

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 июля 2023 г.

г.Инза

№608

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Инзенский район» от 10.06.2019 №565 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «Инзенский район», из многоквартирных домов, признанных аварийными после 01 января 2012 года, в 2018-2030 годах»

В соответствии с постановлением Правительства Ульяновской области от 30.05.2023 № 274-П «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 21.11.2017 № 573-П», в целях приведения правового акта в соответствие п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в муниципальную адресную программу «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «Инзенский район», из многоквартирных домов, признанных аварийными после 01 января 2012 года, в 2018-2030 годах», утвержденную постановлением Администрации муниципального образования «Инзенский район» от 10.06.2019 №565, следующие изменения:

1.1. абзац 3 раздела «Планируемые показатели выполнения Программы» изложить в новой редакции: «ликвидация 40 многоквартирных аварийных домов площадью 7977,8 квадратных метров с переселением 478 жителей из 236 жилых помещений»;

1.2. раздел 6 «Ожидаемые результаты реализации программы» изложить в новой редакции: «ликвидация 40 многоквартирных аварийных домов площадью 7977,8 квадратных метров с переселением 478 жителей из 236 жилого помещения, признанных в установленном порядке аварийными после 01 января 2012 года»;

1.3. в паспорте п.3. Основные направления реализации Программы дополнить п.3.3 следующего содержания:

«п.3.3. Основаниями для внесения изменений в адресный перечень Программы являются:

принятие (издание) органом местного самоуправления муниципального образования «Инзенский район» муниципального правового акта, предусматривающего внесение изменений в муниципальную адресную программу по переселению граждан из многоквартирных аварийных домов;

изменение объемов финансового обеспечения реализации мероприятий муниципальной адресной программы по переселению граждан из многоквартирных домов.

В случае возникновения необходимости внесения изменений в адресный перечень Программы орган местного самоуправления муниципального образования «Инзенский район» направляет в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и строительства Ульяновской области предложения о внесении изменений в адресный перечень Программы, в котором содержатся сведения о многоквартирных домах, подлежащих включению в адресный перечень или исключению из него, и сведения об обстоятельствах, являющихся основанием для внесения изменений в адресный перечень Программы. При этом к сведениям должны быть приложены документы, подтверждающие наличие указанных обстоятельств.

Основанием для принятия решения об отказе во внесении изменений в адресный перечень Программы являются:

Неполнота и (или) недостоверность сведений, содержащихся в предложении и (или) в приложенных документах;

Отсутствие обстоятельств, являющихся основанием для внесения в адресный перечень Программы изменений;

Отсутствие в бюджете муниципального образования «Инзенский район» средств в объеме, необходимом для реализации мероприятий, направленных на переселение граждан из многоквартирных аварийных домов.

Принятие решения об отказе во внесении в адресный перечень Программы изменений не препятствует повторному обращению с предложением после устранения причин, послуживших основанием для принятия такого решения.»

1.4. В паспорте п.5. Размер предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений дополнить текстом:

«Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения подлежит корректировке на основании издаваемого приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации о показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на соответствующий этап реализации мероприятий Программы.

Согласно своду правил СП 54.13330 "СНИП 31-01-2003 "Здания жилые многоквартирные", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.05.2022 N 361/пр "Об утверждении СП 54.13330.2022 "СНИП 31-01-2003 "Здания жилые многоквартирные", минимальная площадь приобретаемых жилых помещений должна быть не менее 28 кв. м.

Программой предусматривается превышение площади приобретаемых жилых помещений относительно площади расселяемых жилых помещений.

Превышение площади приобретаемых жилых помещений по каждому этапу предусматривается не более 20 процентов относительно общего объема площади расселяемых жилых помещений, расположенных в аварийных домах на территории муниципального образования.

Приобретение органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области жилых помещений для их предоставления собственникам по договорам мены взамен изымаемых, а также выплата им выкупной цены за изымаемое жилое помещение производятся в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.»

