

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г.Инза

13 февраля 2018 г.

№83

Об утверждении Порядка представления и рассмотрения предложений об участии в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Инзенское городское поселение», в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы»

В соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», в целях реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы», **п о с т а н о в л я ю :**

1. Утвердить Порядок представления и рассмотрения предложений об участии в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Инзенское городское поселение», в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» (приложение).

2. МКУ «Управление и архитектуры и строительства МО «Инзенский район») осуществить прием предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Инзенское городское поселение», в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы»

3. Отделу общественных коммуникаций, спорта и молодежной политики обеспечить опубликование информационного сообщения о приеме предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в муниципальную

программу «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» для формирования адресного перечня многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2018-2022 годах, на официальном сайте Администрации района

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации района Топала Д.А

Глава Администрации района

А.И. Макаров

ПОРЯДОК
представления и рассмотрения предложений об участии в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Инзенское городское поселение», в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы»

1. Общие положения

1.1. Порядок представления и рассмотрения предложений об участии в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Инзенское городское поселение», в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» (далее - Порядок) разработан в целях реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы», в том числе формирования адресного перечня дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Инзенское городское поселение», в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» (далее - муниципальная программа).

1.2. Порядок устанавливает процедуру, сроки представления и рассмотрения предложений заинтересованных лиц об участии в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Инзенское городское поселение», в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы».

1.3. В муниципальную программу подлежат включению дворовые территории, нуждающиеся в благоустройстве и подлежащие благоустройству в 2018-2022 годах исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

Очередность благоустройства дворовых территорий, определяется исходя из даты представления предложения заинтересованных лиц об их участии в выполнении указанных работ, при условии подачи предложения в соответствии с пунктами 2.1., 2.2. настоящего Порядка.

Физическое состояние дворовой территории и необходимость ее благоустройства определяется по результатам инвентаризации дворовой территории, проведенной в порядке, установленном субъектом Российской

Федерации в соответствии с требованиями Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 №169.

1.4. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

1) заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

2) заявитель - физическое лицо, уполномоченное заинтересованными лицами на представление предложений об участии в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий, на согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории и их приемке;

3) дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

4) дизайн-проект – проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в который включается текстовое и визуальное описание предполагаемого проекта благоустройства, в том числе его концепция и перечень элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории (в виде соответствующих визуализированных изображений).

5) минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий – ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек и урн (далее – минимальный перечень работ по благоустройству);

6) дополнительный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий – оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок (парковочных мест), озеленение территорий, строительство тротуаров, установка малых архитектурных форм (далее – дополнительный перечень работ по благоустройству);

2. Порядок и сроки представления предложений об участии в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий в рамках муниципальной

программы

2.1. Уполномоченные заявители представляют предложения об участии в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий в рамках муниципальной программы (далее - предложения) в МКУ «Управление и архитектуры и строительства МО «Инзенский район» по форме согласно приложению к Порядку.

2.2. К предложениям прилагаются следующие документы:

а) заверенная копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления многоквартирным домом, оформленная в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации;

б) оригиналы решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства с приложением реестра голосования собственников помещений содержащих, в том числе следующую информацию:

- решение о выборе председателя, секретаря собрания и членов счётной комиссии;

- решение об обращении с предложением, об участии в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий в рамках муниципальной программы;

- решение о выборе представителя заинтересованных лиц, уполномоченного на представление предложения об участии в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий в рамках муниципальной программы, на согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории и их приемке;

- решение об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

- решение об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству;

- решение об определении формы участия (финансовое и (или) трудовое) и доля участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии);

- решение о разработке дизайн-проекта благоустройства дворовой территории и его согласования с заинтересованными лицами;

- решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме планируемых к установке объектов внешнего благоустройства и оборудования и

об обязательном последующем содержании за счёт средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.

Общее собрание проводится в соответствии с Жилищным кодексом РФ.

в) копия документа, удостоверяющего личность (для заявителя - физического лица);

г) копия устава, свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о постановке на налоговый учет (для заявителя - юридического лица).

2.3. Поступившие в МКУ «Управление и архитектуры и строительства МО «Инзенский район» предложения регистрируются в день их поступления в журнале регистрации предложений с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени представления предложения, адреса многоквартирного дома, дворовая территория которого предлагается к благоустройству, фамилии, имени, отчества уполномоченного представителя заинтересованных лиц.

