

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 июня 2025 года

г.Инза

№460

О проведении аукциона в электронной форме (электронного аукциона) на право заключения договора аренды земельных участков

На основании ст. 39.1, ст. 39.7, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, постановляю:

1.Провести аукцион в электронной форме (электронный аукцион) на право заключения договора аренды земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению.

2.Сформировать аукционную комиссию для проведения аукциона в электронной форме (электронного аукциона) на право заключения договора аренды земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления.

3.Утвердить состав аукционной комиссии, указанной в п. 2 настоящего постановления (приложение №2).

4.Размер начальной цены предмета аукциона определить в соответствии с постановлением Правительства Ульяновской области от 09.02.2016 №42-П «Об утверждении Порядка определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», постановлением Администрации муниципального образования «Инзенский район» от 06.03.2017 №142 «Об утверждении порядка определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Инзенский район» и земельных участков находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Инзенское городское поселение» в размере 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка.

5. Опубликовать на официальном сайте Администрации муниципального образования «Инзенский район», на электронной площадке «Единая электронная торговая площадка» (<https://www.roseltorg.ru>), а также на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов информационное извещение о проведении аукциона в электронной форме (электронного аукциона).

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации района.

Глава Администрации района



А.Ю.Кузнецов

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к постановлению
Администрации района

от 13.06.2025 № 460

Земельные участки, в отношении которых проводится аукцион в электронной форме (электронный аукцион) на право заключения договора аренды

№ п/п	Основные характеристики земельного участка	Адрес (местоположение)	Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы), в руб. без учета НДС	Шаг аукциона, в руб.	Размер задатка, в руб.	Срок аренды земельного участка
1	Земельный участок, с кадастровым номером 73:04:042901:383, категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (фонд перераспределения), общая площадь:	Российская Федерация, Ульяновская область, Инзенский район, СПК «Репьевский»	14487,00	434,61	14487,00	10 лет

	415448 кв.м.					
2	Земельный участок, с кадастровым номером 73:04:042901:382, категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (фонд перераспределения), общая площадь: 137945 кв.м.	Российская Федерация, Ульяновская область, Инзенский район, СПК «Репьевский»	7962,10	238,86	7962,10	10 лет
3	Земельный участок, с кадастровым номером 73:04:042901:381, категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (фонд перераспределения), общая площадь: 64523 кв.м.	Российская Федерация, Ульяновская область, Инзенский район, СПК «Репьевский»	2281,25	68,44	2281,25	10 лет
4	Земельный участок, с кадастровым номером 73:04:042901:380, категории земель: земли сельскохозяйственного назначения	Российская Федерация, Ульяновская область, Инзенский район, СПК «Репьевский»	45520,07	1365,60	45520,07	10 лет

	ния, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, общая площадь: 367839 кв.м.	ский»				
5	Земельный участок, с кадастровым номером 73:04:040301:495, категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, общая площадь: 53779 кв.м.	Российская Федерация, Ульяновская область, Инзенский район, Неклюдовский	3449,10	103,50	3449,10	10 лет
6	Земельный участок, с кадастровым номером 73:04:040301:496, категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, общая площадь: 53779 кв.м.	Российская Федерация, Ульяновская область, Инзенский район, Неклюдовский	7495,00	225,00	7495,00	10 лет
7	Земельный участок, с кадастровым номером 73:04:040301:497, категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, общая площадь: 126166 кв.м.	Российская Федерация, Ульяновская область, Инзенский район, Неклюдовский	3694,00	111,00	3694,00	10 лет

	рии земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, общая площадь: 76361 кв.м.	женский поселок Невский район, Неклюдовский				
8	Земельный участок, с кадастровым номером 73:04:040301:498, категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, общая площадь: 300397 кв.м.	Российская Федерация, Ульяновская область, Инзенский район, Неклюдовский поселок	14488,11	434,64	14488,11	10 лет
9	Земельный участок, с кадастровым номером 73:04:040301:499, категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, общая площадь: 485094 кв.м.	Российская Федерация, Ульяновская область, Инзенский район, Неклюдовский поселок	23495,00	705,00	23495,00	10 лет
10	Земельный участок, с кадастровым номером 73:04:040301:499, категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, общая площадь: 485094 кв.м.	Российская Федерация, Ульяновская область, Инзенский район, Неклюдовский поселок	27264,00	817,92	27264,00	10 лет

	дастровым номером 73:04:040301:500, катего- рии земель: земли сельско- хозяйственного назначе- ния, вид разрешенного ис- пользования: для сельско- хозяйственного использо- вания, общая площадь: 562722 кв.м.	рация, Ульянов- ская область, Ин- зенский район, поселок Неклю- довский			
11	Земельный участок, с ка- дастровым номером 73:04:040301:501, катего- рии земель: земли сельско- хозяйственного назначе- ния, вид разрешенного ис- пользования: для сельско- хозяйственного использо- вания, общая площадь: 1070395 кв.м.	Российская Феде- рация, Ульянов- ская область, Ин- зенский район, поселок Неклю- довский	49946,16	1498,40	49946,16 10 лет

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к постановлению
Администрации района

от 03.06.2025 № 460

Состав аукционной комиссии, сформированной для проведения аукциона в электронной форме (электронного аукциона) на право заключения договора аренды земельных участков

Председатель комиссии:

Ключников С.В. - Первый заместитель Главы Администрации муниципального образования «Инзенский район»;

Заместитель председателя комиссии:

Фролов М.П. - Председатель муниципального учреждения Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Инзенский район»;

Секретарь комиссии:

Ершова Е.М. - Заместитель председателя муниципального учреждения Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Инзенский район»

Члены комиссии:

Амиров Л.Р. - Начальник управления нормативно-правового обеспечения, муниципальной службы и кадров Администрации муниципального образования «Инзенский район»;

Базин А.А. - Директор МКУ «Управление архитектуры и строительства муниципального образования «Инзенский район» (по согласованию);

Манютин С.Ю. - Председатель Общественной палаты муниципального образования «Инзенский район» (по согласованию);

Пензяков Н.П. - Директор Автономной некоммерческой организации «Центр развития предпринимательства Инзенского района Ульяновской области» (по согласованию).