

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г.Инза

27 ноября 2024 года

№996

Об утверждении муниципальной программы « Управление муниципальной собственностью муниципального образования «Инзенский район»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области, а так же осуществления контроля за ходом их реализации, утвержденными постановлением Администрации МО «Инзенский район» от 23.10.2024 №884, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить муниципальную программу «Управление муниципальной собственностью муниципального образования «Инзенский район» (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и распространяется на правоотношения, возникающие с 01.01.2025.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации района.

Глава Администрации района



А.И. Макаров

Фролов М.П.
2-52-03

Приложение к постановлению
Администрации МО «Инзенский
район»

от 24.11.2024 № 996

Муниципальная программа «Управление муниципальной собственностью
муниципального образования «Инзенский район»

1. Стратегические приоритеты муниципальной программы
«Управление муниципальной собственностью муниципального
образования «Инзенский район»

Оценка текущего состояния сферы «Управление муниципальной
собственностью муниципального образования «Инзенский район»

В сфере деятельности, связанной с управлением муниципальной собственностью Инзенского района, реализуются мероприятия, направленные на вовлечение объектов муниципальной собственности в хозяйственный оборот и их приватизацию, а также на обеспечение надлежащего контроля в указанной сфере.

По состоянию на 01.01.2024 в реестре муниципального имущества муниципального образования «Инзенский район» учтено имущество 35 муниципальных учреждений и предприятий.

Реализация полномочий собственника муниципального имущества - владение, пользование и распоряжение - требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках муниципального имущества.

Проведение кадастрового учета, регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимости и земельные участки необходимы для эффективного управления, распоряжения и рационального использования муниципального имущества и земельных участков и увеличения доходной части бюджета от использования и продажи муниципального имущества.

Основными проблемами в сфере управления муниципальной собственностью являются:

разрозненность информации об объектах недвижимости, несогласованность форматов и отсутствие механизмов интеграции данных о таких объектах;

низкая эффективность использования объектов недвижимости, в том числе земельных участков;

наличие в муниципальной собственности значительного количества

объектов с низкой ликвидностью, обусловленной высокой степенью износа, несоответствием требованиям безопасности, установленным законодательством Российской Федерации.

Описание приоритетов и целей социально-экономического развития муниципального образования «Инзенский район» в сфере реализации муниципальной программы

Основными приоритетами в сфере реализации муниципальной программы являются:

- обеспечение полноты учета объектов муниципального имущества муниципального образования «Инзенский район» в реестре муниципального имущества и государственной регистрации прав на них;
- оптимизация структуры муниципального имущества муниципальной собственности имущества, необходимого для исполнения полномочий органами местного самоуправления муниципального образования;
- выполнение плана по поступлениям средств от использования и продажи муниципального имущества муниципального образования «Инзенский район».

Настоящая программа разработана в целях совершенствования системы управления земельно-имущественным комплексом на территории муниципального образования.

Сведения о взаимосвязи муниципальной программы с национальными целями развития Российской Федерации, стратегическими приоритетами, целями и показателями соответствующей государственной программы Ульяновской области

Муниципальная программа не имеет взаимосвязи с государственными программами Ульяновской области

Описание задач, осуществляемых муниципальным образованием в сфере управления муниципальной собственностью, и способы их эффективного решения

Основной задачей в сфере управления муниципальной собственностью является эффективное управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности.

Задача решается посредством осуществления детального учета совокупности объектов имущества, находящегося в муниципальной собственности, формирования единого реестра муниципального имущества муниципального образования «Инзенский район», регулярной инвентаризации и обеспечения его эффективного использования, что позволит:

- 1) увеличить объем доходов бюджета Инзенский района на основе эффективного управления муниципальной собственностью;
- 2) увеличить количество объектов муниципального имущества, предоставленных в аренду, в собственность физическим и юридическим лицам, а также субъектам малого предпринимательства и др.

2. Паспорт муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью муниципального образования «Инзенский район»

Муниципальный заказчик муниципальной программы	Муниципальное учреждение Администрация муниципального образования «Инзенский район»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Муниципальное учреждение Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Инзенский район»
Соисполнитель муниципальной программы, участники муниципальной программы	отсутствуют
Срок реализации муниципальной программы	2025-2030
Цель/цели муниципальной программы	Совершенствование системы управления земельно-имущественным комплексом на территории муниципального образования
Направления (подпрограммы) муниципальной программы	отсутствуют
Показатели муниципальной программы	<p>Степень выполнения плана бюджета муниципального образования «Инзенский район» по неналоговым доходам, администрируемым исполнителем ответственным исполнителем муниципальной программы от использования муниципального имущества и земельных участков.</p> <p>Доля объектов приватизации, в отношении которых приняты решения об условиях приватизации, от общего количества объектов, включенных в прогнозный план (программы) приватизации муниципального образования</p>