1.5. Приложение к программе изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Администрации района



А.И.Макаров

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Итого по муниципальному образованию «Инзенское городское поселение» по этапу 2020 года:	X	X	X	X	18	18	419,95	8	6	2	226,57	179,47	47,10	10 629 360,20	9 993 150,48	636 209,72	0,00
2.	г. Инза, ул. Хуртина, д. 67	354	13.06.2018	IV кв. 2021 г.	IV кв. 2022 г.	1	1	229,48	1	1	0	36,10	36,10	0,00	1 379 107,20	1 310 151,84	68 955,36	0,00
3.	г. Инза, ул. Хуртина, д. 74	353	13.06.2018	IV кв. 2021 г.	IV кв. 2022 г.	8	8	126,91	4	2	2	126,91	79,81	47,10	5 667 417,80	5 279 305,20	388 112,60	0,00
4.	г. Инза, ул. Шоссейная, д. 27	356	13.06.2018	IV кв. 2021 г.	IV кв. 2022 г.	9	9	63,56	3	3	0	63,56	63,56	0,00	3 582 835,20	3 403 693,44	179 141,76	0,00
	Итого по муниципальному образованию «Инзенское городское поселение» по этапу 2021 года	X	X	X	X	40	40	514,63	20	11	9	514,63	259,82	254,81	22 971 247,80	21 822 685,41	1 148 562,39	0,00
5.	г. Инза, ул. Революции, д. 33	347	13.06.2018	IV кв. 2022 г.	IV кв. 2023 г.	4	4	113,10	4	4	0	113,10	113,10	0,00	3 698 143,80	3 513 236,61	184 907,19	0,00
6	г. Инза, ул. Рабочая, д. 4	163	25.02.2020	IV кв. 2022 г.	IV кв. 2023 г.	36	36	401,53	16	7	9	401,53	146,72	254,81	19 273 104,00	18 309 488,80	963 655,20	0,00
	Итого по муниципальному образованию «Инзенское городское поселение» по этапу 2022 года	X	X	X	X	5	5	65,98	3,00	3	0	66	65,98	0,00	5 905 900,00	5 610 605,00	295 295,00	0,00
7	г. Инза, пер. Заводской, д. 17	633	05.10.2018	IV кв. 2023 г.	IV кв. 2024 г.	5	5	65,98	3	3	0	65,98	65,98	0,00	5 905 900,00	5 610 605,00	295 295,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию «Инзенское городское поселение» по этапу 2023 года	X	X	X	X	32	32	561,50	17	14	3	492,00	374,40	117,60	42 695 956,80	40 561 158,96	2 134 797,84	0,00
8	г. Инза, пер. ММС, д. 20	351	13.06.2018	IV кв. 2024 г.	IV кв. 2025 г.	21	21	367,33	12	9	3	324,63	207,03	117,60	28 171 521,25	26 762 945,19	1 408 576,06	0,00
9	г. Инза, пер. Парковый, д. 2	352	13.06.2018	IV кв. 2024 г.	IV кв. 2025 г.	11	11	194,17	5	5	0	167,37	167,37	0,00	14 525 435,55	13 798 213,77	726 221,78	0,00
	Итого по муниципальному образованию «Инзенское городское поселение» по этапу 2024 года	X	X	X	X	98	98	1 253,00	38	29	9	1 253,00	996,33	256,67	108 735 841,20	103 299 049,14	5 436 792,06	0,00
10	г. Инза, ул. Красных Бойцов, д. 76	345	13.06.2018	IV кв. 2025 г.	IV кв. 2026 г.	39	39	545,91	15	13	2	545,91	469,51	76,40	47 374 288,16	45 005 573,76	2 368 714,41	0,00
11	г. Инза, ул. Революции, д. 144	346	13.06.2018	IV кв. 2025 г.	IV кв. 2026 г.	28	28	249,39	10	8	2	249,39	201,22	48,17	21 642 163,96	20 560 055,76	1 082 108,20	0,00
