

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 сентября 2024 года

г.Инза

№766

**О реализации Порядка ведения органами
местного самоуправления реестров муниципального имущества,
утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации
от 10.10.2023 №163н**

В соответствии с ч. 5 ст. 51 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь п. 6, 8, 28 Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденного Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 №163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», п о с т а н о в л я ю:

1. Установить, что реестры муниципального имущества муниципального образования «Инзенский район», муниципального образования «Инзенское городское поселение» ведутся в соответствии с Порядком ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденного Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 №163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

Реестры муниципального имущества муниципального образования «Инзенский район», муниципального образования «Инзенское городское поселение» ведутся на бумажном и электронном носителе.

Реестры муниципального имущества муниципального образования «Инзенский район», муниципального образования «Инзенское городское поселение» на бумажном носителе утверждаются Главой Администрации муниципального образования «Инзенский район» не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным.

Реестры муниципального имущества муниципального образования «Инзенский район», муниципального образования «Инзенское городское поселение» подлежат опубликованию на официальном сайте муниципального

образования «Инзенский район» не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным.

2. Утвердить

2.1. Положение о структуре и правилах формирования реестрового номера муниципального имущества муниципального образования «Инзенский район» и муниципального образования «Инзенское городское поселение» в соответствии с приложением №1 к настоящему постановлению.

2.2. Форму реестра муниципального имущества муниципального образования «Инзенский район», муниципального образования «Инзенское городское поселение» в соответствии с приложением №2 к настоящему постановлению.

2.3. Форму выписки из реестра муниципального имущества в соответствии с приложением №3 к настоящему постановлению.

2.4. Форму уведомления об отсутствии запрашиваемой информации в реестре муниципального имущества в соответствии с приложением №4 к настоящему постановлению.

2.5. Форму уведомления об отказе в предоставлении сведений из реестра муниципального имущества в случае невозможности идентификации указанного в запросе объекта учета в соответствии с приложением №5 к настоящему постановлению.

2.6. Форму заявления о внесении в реестр муниципального имущества сведений об имуществе в соответствии с приложением №6 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования «Инзенский район» от 05.03.2014 №233 «Об утверждении Прядка ведения реестра муниципального имущества муниципального образования «Инзенский район».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Инзенского района Фролова М.П.

Глава Администрации района

А.И. Макаров

М.П. Фролов
2-52-03

Приложение №1
к постановлению Администрации
МО «Инзенский район»

от 10.09.2024 № 166

Положение о структуре и правилах
формирования реестрового номера муниципального имущества
муниципального образования «Инзенский район» и муниципального
образования «Инзенское городское поселение»

1. Настоящее Положение принято в соответствии с Порядком ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н, и определяет структуру и правила формирования реестрового номера муниципального имущества муниципального образования «Инзенский район» и муниципального образования «Инзенское городское поселение»

2. Структура реестрового номера муниципального имущества состоит из трех цифровых групп, отделенных точками:

- первые цифры - номер раздела муниципального имущества;
- вторые цифры - номер подраздела реестра муниципального имущества;
- третьи цифры – номер порядкового номера объекта в реестре.

Пример: в случае присвоения реестрового номера объекту недвижимого имущества, он формируется следующим образом:

Первые цифры	Номер подраздела реестра муниципального имущества	Порядковый номер объекта
1	1.1.	1

Соответственно, сформированный реестровый номер – 1.1.1.1.

3. Реестровый номер является уникальным номером и повторно не используется при присвоении реестровых номеров иным объектам учета, в том числе в случае прекращения права муниципальной собственности на объект учета. Соответственно, объекту учета может быть присвоен только один реестровый номер.

4. В случае разделения ранее учтенных в реестре муниципального имущества объектов муниципальной собственности на несколько объектов, соответствующие сведения об объекте учета из реестра исключаются, а

реестровые номера вновь образованных объектов учета формируются согласно правилам, установленным п.п. 2- 4 настоящего Положения.

