

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИНЗЕНСКИЙ РАЙОН»  
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

**29.01.2021**

**№ 3**

г.Инза

**О проведении общественных обсуждений по проекту межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Строительство водопровода по ул. Борьбы и реконструкция водовода в г. Инза Ульяновской области»**

В соответствии со статьей 5.5 частями 6 и 7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", решением Совета депутатов муниципального образования «Инзенский район» от 27.03.2020 №14 «Об утверждении Положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительных отношений на территории муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области», заслушав и обсудив информацию председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО «Инзенский район» о проведении общественных обсуждений по проекту межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Строительство водопровода по ул. Борьбы и реконструкция водовода в г. Инза Ульяновской области», Совет депутатов муниципального образования «Инзенский район»

**РЕШИЛ:**

1. Провести в период с 05.02.2021 по 05.03.2021 общественные обсуждения по проекту межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Строительство водопровода по ул. Борьбы и реконструкция водовода в г. Инза Ульяновской области», который находится на хранении в муниципальном учреждении Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО «Инзенский район».

2. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, муниципальное учреждение Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Инзенский район».

3. МУ Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Инзенский район» в

трехдневный срок подготовить оповещение о проведении общественных обсуждений.

3.1. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений в газете «Вперед» не позднее чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте муниципального образования «Инзенский район» проекта межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Строительство водопровода по ул. Борьбы и реконструкция водовода в г. Инза Ульяновской области».

3.2. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационных стендах, оборудованных в здании Администрации района, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в части 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также осуществить информирование путем направления сообщения правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому рассматривается проект, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому рассматривается проект, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому рассматривается проект.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов МО «Инзенский район» по аграрным вопросам, природопользованию и охране окружающей среды (Смолкин И.В.).

Глава района

Е.А. Мизинов

## ОПОВЕЩЕНИЕ

### о начале общественных обсуждений по проекту межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Строительство водопровода по ул. Борьбы и реконструкция водовода в г. Инза Ульяновской области»

Муниципальное учреждение Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Инзенский район».

1. Проводятся общественные обсуждения по проекту межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Строительство водопровода по ул. Борьбы и реконструкция водовода в г. Инза Ульяновской области».

2. Проект и информационные материалы будут размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Инзенский район» в разделе «Градостроительная деятельность района», на информационных стендах, оборудованных в здании Администрации района, в местах массового скопления граждан и в газете «Вперед» с 05.02.2021 по 05.03.2021.

Срок проведения общественных обсуждений: с 05.02.2021 по 05.03.2021.

3. С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу: официальный сайт муниципального образования «Инзенский район» <https://inza.ulregion.ru/>, раздел «Публичные слушания».

4. Срок проведения экспозиции: с 05.02.2021 по 05.03.2021.

5. Предложения и замечания по проекту межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Строительство водопровода по ул. Борьбы и реконструкция водовода в г. Инза Ульяновской области», можно направить в вышеуказанные сроки по адресу: г. Инза, ул. Революции, 56, каб. 3, а также на адрес эл. почты: [kumizoinza@mail.ru](mailto:kumizoinza@mail.ru)

6. Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких

земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения общественных обсуждений определен в решении Совета депутатов района от 27.03.2020г. №14 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Инзенский район».

Председатель Комитета по управлению  
муниципальным имуществом и земельным отношениям  
МО «Инзенский район»

М.П. Фролов

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**О проведении общественных обсуждений по проекту межевания и планировки территории для размещения объекта «Строительство водопровода по ул. Борьбы и реконструкция водовода в г. Инза Ульяновской области»**

Заказчик: муниципальное учреждение Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Инзенский район».

Источник финансирования: средства областного бюджета Ульяновской области.

Ст.48 п.6 Градостроительного кодекса РФ предусматривает, что «В случае, если подготовка проектной документации осуществляется физическим или юридическим лицом на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком, застройщик или технический заказчик обязан предоставить такому лицу:

1) «... в случае подготовки проектной документации линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории»

В данном случае проектный институт не может приступить к проектированию, не имея проекта планировки и межевания территории.

Ожидаемый результат: Выполнение проектов планировки и межевания территории является основанием для выдачи технических условий по электроснабжению, оформлению кадастрового паспорта и выполнению проектной документации по строительству водопровода по ул. Борьбы и реконструкция водовода в г. Инза Ульяновской области.

Председатель Комитета по управлению  
муниципальным имуществом и земельным отношениям  
МО «Инзенский район»

М.П. Фролов

### **Финансово-экономическое обоснование**

проектов межевания и планировки территории для размещения объекта «Строительство водопровода по ул. Борьбы и реконструкция водовода в г. Инза Ульяновской области»

Утверждение решения Совета депутатов по проекту межевания и планировки территории для размещения линейного объекта «Строительство водопровода по ул. Борьбы и реконструкция водовода в г. Инза Ульяновской области» не повлечет дополнительных расходов бюджета МО «Инзенский район».

Председатель Комитета по управлению  
муниципальным имуществом и земельным отношениям  
МО «Инзенский район»

М.П. Фролов