12	г. Инза, ул. Победы, д. 6	349	13.06.2018	IV кв. 2025 г.	IV кв. 2026 г.	16	16	174,10	6	2	4	174,10	75,00	99,10	15 108 467,64	14 353 044,26	755 423,38	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
13	г. Инза, ул. Туликовая, д. 15Б	427	04.07.2018	IV кв. 2025 г.	IV кв. 2026 г.	12	12	220,00	5	4	1	220,00	187,00	33,00	19 091 688,00	18 137 103,60	954 584,40	0,00
14	г. Инза, ул. Чкалова, д. 1	428	04.07.2018	IV кв. 2025 г.	IV кв. 2026 г.	3	3	63,60	2	2	0	63,60	63,60	0,00	5 519 233,44	5 243 271,77	275 961,67	0,00
Итого по муниципальному образованию «Инженское городское поселение» по этапу 2025 года		X	X	X	X	53	53	975,56	33	24	9	941,66	697,87	243,79	81 717 631,46	77 631 749,89	4 085 881,57	0,00
15	г. Инза, ул. Вокзальная, д. 79	697	31.10.2018	IV кв. 2026 г.	IV кв. 2027 г.	12	12	191,93	6	4	2	191,93	152,04	39,89	16 655 762,17	15 822 974,06	832 788,11	0,00
16	г. Инза, ул. Красных Бойцов, д. 9	350	13.06.2018	IV кв. 2026 г.	IV кв. 2027 г.	33	33	673,93	23	20	3	640,03	545,83	94,20	55 542 059,41	52 764 956,44	2 777 102,97	0,00
17	г. Инза, ул. Революции, д. 103	729	19.11.2018	IV кв. 2026 г.	IV кв. 2027 г.	8	8	109,70	4	0	4	109,70	0,00	109,70	9 519 809,88	9 043 819,39	475 990,49	0,00
Итого по муниципальному образованию «Инженское городское поселение» по этапу 2027 года		X	X	X	X	46	46	733,33	23	14	9	733,33	430,68	302,65	63 638 670,73	60 456 737,20	3 181 933,54	0,00
18	г. Инза, ул. Мирошниченко, д. 4А	262	28.03.2019	IV кв. 2028 г.	IV кв. 2029 г.	3	3	94,00	2	0	2	94,00	0,00	94,00	8 157 357,60	7 749 489,72	407 867,88	0,00
19	г. Инза ул. Борьбы д.54	1257	05.12.2019	IV кв. 2028 г.	IV кв. 2029 г.	11	11	107,65	5	0	5	107,65	0,00	107,65	934 191,06	8 874 814,56	467 095,50	0,00
20	г. Инза ул. Островского д.38	1256	05.12.2019	IV кв. 2028 г.	IV кв. 2029 г.	10	10	190,44	5	4	1	190,44	123,44	67,00	16 526 459,38	15 700 136,41	826 322,97	0,00
21	г. Инза, ул. Революции, д. 72А	184	07.03.2019	IV кв. 2028 г.	IV кв. 2029 г.	7	7	94,00	3	2	1	94,00	60,00	34,00	8 157 357,60	7 749 489,72	407 867,88	0,00
22	г. Инза, ул. Школьная, д.84	176	04.03.2020	IV кв. 2028 г.	IV кв. 2029 г.	9	9	126,71	4	4	0	126,71	126,71	0,00	10 995 944,48	10 446 147,26	549 797,22	0,00
23	г. Инза, ул. Яна Ляциса, д. 24	174	04.03.2020	IV кв. 2028 г.	IV кв. 2029 г.	6	6	120,53	4	4	0	120,53	120,53	0,00	10 459 641,61	9 936 659,53	522 982,08	0,00
Итого по муниципальному образованию «Инженское городское поселение» по этапу 2028 года		X	X	X	X	107	107	2 262,12	53	45	7	2 192,32	1 834,88	357,44	190 250 406,53	180 737 886,20	9 512 520,33	0,00
24	г. Инза, ул. 2-я Заречная, д.16	175	04.03.2020	IV кв. 2029 г.	IV кв. 2030 г.	3	3	112,70	3	2	1	112,70	72,00	40,70	9 780 151,08	9 291 143,53	489 007,55	0,00
