

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г.Инза

02 ноября 2018 г

№698

О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

На основании ст. 209, 215, 217 ГК РФ, п. 3 части 1 ст. 15, частями 1, 2, 3 ст. 51 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положения «Об организации продажи государственного и муниципального имущества посредством публичного предложения», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 №549, руководствуясь решением Совета депутатов муниципального образования «Инзенский район» от 24.11.2017 №79 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Инзенский район» на 2018 год и об основных направлениях политики Инзенского района в сфере приватизации на 2018-2020 годы», решением Совета депутатов муниципального образования «Инзенский район» от 19.10.2018 №6 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Инзенский район» на 2018 год и об основных направлениях политики Инзенского района в сфере приватизации на 2018-2020 годы»,
п о с т а н о в л я ю:

1.Произвести продажу посредством публичного предложения муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Инзенский район»:

- лот №1: нежилое здание, количество этажей – 2, площадь 1374,7 кв.м., кадастровый номер: 73:04:030119:155, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 73:04:030119:90, категории земель: земли населенных пунктов, с разрешенным видом использования: под зданием противотуберкулезного диспансера, общей площадью 4243 кв.м., по адресу: Ульяновская область, г. Инза, Больничная, д. 25.

- лот №2: нежилое здание (прачечная), количество этажей – 1, площадь 46,0 кв.м., кадастровый номер: 73:04:030119:104, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 73:04:030119:93, категории земель: земли населенных пунктов, с разрешенным видом использования: под зданием прачечной, общей площадью 124 кв.м., по адресу: Ульяновская область, г. Инза, ул. Больничная, д. 32.

- лот №3: нежилое здание (гараж, гараж для автомашины), количество этажей – 1, площадь 178,5 кв.м., кадастровый номер: 73:04:030119:259, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 73:04:030119:91, категории земель: земли населенных пунктов, с разрешенным видом использования: под зданием гаража, общей площадью 273 кв.м., по адресу: Ульяновская область, г. Инза, ул. Западная, д. 1А.

- лот №4: подвал, назначение: нежилое, общая площадь 214,6 кв.м, кадастровый номер 73:04:030153:1049, адрес объекта: Ульяновская область, Инзенский район, г. Инза, ул. Кирова, д. 14.

2. Утвердить условия приватизации указанного в п. 1 настоящего постановления имущества (прилагается).

3. Опубликовать на официальном сайте муниципального образования «Инзенский район», а также на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов информационное извещение о проведении продажи посредством публичного предложения.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Инзенского района Фролова М.П.

Глава Администрации района

А.И. Макаров

Фролов М.П.

2-52-03

Приложение к постановлению
Администрации муниципального образования
«Инзенский район»
от 02.11.2018 №698

Условия приватизации муниципального имущества

<p>Наименование имущества (характеристика) подлежащего приватизации:</p>	<p>- лот №1: нежилое здание, количество этажей – 2, площадь 1374,7 кв.м., кадастровый номер: 73:04:030119:155, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 73:04:030119:90, категории земель: земли населенных пунктов, с разрешенным видом использования: под зданием противотуберкулезного диспансера, общей площадью 4243 кв.м., по адресу: Ульяновская область, г. Инза, Больничная, д. 25.</p> <p>- лот №2: нежилое здание (прачечная), количество этажей – 1, площадь 46,0 кв.м., кадастровый номер: 73:04:030119:104, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 73:04:030119:93, категории земель: земли населенных пунктов, с разрешенным видом использования: под зданием прачечной, общей площадью 124 кв.м., по адресу: Ульяновская область, г. Инза, ул. Больничная, д. 32.</p> <p>- лот №3: нежилое здание (гараж, гараж для автомашины), количество этажей – 1, площадь 178,5 кв.м., кадастровый номер: 73:04:030119:259, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 73:04:030119:91, категории земель: земли населенных пунктов, с разрешенным видом использования: под зданием гаража, общей площадью 273 кв.м., по адресу: Ульяновская область, г. Инза, ул. Западная, д. 1А.</p> <p>- лот №4: подвал, назначение: нежилое, общая площадь 214,6 кв.м, кадастровый номер 73:04:030153:1049, адрес объекта: Ульяновская область, Инзенский район, г. Инза, ул. Кирова, д. 14.</p>
<p>Цена первоначального предложения (без учета НДС):</p>	<p>Лот №1: 3 350 808 (три миллиона триста пятьдесят тысяч восемьсот восемь) рублей 00 копеек;</p> <p>Лот №2: 121 077 (сто двадцать одна тысяча семьдесят семь) рублей 00 копеек;</p> <p>Лот №3: 353 601 (триста пятьдесят три тысячи шестьсот один) рубль 00 копеек;</p> <p>Лот №4: 313 353 (триста тринадцать тысяч триста пятьдесят три) рубля 00 копеек.</p>
<p>Сумма задатка (20% от начальной цены продажи):</p>	<p>Лот №1: 670 161,60 (шестьсот семьдесят тысяч сто шестьдесят один) рубль 60 копеек;</p>