<p>Ресурсное обеспечение муниципальной программы с разбивкой по источникам финансового обеспечения и годам реализации</p>	<p>«Инзенский район».</p> <p>Общий объём ассигнований на бюджетных финансовое обеспечение реализации муниципальной программы в 2025-2030 годах составит: 29006,02705 тыс. руб., в том числе по годам: 2025 – 5192,28969 тыс. руб.; 2026 – 4961,97260 тыс. руб.; 2027 – 4712,94119 тыс. руб.; 2028 – 4712,94119 тыс. руб.; 2029 – 4712,94119 тыс. руб.; 2030 – 4712,94119 тыс. руб.</p> <p>из них: за счет бюджетных ассигнований муниципального образования «Инзенский район» составляет: 29006,02705 тыс. руб., в том числе по годам: 2025 – 5192,28969 тыс. руб.; 2026 – 4961,97260 тыс. руб.; 2027 – 4712,94119 тыс. руб.; 2028 – 4712,94119 тыс. руб.; 2029 – 4712,94119 тыс. руб.; 2030 – 4712,94119 тыс. руб.</p>
<p>Связь муниципальной программы с национальными целями развития Российской Федерации/ государственными программами Ульяновской области</p>	<p>отсутствует</p>

Приложение №1
к муниципальной программе
«Управление муниципальной
собственностью муниципального
образования «Инзенский район»

Перечень показателей муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью муниципального образования «Инзенский район»

N п/п	Наименование показателя	Признак возрастания/убывания	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение	Значение показателя						Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями государственных программ Ульяновской области
					2025	2026	2027	2028	2029	2030		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Цель муниципальной программы: Совершенствование системы управления земельно-имущественным комплексом на территории муниципального образования												
1.	Доля объектов приватизации, в отношении которых приняты решения об условиях приватизации, от общего количества	Возрастание	%	65,0	70,0	72,0	73,0	75,0	77,0	79,0	Муниципальное учреждение Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям	-

	<p>объектов, включенных в прогнозный план (программы) приватизации муниципального образования «Инзенский район»</p>								<p>муниципального образования «Инзенский район»</p>	
<p>2.</p>	<p>Степень выполнения плана бюджета муниципального образования «Инзенский район» по налоговым доходам, администрируемым исполнителем ответственным исполнителем муниципальной программы от использования муниципального имущества и земельных участков</p>	<p>Стабильность</p>	<p>%</p>	<p>100</p>	<p>100</p>	<p>100</p>	<p>100</p>	<p>100</p>	<p>Муниципальное учреждение Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Инзенский район»</p>	<p>-</p>

Приложение №2
к муниципальной программе «Управление
муниципальной собственностью
муниципального образования «Инзенский
район»

Система структурных элементов муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью
муниципального образования «Инзенский район»

№ п/п	Задачи структурного элемента муниципальной программы	Краткое описание ожидаемых эффектов от решения задачи структурного элемента муниципальной программы	Связь структурного элемента с показателями муниципальной программы
1	2	3	4
1	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение реализации муниципальной программы» Ответственный за реализацию: Муниципальное учреждение Комитет по управлению муниципальной имущественной и земельными отношениями муниципального образования «Инзенский район»	Увеличение объема доходов бюджета Инзенского района на основе эффективного управления муниципальной собственностью	Срок реализации: 01.01.2025 - 31.12.2030
1.1.	Эффективное управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности	Увеличение объема доходов бюджета Инзенского района на основе эффективного управления муниципальной собственностью	Степень выполнения плана бюджета муниципального образования «Инзенский район» по неналоговым доходам, администрируемым исполнителем ответственным исполнителем муниципальной программы от использования муниципального

	<p>1.2. Организация работы по управлению развитием объектов муниципального имущества муниципального образования «Инзенский район» (проведение технической инвентаризации объектов муниципального недвижимого имущества (изготовление технической документации); постановка земельных участков на государственный кадастровый учет (межевание земельных участков); проведение независимой оценки рыночной стоимости (размера арендной платы) муниципального имущества); оформление земель сельскохозяйственного назначения.</p>	<p>Увеличение объема доходов бюджета Инзенского района на основе эффективного управления муниципальной собственностью</p>	<p>имущества и земельных участков</p> <p>Доля объектов приватизации, в отношении которых приняты решения об условиях приватизации, от общего количества объектов, включенных в прогнозный план (программы) приватизации муниципального образования «Инзенский район»</p>
--	--	---	--

	<p>социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты сотрудникам; закупки товаров, работ, услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий; прочая закупка товаров, работ и услуг; закупка энергетических ресурсов; уплата)</p>											
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--