

**Управление развития промышленности, сельского хозяйства и  
предприимательства Администрации муниципального образования  
«Инзенский район»**

ул. Заподская, д. 2, г.Инза, 433030 тел.: (84241) 2-53-45 E-mail: economraton@mail.ru

**Заключение №25 от 24.09.2019 г.**

**о проведении экспертизы постановления Администрации муниципального  
образования «Инзенский район» Постановление Администрации  
муниципального образования от 28.12.2018 №844 «Об утверждении  
административного регламента предоставления муниципальной услуги  
«Выдача разрешения на использование земель или земельного участка  
находящихся в муниципальной собственности, либо земель или  
земельного участка, государственная собственность на которые не  
разграничена, без предоставления земельного участка и установления  
сервитута, публичного сервитута».**

Управление развития промышленности, сельского хозяйства и предпринимательства Администрации муниципального образования «Инзенский район» (далее – Управление), в соответствии с Законом Ульяновской области от 05.11.2013 № 201-ЗО «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов, порядке проведения экспертизы нормативных правовых актов Ульяновской области и муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и порядке проведения оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Ульяновской области, затрагивающих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности», постановлением Администрации муниципального образования «Инзенский район» от 09.06.2015 №649 «Об утверждении положения о проведении экспертизы нормативных правовых актов муниципального образования «Инзенский район», в целях выявления в них положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности», Распоряжением от 16 марта 2015 г. №22 «О назначении уполномоченного структурного подразделения, осуществляющего проведение экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», рассмотрело постановление Администрации муниципального образования от 28.12.2018 №844 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, либо земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута» (далее-НПА), направленный для подготовки настоящего Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Инзенский район», и сообщает следующее:

НПА направлен для подготовки настоящего заключения впервые.

**1. Описание рассматриваемого регулирования.**

НПА разработан в соответствии со статьями 10.1, 11, 39.2, 39.33-39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 17.11.2003 № 059-ЗО «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области», Законом Ульяновской области от 03.07.2015 № 85-ЗО «О перераспределении полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области».

НПА устанавливает порядок предоставления Администрацией МО «Инзенский район» на территории муниципального образования «Инзенский район» муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, либо земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничены, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута.

## 2. Описание проблемы и негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы.

Нормативно правовой акт был разработан для четкой регламентированной последовательности предоставления муниципальной услуги муниципальным учреждением Администрацией муниципального образования «Инзенский район» по выдаче разрешения на использование земель или земельного участка находящихся в муниципальной собственности, либо земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничены, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута.

Исключены возможности нарушения законодательства в рассматриваемой сфере.

## 3. Анализ опыта муниципальных образований субъектов Российской Федерации и других муниципальных образований в соответствующей сфере.

Муниципальное образование	Нормативный правовой акт	Основные положения нормативного правового акта
Администрация Волотовского Муниципального района	Постановление Администрации Волотовского муниципального образования Новгородская область от 28.08.2017 г. № 720 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и государственная собственность на которые не разграничена, без	Решение о выдаче или об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков принимается в течение 25 дней со дня поступления заявления.

	предоставления земельного участка и установления сервитута»	
--	---	--

Анализируемые муниципальные образования субъектов Российской Федерации так же используют данную практику регулирования.

Существенных отличий НПА муниципального образования «Инзенский район» от НПА других муниципальных образований Российской Федерации не зафиксировано.

#### **4. Анализ рассматриваемого регулирования, анализ текущей ситуации.**

Данным постановлением устанавливается порядок предоставления Администрацией МО «Инзенский район» на территории муниципального образования «Инзенский район» муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, либо земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничены, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута.

Администрация муниципального образования «Инзенский район» осуществляет предоставление муниципальных услуг непосредственно через Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО «Инзенский район».

Данной услугой за текущий период воспользовались ООО «Газпром», газораспределительные сети Инзенского района.

#### **5. Анализ основных групп участников отношений, интересы которых затронуты рассматриваемым правовым регулированием.**

Основными участниками отношений являются Администрация муниципального образования «Инзенский район», непосредственно через Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО «Инзенский район», заявители, а именно физические и юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) либо их уполномоченным представителям. Физические лица, жители Инзенского района и их уполномоченные представители по состоянию на 01.01.2019 г. – 29059 чел., в том числе физические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица – 696 ед. А так же 168 юридических лиц.

#### **6. Иные сведения, позволяющие оценить обоснованность рассматриваемого регулирования.**

НПА позволит предоставить муниципальную услугу не более 25 (двадцати пяти) календарных дней со дня поступления заявления о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, либо земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничены, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута

Риск решения проблемы указанным способом и риск наступления негативных последствий в результате данного регулирования отсутствует.

**7. Сведения о проведении публичных обсуждений. Замечания и предложения по рассматриваемому нормативному правовому акту.**

Публичные обсуждения НПА проводились в период 01.07.2019 г. - 01.08.2019 г. на специализированном ресурсе для проведения публичных обсуждений <http://inza.ulregion.ru>.

В рамках публичных обсуждений НПА поступило 3 отзыва: ИП Седых Сергей Сергеевича, от директора ООО «Строитель» Столыпин Борис Константинович и директора АНО «Центр развития предпринимательства Инзенского района Ульяновской области» Пензякова Николая Петровича.

Замечаний по нормативному правовому акту от участников публичных обсуждений, не поступало.

**8. Выводы по результатам проведенной экспертизы:**

На основе проведенной экспертизы НПА с учетом представленной информации разработчиком, а так же информации полученной в ходе публичных консультаций, Управлением сделаны следующие выводы:

НПА содержит нормы, затрагивающие интересы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

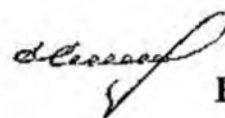
НПА не противоречит Федеральному закону 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральному закону от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральному закону от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» и др.

Дополнительных обязанностей, запретов для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности не выявлено.

НПА дополнительных расходов бюджетов всех уровней не предусматривает.

Иных мнений и замечаний Управление не имеет.

**Начальник Управления развития  
промышленности, с/х и предпринимательства  
Администрации МО «Инзенский район»**



**Е.Г.Смолягина**