

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 ЯНВАРЯ 2025 Г.

№31

О проведении аукциона в электронной форме (электронного аукциона) на право заключения договора аренды земельного участка

На основании ч. 4 ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», ч. 2.1 ст. 9 Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 39.1, ст. 39.7, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, постановляю:

1. Провести аукцион в электронной форме (электронный аукцион) на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в приложении №1 к настоящему постановлению.

2. Сформировать аукционную комиссию для проведения аукциона в электронной форме (электронного аукциона) на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Утвердить состав аукционной комиссии, указанной в п. 2 настоящего постановления (приложение №2).

4. Установить, что участниками аукциона могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, отвечающие критериям отнесения к числу субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в части 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

5. Размер начальной цены предмета аукциона определить в соответствии с постановлением Администрации муниципального образования «Инзенский район» от 06.03.2017 №142 «Об утверждении порядка определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Инзенский район» и земельных участков

находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Инзенское городское поселение» Инзенского района Ульяновской области» в размере 9% от кадастровой стоимости земельного участка.

6. Опубликовать на официальном сайте муниципального образования «Инзенский район», на электронной площадке «Единая электронная торговая площадка» (<https://www.roseltorg.ru>), а также на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов информационное извещение о проведении аукциона в электронной форме (электронного аукциона).

7. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания и подлежит обнародованию.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель
Главы Администрации района

С.В. Ключников

Фролов М.П.
2-52-03

Приложение №1
к постановлению Администрации
МО «Инзенский район»
от 23.01. 2025 №31

Земельный участок, в отношении которого проводится аукцион в
электронной форме (электронный аукцион) на право заключения договора
аренды

№ п/п	Основные характеристики земельного участка	Адрес (местоположение)	Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы), в руб. без учета НДС	Шаг аукциона, в руб.	Размер задатка, в руб.	Срок аренды земельного участка
1	Земельный участок, с кадастровым номером 73:04:030110:774, категории земель: населенных пунктов, вид разрешенного использования: гостиничное обслуживание, общая площадь: 5688 кв.м.	Российская Федерация, Ульяновская область, Инзенский район, МО «Инзенское городское поселение», г. Инза	142585,23	4277,55	142585,23	5 лет

Приложение №2
к постановлению Администрации
МО «Инзенский район»
от 23.01. 2025 №31

Состав аукционной комиссии, сформированной для проведения аукциона
в электронной форме (электронного аукциона) на право заключения договора
аренды земельного участка

Председатель комиссии:

Ключников С.В. - Первый заместитель Главы Администрации
муниципального образования «Инзенский район»;

Заместитель председателя комиссии:

Фролов М.П. - Председатель муниципального учреждения Комитет по
управлению муниципальным имуществом и земельным
отношениям муниципального образования «Инзенский
район»;

Секретарь комиссии:

Ершова Е.М. - Специалист Комитета по управлению муниципальным
имуществом и земельным отношениям муниципального
образования «Инзенский район»;

Члены комиссии:

Амиров Л.Р. - Начальник управления нормативно-правового
обеспечения, муниципальной службы и кадров
Администрации муниципального образования
«Инзенский район»;

Манютин С.Ю. - Председатель Общественной палаты муниципального
образования «Инзенский район» (по согласованию);

Пензяков Н.П. - Директор Автономной некоммерческой организации
«Центр развития предпринимательства Инзенского
района Ульяновской области» (по согласованию);

Седых С.С. - Директор МКУ «Управление архитектуры и

строительства муниципального образования
«Инзенский район».