Все листы предложения и прилагаемые документы должны быть прошиты и пронумерованы, скреплены печатью заявителя (для юридических лиц) и подписано заявителем.

2.4. Основаниями для отказа в приёме предложения являются:

- предоставление не полного пакета документов, в соответствии с пунктом 2.2. настоящего раздела;

- предложение подано не уполномоченным лицом;

- представление предложения по окончании срока приёма предложений, указанного в извещении.

Заявитель вправе в пределах срока приёма предложений повторно подать предложения, устранив недостатки.

2.5. Предложения принимаются с момента опубликования извещения о приёме предложений на официальном сайте Администрации города, в МКУ «Управление и архитектуры и строительства МО «Инзенский район» расположенном по адресу: г. Инза, ул. Революции, д.56, каб.13 контактные телефоны: 8(84241)2-54-83, 2-56-66, время приема: в рабочие дни с 8.00 – 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00.

Извещение о приёме предложений размещается в течение 5 дней после официального опубликования настоящего Порядка.

В отношении одной дворовой территории многоквартирного дома может быть подана только одна заявка на участие в отборе.

3. Порядок и сроки рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу

3.1. МКУ «Управление и архитектуры и строительства МО «Инзенский район» в течение рабочего дня с момента регистрации предложений проверяет их на предмет полноты, при отсутствии оснований для отказа в принятии предложения, предусмотренных пунктом 3.3 Порядка, включает дворовую территорию, содержащуюся в предложении, в перечень дворовых территорий для ранжирования.

3.2. При наличии оснований для отказа в принятии предложения, предусмотренных пунктом 3.3 Порядка, МКУ «Управление и архитектуры и строительства МО «Инзенский район» в течение рабочего дня со дня регистрации предложения направляет уполномоченному представителю заинтересованных лиц, представившему предложение, письменный отказ в рассмотрении предложения.

3.3. Основаниями для отказа в рассмотрении предложения являются:

а) несоответствие предложения требованиям, предусмотренным пунктами 2.1, 2.2 Порядка;

б) признание многоквартирного дома, расположенного на дворовой территории, аварийным и подлежащим сносу в соответствии с действующим законодательством;

в) многоквартирный дом, введен в эксплуатацию позднее 2000 года;

г) многоквартирный дом, принимал участие в отборе дворовых территорий в предыдущих годах, по результатам которого проведены работы по комплексному благоустройству дворовой территории.

3.4. По результатам инвентаризации и ранжирования дворовых территории МКУ «Управление и архитектуры и строительства МО «Инзенский район» формирует адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в 2018 - 2022 годах для включения его в муниципальную программу (далее - адресный перечень дворовых территорий).

3.5. Изменения в адресный перечень дворовых территорий вносятся в следующих случаях:

1) при увеличении лимита бюджетных средств, выделенных на реализацию мероприятий муниципальной программы;

2) предоставление сведений ресурсоснабжающими организациями о проведении работ по ремонту внешних инженерных коммуникаций на дворовой территории многоквартирных домов. В данном случае дворовая территория многоквартирного дома сдвигается на следующий год.

3.6. Внесение изменений в адресный перечень дворовых территорий осуществляется не более одного раза в текущий финансовый год.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Порядку предоставления и рассмотрения предложений об участии в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Инзенское городское поселение» в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022годы»

Директору МКУ « Управление архитектуры и строительства МО «Инзенский район»

(Ф.И.О.)

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

об участии в выполнении работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории МО «Инзенское городское поселение» в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы.

Наименование заявителя _____

Местонахождение заинтересованного лица (юридический адрес и почтовый адрес, местожительства) _____

ИНН (для юридического лица) _____

Номер контактного телефона (факса) _____

Описание местоположения дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу _____

Изучив Порядок представления и рассмотрения предложений об участии в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Инзенское городское поселение» в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы», (наименование объекта, направившего предложение) изъявляет желание участвовать в выполнении работ по благоустройству дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы.

Предлагаем произвести следующие виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома:

Дизайн-проект благоустройства дворовой территории после согласования с заинтересованными лицами будет представлен для его утверждения в срок не позднее 15.02.2018.

К настоящему предложению прилагаются документы на ___ л. в ___ экз.

(дата, подпись, фамилия, имя, отчество)