Приложение №2
к постановлению Администрации МО
«Инзенский район»

от 20.09.2024 № 466

**Реестр
муниципального имущества**
Раздел 1. Сведения о муниципальном недвижимом имуществе
Подраздел 1.1. Сведения о земельных участках

Реестровый номер	Наименование земельного участка	Адрес (местоположение земельного участка)	Кадастровый номер земельного участка (с датой присвоения)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит земельный участок	Сведения об основных характеристиках земельного участка, в том числе: площадь, категория земель, вид разрешенного использования	Сведения о стоимости и земельной участку	Сведения о произведенном улучшении земельного участка	Сведения об установленных отношениях и земельной участку	Сведения о лице, в пользу которого установлено ограничение (обременение)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

Подраздел 1.2. Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, единых недвижимых комплексах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

Реестровый номер	Вид	Наименование	Назначение	Адрес	Кадастровый номер	Сведения о вещном праве	Сведения об объекте недвижимости
							Инвентарный

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
номер объекта учета	наименование объекта учета	адрес объекта учета (местоположение объекта учета (с указанием кода ОКТМО))	назначение объекта учета	номер объекта учета (с датой присвоения)	земельный участок, на котором расположен объект учета (кадастровый номер, форма собственности , площадь)	правообладатель	права, на основании которого правообладатель принадлежит объект учета	основные характеристики объекта учета, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, протяженность, этажность (подземная этажность)	номер объекта учета	
1										

12	13	14	15	16	17
Сведения о стоимости объекта учета	Сведения об изменениях объекта (произведенных доставках, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе)	Сведения установленных отношении объекта учета ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Сведения об объекте единого недвижимого комплекса, в том числе: сведения о зданиях, сооружениях, иных вещах, являющихся составляющими единого недвижимого комплекса, сведения о земельном участке, на котором расположено здание, сооружение	Иные сведения (при необходимости)

Подраздел 1.3. Сведения о помещениях, машино-местах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

Регистровый номер	Вид объекта	Наименование	Назначение	Адрес (местоположение)	Кадастровый номер	Сведения о здании, обременениях	Вид вещного обременения	Сведения об основных объектах	Инвентарный номер объекта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ОВ ЫЙ НО МЕ Р	учета	объекта учета	объекта учета	жение) объекта учета (с указанием кода ОКТМО)	объекта учета (с датой присвоения)	сооружений, в состав которого входит объект учета (кадастровый номер, форма собственности и)	правообладателя	права, на основании которого правообладатель принадлежит объекту учета	характеристиках объекта учета, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, протяженность, этажность (подземная этажность)	учета

Сведения о стоимости объекта учета	Сведения об изменениях объекта учета (произведенных достройках, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе)	Сведения установленных отношении объекта учета (обременениях)	Сведения о лице, в котором установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
12	13	14	15	16

Подраздел 1.4. Сведения о воздушных и морских судах, судах внутреннего плавания

Рес стр ов ЫЙ НО	Вид объекта учета	Наименование объекта учета	Назначение объекта учета	Порт (место) регистрации и (или) место (аэродром) базирования (с)	Регистрационный номер (с датой присвоения)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладатель	Сведения об основных характеристиках судна, в том числе: год и место постройки судна, инвентарный номер,
------------------------------	-------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------	-------------------------------	----------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

номер				указанием кода ОКТМО)				ю принадлежит объект учета	серийный (заводской) номер, идентификационный номер судна и место строительства (для строящихся судов)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	

Сведения о стоимости судна	Сведения о произведенных ремонтах, модернизации судна	Сведения о установленных отношениях ограничениях (обременениях)	Сведения об установленных ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
10	11	12	13	14	

Раздел 2. Сведения о муниципальном движимом и ином имуществе

Раздел 2.1. Сведения об акциях

Реестровый номер	Сведения об акционерном обществе (эмитенте), включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую	Сведения об акциях, в том числе: количество акций, регистрационные номера выпусков, номинальная стоимость акций, вид акций (обыкновенные или привилегированные)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об установленных ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------

	форму, ИНН, КПП, ОГРН, адрес в пределах места нахождения (с указанием кода ОКТМО)						
1	2	3	4	5	6	7	8

Раздел 2.2. Сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

Реестровый номер	Сведения о хозяйственном обществе (товариществе), включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН, адрес в пределах места нахождения (с указанием кода ОКТМО)	Доля (вклад) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества, товарищества в процентах	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об установленных ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8

