

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИНЗЕНСКИЙ РАЙОН»
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

29.03.2019

8

№ _____

г. Инза

**Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных
нормативов градостроительного проектирования
муниципального образования
«Инзенский район» Ульяновской области, входящих в состав
муниципальных образований, и внесение изменений в них**

В соответствии со ст. 8, 24, 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ (далее – Градостроительный кодекс), ст. 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области, Совет депутатов муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области, входящих в состав муниципальных образований, и внесение изменений в них (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу после опубликования в районной газете «Вперёд».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на директора МКУ «Управление архитектуры и строительства» муниципального образования «Инзенский район» А.А. Базина.

Глава района

Е.А. Мизинов

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального образования
«Инзенский район»
от _____ № _____

**Порядок
подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного
проектирования муниципального образования «Инзенский район,
входящих в состав муниципальных образований, и внесение изменений
в них.**

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение устанавливает порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области, входящих в состав муниципальных образований, и внесение изменений в них, в пределах полномочий, отнесенных Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ к ведению органов местного самоуправления, а так же реализации полномочий Совета депутатов «Инзенский район» Ульяновской области по утверждению местных нормативов градостроительного проектирования, внесению в них изменений, согласно пункту 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Порядок относится к проектам нормативов градостроительного проектирования поселений и к проектам нормативов градостроительного проектирования муниципального района (далее – Местные нормативы градостроительного проектирования), проектам внесения изменений в такие нормативы, которые подготовлены органами местного самоуправления муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области.

1.3. Состав и содержание Местных нормативов градостроительного проектирования определяются статьей 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.4. Утверждение проекта Местных нормативов градостроительного проектирования, внесения изменений в них, которые подготовлены органами местного самоуправления муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области включает:

— рассмотрение соблюдения процедуры подготовки проекта Местных нормативов градостроительного проектирования, внесения изменений в них;

— принятие решения об утверждении проекта Местных нормативов градостроительного проектирования, внесения изменений в них.

1.5. Организацию рассмотрения и утверждения проектов Местных нормативов градостроительного проектирования, внесения изменений в них осуществляет Совет депутатов муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области.

2. Порядок подготовки Местных нормативов градостроительного проектирования

2.1. Подготовка проекта Местных нормативов градостроительного проектирования, внесения изменений в них осуществляется Администрацией муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области.

2.2. Содержание Местных нормативов градостроительного проектирования должны соответствовать требованиям статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.3. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области, устанавливаемые Местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

2.4. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, для населения муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области не могут превышать эти предельные значения.

2.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности

таких объектов для населения муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2.6. Подготовка Местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально – демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

2.7. Проект Местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

3. Внесение изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования

3.1. Подготовка и утверждение изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в соответствии с настоящим Положением.

4. Порядок рассмотрения предоставленных органами местного самоуправления проектов Местных нормативов градостроительного проектирования

4.1. Состав предоставляемых документов:

1.) Проект Местных нормативов градостроительного проектирования, проект внесения изменений в них, в объеме в соответствии со статьей 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.) Заключение Администрации муниципального образования о соблюдении частей 2 и 3 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.) Подтверждение размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет» проекта Местных нормативов градостроительного проектирования, проекта внесения изменений в них.

4.) Подтверждение опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

5. Требования к предоставляемым документам

5.1. Все материалы, перечисленные в разделе 5 настоящего Положения, передаются в Совет депутатов муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области на бумажном (в одном экземпляре) и электронном (в одном экземпляре) носителях.

5.2. Материалы передаются уполномоченным представителем Администрации муниципального образования или другим лицом по доверенности.

6. Рассмотрение предоставленной документации

6.1. Рассмотрение и утверждение материалов проектов Местных нормативов градостроительного проектирования, проекта внесения изменений в них, подготовленных Администрацией муниципального образования, обеспечивает Совет депутатов муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области.

6.2. Рассмотрение проектов Местных нормативов градостроительного проектирования, проекта внесения изменений в них осуществляется на предмет:

— соответствия составу, установленному в статье 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

— соблюдения требований частей 2 и 3 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

— соблюдения сроков и наличия размещения проекта на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет», не менее чем за два месяца до их утверждения;

— соблюдения сроков опубликования и порядка опубликования, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

6.3. Иные вопросы, кроме указанных в пункте 6.2 настоящего Положения вопросов, не могут рассматриваться при утверждении проектов Местных

нормативов градостроительного проектирования, проекта внесения изменений в них.

6.4. Совет депутатов муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области в течение 10 календарных дней рассматривает переданные материалы и принимает одно из следующих решений:

- решение об утверждении проекта Местных нормативов градостроительного проектирования, проекта внесения изменений в них;
- решение об отклонении проекта Местных нормативов градостроительного проектирования, проекта внесения изменений в них и о направлении проекта в администрацию муниципального образования на повторное соблюдение процедуры размещения.

6.5. Основания для отклонения проекта Местных нормативов градостроительного проектирования, проекта внесения изменений может быть:

- не соответствие составу, установленному в статье 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- не соблюдения требований частей 2 и 3 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- нарушение сроков размещения проекта Местных нормативов градостроительного проектирования, проекта внесения изменений на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет»;
- нарушение срока и порядка опубликования проекта Местных нормативов градостроительного проектирования, проекта внесения изменений.

6.6. Возврат материалов на доработку в связи с отклонением проекта Местных нормативов градостроительного проектирования, проекта внесения в них изменений осуществляется уполномоченному представителю администрации муниципального образования с выдачей сопроводительного письма и описью возвращаемых материалов.

6.7. При принятии решения об отклонении проекта Местных нормативов градостроительного проектирования, проекта внесения в них Совет депутатов муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области направляет в Администрацию муниципального образования «Инзенский район» извещение с объяснением причин отклонения. Дополнительные материалы, документы или разъяснения, Администрацией муниципального образования «Инзенский район» могут быть запрошены в Совете депутатов муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области, самостоятельно.

7. Утверждение предоставленной документации Советом депутатов муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области

7.1. Проект Местных нормативов градостроительного проектирования, проект внесения в них утверждается решением Совета депутатов муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области

7.2. В течение трех рабочих дней со дня утверждения, решение Совета депутатов муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области об утверждении проекта Местных нормативов градостроительного проектирования, проекта внесения в них направляется по электронной почте, а также высылается по почте в администрацию муниципального образования или выдается на руки представителю Администрации муниципального образования или другому лицу по доверенности.

7.3. Решение Совета депутатов муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области об утверждении проекта Местных нормативов градостроительного проектирования, проекта внесения в них подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области.

7.4. Один экземпляр документации на бумажном носителе, один экземпляр на электронном носителе, решение Совета депутатов муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области об утверждении проекта Местных нормативов градостроительного проектирования, проекта внесения в них — хранятся в архиве Совета депутатов муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области.

7.5. Опубликование утвержденной документации, размещение ее на официальном сайте муниципального образования, размещение в ФГИС ТП в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов, направление в администрацию муниципального района для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности осуществляет администрация муниципального образования, принявшая решение о подготовке проекта Местных нормативов градостроительного проектирования, проекта внесения в них.
