

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 мая 2019 г.

№484

О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

На основании ст. 209, 215, 217 ГК РФ, п. 3 части 1 ст. 15, частями 1, 2, 3 ст. 51 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положения «Об организации продажи государственного и муниципального имущества посредством публичного предложения», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 №549, на основании решения Совета депутатов муниципального образования «Инзенский район» от 16.11.2018 №15 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Инзенский район» на 2019 год и об основных направлениях политики Инзенского района в сфере приватизации на 2019-2021 годы», решения Совета депутатов муниципального образования «Инзенское городское поселение» Инзенского района Ульяновской области от 20.11.2018 №12 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Инзенское городское поселение» на 2019 год и об основных направлениях политики в сфере приватизации на 2019-2021 годы», п о с т а н о в л я ю:

1.Произвести продажу посредством публичного предложения муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Инзенский район», муниципального образования «Инзенское городское поселение»:

№ Лота	Наименование имущества:	Месторасположение имущества:
--------	-------------------------	------------------------------

1	Здание материального склада, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 229,9 кв.м., инв №1108, лит. А, А1, Г, I,II, с земельным участком, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственных нужд, общая площадь 1132 кв.м., кадастровый номер: 73:04:030127:80	Ульяновская область, г. Инза, ул. Колхозная, д. 10Е
2	Нежилое здание (здание конторы с пристроем столовой) общей площадью 420,4 кв.м., количество этажей 2, кадастровый номер 73:04:030127:165, с земельным участком общей площадью 1716 кв.м. с видом разрешенного использованием: для производственных нужд, категории земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером 73:04:030127:427	Ульяновская область, Инзенский район, МО «Инзенское городское поселение» г. Инза, ул. Колхозная, 10 Н
3	Комплекс строительных материалов от здания бывшей насосной, общая площадь 11.2 кв.м., количество этажей – 1, кадастровый номер 73:04:030127:171	Ульяновская область, г. Инза, ул. Колхозная, д. 10М
4	Комплекс строительных материалов от здания бывшего склада цемента, общая площадь 107,4 кв.м., количество этажей – 1, кадастровый номер 73:04:030127:167	Ульяновская область, г. Инза, ул. Колхозная, д. 10М
5	Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 49,6 кв.м., этаж 1, кадастровый номер 73:04:030157:747	Ульяновская область, г. Инза, ул. Льва Толстого, д. 8, пом. 9,10,11,12,13,14,15,16,17

2. Утвердить условия приватизации указанного в п. 1 настоящего постановления имущества (прилагается).

3. Сформировать комиссию для проведения продажи посредством публичного предложения указанного в п. 1 настоящего постановления имущества.

4. Утвердить состав комиссии указанной в п. 2 настоящего постановления (приложение №2).

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Инзенского района Фролова М.П.

Глава Администрации района

А.И. Макаров

Фролов М.П.

2-52-03

Приложение №1
к постановлению Администрации МО
«Инзенский район»
от 21.05.2019 №484

Условия приватизации муниципального имущества

Наименование имущества (характеристика) подлежащего приватизации:	<p>Лот №1: Здание материального склада, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 229,9 кв.м., инв №1108, лит. А, А1, Г, И,П, с земельным участком, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственных нужд, общая площадь 1132 кв.м., кадастровый номер: 73:04:030127:80, место расположение: Ульяновская область, г. Инза, ул. Колхозная, д. 10Е ;</p> <p>Лот №2: Нежилое здание (здание конторы с пристроем столовой) общей площадью 420,4 кв.м., количество этажей 2, кадастровый номер 73:04:030127:165, с земельным участком общей площадью 1716 кв.м. с видом разрешенного использованием: для производственных нужд, категории земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером 73:04:030127:427, место расположение: Ульяновская область, Инзенский район, МО «Инзенское городское поселение» г. Инза, ул. Колхозная, 10 Н;</p> <p>Лот №3: Комплекс строительных материалов от здания бывшей насосной, общая площадь 11.2 кв.м., количество этажей – 1, кадастровый номер 73:04:030127:171, место расположение: Ульяновская область, г. Инза, ул. Колхозная, д. 10М;</p> <p>Лот №4: Комплекс строительных материалов от здания бывшего склада цемента, общая площадь 107,4 кв.м., количество этажей – 1, кадастровый номер 73:04:030127:167, место расположение: Ульяновская область, г. Инза, ул. Колхозная, д. 10М;</p> <p>Лот №5: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 49,6 кв.м., этаж 1, кадастровый номер 73:04:030157:747, место расположение: Ульяновская область, г. Инза, ул. Льва Толстого, д. 8, пом. 9,10,11,12,13,14,15,16,17.</p>
---	---