	<p>Лот №2: 24 215, 40 (двадцать четыре тысячи двести пятнадцать) рублей 40 копеек;</p> <p>Лот №3: 70 720,20 (семьдесят тысяч семьсот двадцать) рублей 20 копеек;</p> <p>Лот №4: 62 670,60 (шестьдесят две тысячи шестьсот семьдесят) рублей 60 копеек.</p>
<p>Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») 10% цены первоначального предложения:</p>	<p>Лот №1 335080,80 (триста тридцать пять тысяч восемьдесят) руб. 80 коп;</p> <p>Лот №2 12107,70 (двенадцать тысяч сто семь) руб. 70 коп;</p> <p>Лот №3 №35360,10 (тридцать пять тысяч триста шестьдесят) руб. 10 коп;</p> <p>Лот №4 31335,30 (тридцать одна тысяча триста тридцать пять) руб. 30 коп.</p>
<p>Величина повышения цены («шаг аукциона») 50% «шага понижения»:</p>	<p>Лот №1 167540,40 (сто шестьдесят семь тысяч пятьсот сорок) руб. 40 коп;</p> <p>Лот №2 6053,85 (шесть тысяч пятьдесят три) руб. 85 коп.</p> <p>Лот №3 17680,05 (семнадцать тысяч шестьсот восемьдесят) руб. 05 коп.</p> <p>Лот №4 15667,65 (пятнадцать тысяч шесть сот шестьдесят семь) руб. 65 коп.</p>
<p>Минимальная цена предложения (цена отсечения) 50% начальной цены первоначального предложения:</p>	<p>Лот №1 1675404 (один миллион шестьсот семьдесят пять тысяч четыреста четыре) руб.;</p> <p>Лот №2 60538,50 (шестьдесят тысяч пятьсот тридцать восемь) руб. 50 коп.;</p> <p>Лот №3 №176800,50 (сто семьдесят шесть тысяч восемьсот) руб. 50 коп.;</p> <p>Лот №4 156676,50 (сто пятьдесят шесть тысяч шестьсот семьдесят шесть) руб. 50 коп.</p>
<p>Способ приватизации:</p>	<p>Продажа посредством публичного предложения</p>
<p>Форма подачи предложений о цене:</p>	<p>Открытая форма подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течении одной процедуры такой продажи</p>
<p>Начало приема заявок:</p>	<p>12.11.2018 с 08ч. 00 мин. (местное время)</p>
<p>Окончание приема заявок:</p>	<p>10.12.2018 до 17ч. 00 мин. (местное время)</p>
<p>Рассмотрение заявок (признание претендентов участниками продажи посредством публичного предложения):</p>	<p>12.12.2018 14ч. 00 мин. (местное время)</p>
<p>Продажа посредством публичного предложения:</p>	<p>14.12.2018 15ч. 00 мин. (местное время)</p>