

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 августа 2023 г.

г.Инза

№682

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Инзенский район» от 21.11.2017 №722 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества»

Руководствуясь ст. 14.1 Федерального закона 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях приведения нормативного правового акта в соответствие, постановляю:

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Инзенский район» от 21.11.2017 №722 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества», следующие изменения:

1.1. П. 1.1. приложения №2 к постановлению изложить в новой редакции:

«1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации».

1.2. П. 1.5. приложения №2 к постановлению дополнить словами «ст. 39.11, 39.13, 39.14 Земельного кодекса Российской Федерации».

1.3. П. 1.6. приложения №2 к постановлению дополнить абзацем 2, 3, 4, 5:

«Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается по выбору уполномоченного органа в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в

Российской Федерации», или в размере не менее полутора процентов кадастровой стоимости такого земельного участка, если результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона.

В случае определения начальной цены предмета аукциона, исходя из кадастровой стоимости земельного участка, применяется:

для земельных участков государственная собственность на которые не разграничена – постановление Правительства Ульяновской области от 09.02.2016 №42-П «Об утверждении Порядка определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»;

для земельных участков находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Инзенский район», муниципального образования «Инзенское городское поселение» - постановление Администрации муниципального образования «Инзенский район» от 06.03.2017 №142 «Об утверждении порядка определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Инзенский район» и земельных участков находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Инзенское городское поселение» Инзенского района Ульяновской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в районной газете «Вперед».

Глава Администрации района



А.И. Макаров