<p>Цена первоначального предложения (без учета НДС):</p>	<p>Лот №1: 597259 (пятьсот девяносто семь тысяч двести пятьдесят девять) рублей 00 копеек; Лот №2: 523203 (пятьсот двадцать три тысячи двести три) рубля 00 копеек; Лот №3: 10338,91 (десять тысяч триста тридцать восемь) рублей 91 копейка; Лот №4: 31354,11 (тридцать одна тысяча триста пятьдесят четыре) рубля 11 копеек; Лот №5: 639887 (шестьсот тридцать девять тысяч восемьсот восемьдесят) рублей.</p>
<p>Сумма задатка (20% от начальной цены продажи):</p>	<p>Лот №1: 119451 (сто девятнадцать тысяч четыреста пятьдесят один) рубль 00 коп; Лот №2: 104640,60 (сто четыре тысячи шестьсот сорок) рублей 60 копеек; Лот №3: 2067,78 (две тысячи шестьдесят семь) рублей 78 копеек; Лот №4: 6270,82 (шесть тысяч двести семьдесят) рублей 82 копейки; Лот №5: 127977,40 (сто двадцать семь тысяч девятьсот семьдесят семь) рублей 40 копеек.</p>
<p>Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») 10% цены первоначального предложения:</p>	<p>Лот №1: 59725,90 (пятьдесят девять тысяч семьсот двадцать пять) рублей 90 копеек; Лот №2: 52320,30 (пятьдесят две тысячи триста двадцать) рублей 30 копеек; Лот №3: 1033,89 (одна тысяча тридцать три) рубля 89 копеек; Лот №4: 3135,41 (три тысячи сто тридцать пять) рублей 41 копейка; Лот №5: 63988,70 (шестьдесят три тысячи девятьсот восемьдесят восемь) рублей 70 копеек.</p>
<p>Величина повышения цены («шаг аукциона») 50% «шага понижения»:</p>	<p>Лот №1: 29862,95 (двадцать девять тысяч восемьсот шестьдесят два) рубля 95 копеек; Лот №2: 26160,15 (двадцать шесть тысяч сто шестьдесят) рублей 15 копеек; Лот №3: 516,94 (пятьсот шестнадцать) рублей 94 копейки; Лот №4: 1567,70 (одна тысяча пятьсот шестьдесят семь) рублей 70 копеек; Лот №5: 31994,35 (тридцать одна тысяча девятьсот девяносто четыре) рубля 35 копеек.</p>
<p>Минимальная цена предложения (цена отсечения) 50% начальной цены первоначального предложения:</p>	<p>Лот №1: 298629,50 (двести девяносто восемь тысяч шестьсот двадцать девять) рублей 50 копеек; Лот №2: 261601,50 (двести шестьдесят одна тысяча шестьсот один) рубль 50 копеек; Лот №3: 5169,45 (пять тысяч сто шестьдесят</p>

	<p>девять) рублей 45 копеек; Лот №4: 15677,05 (пятнадцать тысяч шестьсот семьдесят семь) рублей 05 копеек; Лот №5: 319943,50 (триста девятнадцать тысяч девятьсот сорок три) рубля 50 копеек.</p>
Способ приватизации:	Продажа посредством публичного предложения
Форма подачи предложений о цене:	Открытая форма подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течении одной процедуры такой продажи
Начало приема заявок:	27.05.2019 с 08ч. 00 мин. (местное время)
Окончание приема заявок:	01.07.2019 до 17ч. 00 мин. (местное время)
Рассмотрение заявок (признание претендентов участниками продажи посредством публичного предложения):	03.07.2019 14ч. 00 мин. (местное время)
Продажа посредством публичного предложения:	05.07.2019 15ч. 00 мин. (местное время)

Приложение №2

к постановлению Администрации МО
«Инзенский район»

от 21.05.2019 №484

Состав комиссии сформированной для проведения продажи муниципального имущества
посредством публичного предложения

Председатель комиссии:

Топал Д.А. - Первый заместитель Главы Администрации муниципального образования «Инзенский район»;

Заместитель председателя комиссии:

Фролов М.П. - Председатель муниципального учреждения Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Инзенский район»;

Секретарь комиссии:

Ромашкина Д.А. - Ведущий инспектор комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО «Инзенский район».

Члены комиссии:

Амиров Л.Р. - Начальник управления нормативно-правового обеспечения, муниципальной службы и кадров Администрации муниципального образования «Инзенский район»;

Базин А.А. - Директор МКУ «Управление архитектуры и строительства муниципального образования «Инзенский район»;

Вишнякова С.Г. - Начальник Управления финансов МО «Инзенский район»;

Дозорова Ю.Ю. - Начальник отдела нормативно-правового обеспечения Администрации муниципального образования «Инзенский район»;

Ключников С.В. - Начальник Управления ЖКХ и ТЭК и дорожной деятельности Администрации муниципального образования «Инзенский район»;

район»;

Манютин С.Ю. - Заместитель председателя Общественной палаты муниципального образования «Инзенский район» (по согласованию);

Смолкина Е.Г. - Начальник управления развития промышленности, сельского хозяйства и предпринимательства Администрации муниципального образования «Инзенский район».