Раздел 2.3. Сведения о движимом имуществе и ином имуществе, за исключением акций и долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

Реестровый номер	Наименование движимого имущества (иного имущества)	Сведения об объекте учета, в том числе: марка, модель, год выпуска, инвентарный номер	Сведения о правообладателе	Сведения о стоимости	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об установленных ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Раздел 2.4. Сведения о долях в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества

Реестровый номер	Размер доли в праве общей долевой собственности и на объекты недвижимого и (или) движимого имущества	Сведения о стоимости доли	Сведения об участниках общей долевой собственности	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящегося в общей долевой собственности, в том числе наименование такого имущества и	Сведения об установленных ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)

							его кадастровый номер (при наличии)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Раздел 3. Сведения о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество и сведениями о нем

№ п/п	Сведения о правообладателях	Реестровый номер объектов учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве	Реестровый номер объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5

Приложение №3
к постановлению Администрации
МО «Инзенский район»

от 20.09 2024 № 766

Администрация муниципального образования «Инзенский район»

ВЫПИСКА №__

из реестра муниципального имущества об объекте учета муниципального
имущества на «__» _____ 20__ г.

Сведения об объекте учета:

№ п/п	Реестровый номер	Наименование объекта учета (кадастровый, инвентарный номер, площадь)	Место расположение	Балансовая стоимость, в руб.

Собственник: _____

Правообладатель: _____

Председатель КУМИЗО

МО «Инзенский район» _____

Приложение №4
к постановлению Администрации
МО «Инзенский район»

от 20.09.2024 № 466

Уведомление об отсутствии запрашиваемой информации
в реестре муниципального имущества

Информируем, в отношении объекта _____, расположенного по
адресу: _____ информация отсутствует в реестре муниципального
имущества муниципального образования _____.

Председатель КУМИЗО

МО «Инзенский район» _____

Приложение №5
к постановлению Администрации
МО «Инзенский район»

от 20.09.2024 № 766

Уведомление об отказе в предоставлении
сведений из реестра муниципального имущества

По результатам рассмотрения запроса от _____ № _____
информируем об отказе в предоставлении сведений из реестра муниципального
имущества в связи с невозможностью идентифицировать указанного в запросе
объекта.

Председатель КУМИЗО

МО «Инзенский район»

Приложение №6
к постановлению Администрации
МО «Инзенский район»

от 20.09.2024 № 466

Главе Администрации
муниципального образования
«Инзенский район»

от _____

(указывается полное наименование
учреждения, предприятия, ИНН,
ОГРН, юридический адрес, тел, адрес
электронной почты)

Заявление о внесении в реестр муниципального имущества сведений об
имуществе

На основании п. 15 Порядка ведения органами местного самоуправления
реестров муниципального имущества, утвержденного приказом Министерства
финансов Российской Федерации от 10.10.2023 №163н «Об утверждении
порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального
имущества» _____

(указывается наименование правообладателя)

просит включить в реестр муниципального имущества муниципального
образования _____

(МО «Инзенский район»/ МО «Инзенское городское поселение)

сведения о приобретенном имуществе:

№ п/п	Наименование	Основные характеристики позволяющие идентифицировать имущество	Инвентарный номер	Балансовая стоимость в руб.
----------	--------------	----------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------

В случае, если имущество является вновь построенным объектом (реконструированным):

№ п/п	Наименование	Основные характеристики позволяющие идентифицировать имущество	Инвентарный номер	Балансовая стоимость в руб.
-------	--------------	----------------------------------------------------------------	-------------------	-----------------------------

Дата, номер разрешения на строительство (реконструкцию)	Дата, номер акта ввода в эксплуатацию	Кадастровый номер
---------------------------------------------------------	---------------------------------------	-------------------

Приложение:

1. Документ подтверждающий приобретение.
2. Документы, предусмотренные ст. 55 Градостроительного кодекса РФ (в случае, если имущество является вновь построенным объектом (реконструированным)):

Руководитель правообладателя _____

Главный бухгалтер правообладателя (иное лицо, осуществляющее бухгалтерский учет в учреждении) _____