

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 ноября 2024 года

г.Инза

№979

О проведении аукциона в электронной форме (электронного аукциона) на право заключения договора аренды земельного участка

На основании ч. 4 ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», ч. 2.1 ст. 9 Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 39.1, ст. 39.7, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, постановляю:

1. Провести аукцион в электронной форме (электронный аукцион) на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в приложении №1 к настоящему постановлению.
2. Сформировать аукционную комиссию для проведения аукциона в электронной форме (электронного аукциона) на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.
3. Утвердить состав аукционной комиссии, указанной в п. 2 настоящего постановления (приложение №2).
4. Установить, что участниками аукциона могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, отвечающие критериям отнесения к числу субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в части 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».
5. Размер начальной цены предмета аукциона определить в соответствии с постановлением Правительства Ульяновской области от 09.02.2016 №42-П «Об утверждении Порядка определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, и земельных участков,

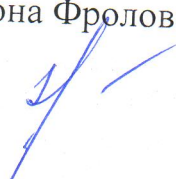
государственная собственность на которые не разграничена», в размере 9% от кадастровой стоимости земельного участка.

6. Опубликовать на официальном сайте муниципального образования «Инзенский район», на электронной площадке «Единая электронная торговая площадка» (<https://www.roseltorg.ru>), а также на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов информационное извещение о проведении аукциона в электронной форме (электронного аукциона).

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Инзенского района Фролова М.П.

Глава Администрации района



А.И. Макаров

Приложение №1
 к постановлению администрации
 МО «Инзенский район»
 от «11» 11 2024 № 978

Земельный участок, в отношении которого проводится аукцион в электронной форме (электронный аукцион) на право заключения договора аренды

№ п/п	Основные характеристики земельного участка	Адрес (местоположение)	Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы), в руб. без учета НДС	Шаг аукциона, в руб.	Размер задатка, в руб.	Срок аренды земельного участка
1	Земельный участок, с кадастровым номером 73:04:030132:827, категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты придорожного сервиса, общая площадь: 319 кв.м.	Российская Федерация, Ульяновская область, Инзенский район, МО «Инзенское городское поселение», г. Инза, Вокзальная	12325,00	369,75	12325,00	5 лет

Приложение №2
к постановлению Администрации
МО «Инзенский район»
от 21.11.2024 № 949

Состав аукционной комиссии, сформированной для проведения аукциона в электронной форме (электронного аукциона) на право заключения договора аренды земельного участка

Председатель комиссии:

Ключников С.В. - Первый заместитель Главы Администрации муниципального образования «Инзенский район»;

Заместитель председателя комиссии:

Фролов М.П. - Председатель муниципального учреждения Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Инзенский район»;

Секретарь комиссии:

Ромашкина Д.А. - Заместитель председателя муниципального учреждения Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Инзенский район»

Члены комиссии:

Амиров Л.Р. - Начальник управления нормативно-правового обеспечения, муниципальной службы и кадров Администрации муниципального образования «Инзенский район»;

Базин А.А. - Заместитель директора МКУ «Управление архитектуры и строительства муниципального образования «Инзенский район» (по согласованию).

Манютин С.Ю. - Председатель Общественной палаты муниципального образования «Инзенский район» (по согласованию);

Пензяков Н.П. - Директор Автономной некоммерческой организации «Центр развития предпринимательства Инзенского района Ульяновской области» (по согласованию);