25	г. Инза, ул. Красных бойцов, д. 70	178	04.03.2020	IV кв. 2029 г.	IV кв. 2030 г.	11	11	291,74	8	7	1	291,74	252,84	38,90	25 317 313,90	24 051 448,20	1 265 865,69	0,00
26	г. Инза, ул. Санаторная, д.89	177	04.03.2020	IV кв. 2029 г.	IV кв. 2030 г.	19	19	388,39	7	7	0	388,39	388,39	0,00	33 704 639,56	32 019 407,58	1 685 231,98	0,00
27	г. Инза, ул. Рабочая, д. 1	711	02.09.2020	IV кв. 2029 г.	IV кв. 2030 г.	8	8	151,86	3	3	0	151,86	151,86	0,00	13 178 471,54	12 519 547,97	658 923,58	0,00
28	г. Инза, ул. Революции, д. 43	712	02.09.2020	IV кв. 2029 г.	IV кв. 2030 г.	13	13	252,20	4	2	2	252,20	128,50	123,70	21 886 016,88	20 791 716,04	1 094 300,84	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
29	г. Инза, ул. Чапаева, д.20	715	02.0.2020	IV кв. 2029 г.	IV кв. 2030 г.	9	9	99,57	4	4	0	99,57	99,57	0,00	8 640 724,43	8 208 688,21	432 036,22	0,00
30	г. Инза ул. Социалистическая, д.26	981	17.11.2020	IV кв. 2029 г.	IV кв. 2030 г.	5	5	157,33	4	4	0	157,33	157,33	0,00	13 633 160,33	12 970 502,32	682 658,02	0,00
31	г. Инза ул. Красных Бойцов, д.74	700	02.07.2021	IV кв. 2029 г.	IV кв. 2030 г.	27	27	483,63	10	8	2	486,63	363,79	122,84	42 229 946,05	40 118 448,75	2 111 497,30	0,00
32	г. Инза ул. Революции, д.37	699	20.07.2021	IV кв. 2029 г.	IV кв. 2030 г.	7	7	182,10	6	6	0	153,60	153,60	0,00	13 329 469,44	12 662 995,97	666 473,47	0,00
33	г. Инза ул. Революции, д.146	698	20.07.2021	IV кв. 2029 г.	IV кв. 2030 г.	3	3	67,00	3	3	0	67,00	67,00	0,00	5 814 286,80	5 523 572,46	290 714,34	0,00
34	г. Инза ул. Чапаева, д.44	1123	23.12.2020	IV кв. 2029 г.	IV кв. 2030 г.	2	2	75,60	1	0	1	31,30	0,00	31,30	2 716 226,52	2 580 415,19	135 811,33	0,00
Итого по муниципальному образованию «Инзенское городское поселение» по этапу 2029 года		X	X	X	X	71	71	1 466,47	36	29	7	1 420,61	1 187,43	236,18	123 281 104,05	117 117 048,84	6 164 055,19	0,00
35	г. Инза, ул. Мизинаова, д.2	709	22.07.2021	IV кв. 2030 г.	IV кв. 2031 г.	38	38	753,73	20	17	3	753,73	673,99	79,74	65 408 990,89	62 138 541,35	3 270 449,54	0,00
36	г. Инза, ул. Мирошниченко, д. 3	81	04.02.2021	IV кв. 2030 г.	IV кв. 2031 г.	11	11	238,00	4	1	3	192,14	64,80	127,34	16 673 986,06	15 840 286,75	833 699,30	0,00
37	г. Инза, ул. Чернышевского, д.2	710	22.07.2021	IV кв. 2030 г.	IV кв. 2031 г.	7	7	191,64	4	4	0	191,64	194,64	0,00	16 630 595,86	15 799 066,06	831 529,79	0,00
38	г. Инза, ул. Труда, д.38	831	15.09.2022	IV кв. 2030 г.	IV кв. 2031 г.	6	6	83,40	3	2	1	83,40	54,30	29,10	7 237 485,36	6 875 611,09	361 874,27	0,00
39	г. Инза, ул.Ягодная, д.5	1027	31.10.2022	IV кв. 2030 г.	IV кв. 2031 г.	5	5	107,70	2	2		107,70	107,70	0,00	9 346 249,08	8 878 936,63	467 312,45	0,00
40	г. Инза, пер. Заводской, д.7	134	16.02.2023	IV кв. 2030 г.	IV кв. 2031 г.	4	4	92,00	3	3	0	92,00	92,00	0,00	7 983 796,80	7 584 606,96	399 189,84	0,00