

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 июня 2025 года

г.Инза

№480

### **О проведении аукциона в электронной форме (электронного аукциона) по продаже земельных участков**

На основании ст. 39.1, ст. 39.3, ст. 39.4, ч. 7 ст. 39.18, ч. 10 ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, постановляю:

1. Провести аукцион в электронной форме (электронный аукцион) по продаже земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению.

2. Сформировать аукционную комиссию для проведения аукциона в электронной форме (электронного аукциона) по продаже земельных участков, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Утвердить состав аукционной комиссии, указанной в п. 2 настоящего постановления (приложение №2).

4. Участниками аукциона могут являться только граждане.

5. Опубликовать на официальном сайте Администрации муниципального образования «Инзенский район», на электронной площадке «Единая электронная торговая площадка» (<https://www.roseltorg.ru>), а также на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов информационное извещение о проведении аукциона в электронной форме (электронного аукциона).

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации района.

Глава Администрации района

А.Ю.Кузнецов

Фролов Максим Петрович  
2-52-03

006631

# ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к постановлению  
Администрации района

от 14.06.2025 № 480

Земельные участки, в отношении которых проводится аукцион в электронной форме (электронный аукцион)

| №<br>п/п | Основные характеристики<br>земельного участка                                                                                                                                                          | Адрес<br>(местоположение)                                                                         | Начальная<br>цена предмета<br>аукциона<br>(начальный<br>размер рыночной<br>стоимости), в руб.<br>без учета НДС | Шаг<br>аукциона, в<br>руб. | Размер<br>зататка, в руб. |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------|
| 1        | Земельный участок, с кадастровым номером 73:04:030149:422, категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 946 кв.м. | Российская Федерация,<br>Ульяновская область,<br>Инзенский район, г. Инза, ул. Академика Давыдова | 207240,22                                                                                                      | 6217,20                    | 207240,22                 |
| 2        | Земельный участок, с кадастровым номером                                                                                                                                                               | Российская Федерация,                                                                             | 204392,31                                                                                                      | 6131,76                    | 204392,31                 |

|   |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                            |           |          |           |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-----------|
|   | 73:04:030149:420,<br>категории земель: земли<br>населенных пунктов, вид<br>разрешенного использования: для<br>индивидуального<br>жилищного строительства,<br>площадь: 933 кв.м.                                                | Ульяновская область,<br>Инзенский район, г.<br>Инза, ул. Академика<br>Давыдова                             |           |          |           |
| 3 | Земельный участок, с<br>кадастровым номером<br>73:04:030149:421,<br>категории земель: земли<br>населенных пунктов, вид<br>разрешенного использования: для<br>индивидуального<br>жилищного строительства,<br>площадь: 987 кв.м. | Российская<br>Федерация,<br>Ульяновская область,<br>Инзенский район, г.<br>Инза, ул. Академика<br>Давыдова | 216222,09 | 6486,66  | 216222,09 |
| 4 | Земельный участок, с<br>кадастровым номером<br>73:04:030150:533,<br>категории земель: земли<br>населенных пунктов, вид<br>разрешенного<br>использования: ведение<br>садоводства, площадь: 380<br>кв.м.                         | Российская<br>Федерация,<br>Ульяновская область,<br>Инзенский район, г.<br>Инза, ул. Фрунзе                | 31276,47  | 938,29   | 31276,47  |
| 5 | Земельный участок, с                                                                                                                                                                                                           | Российская                                                                                                 | 683789,89 | 20513,69 | 683789,89 |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                               |           |         |           |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|-----------|
|   | <p>кадастровым номером 73:04:020701:146, категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальные жилые дома, площадь: 5958 кв.м.</p>                                                                                                                            | <p>Федерация, Ульяновская область, Инзенский район, д. Бахметьевка, ул. Центральная</p>       |           |         |           |
| 6 | <p>Земельный участок, с кадастровым номером 73:04:011602:253, категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: размещение жилых индивидуальных и блокированных домов малой этажности до 3-х этажей включительно с приусадебными участками и без, площадь: 1592 кв.м</p> | <p>Российская Федерация, Ульяновская область, Инзенский район, с. Валгуссы, Маленькая ул.</p> | 192861,85 | 5785,85 | 192861,85 |
| 7 | <p>Земельный участок, с кадастровым номером 73:04:022101:212, категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного</p>                                                                                                                                                                     | <p>Российская Федерация, Ульяновская область, Инзенский район, п. Елизаветинка</p>            | 208451,1  | 6253,53 | 208451,1  |

|  |                                                               |  |  |  |  |
|--|---------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  | использования: сады, огороды, полисадники, площадь: 1945 кв.м |  |  |  |  |
|--|---------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

## ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к постановлению  
Администрации района

от 11.06.2025 № 480

Состав аукционной комиссии, сформированной для проведения аукциона в электронной форме (электронного аукциона) по продаже земельного участка

Председатель комиссии:

Ключников С.В. - Первый заместитель Главы Администрации муниципального образования «Инзенский район»;

Заместитель председателя комиссии:

Фролов М.П. - Председатель муниципального учреждения Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Инзенский район»;

Секретарь комиссии:

Ершова Е.М. - Заместитель председателя муниципального учреждения Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Инзенский район»;

Члены комиссии:

Амиров Л.Р. - Начальник управления нормативно-правового обеспечения, муниципальной службы и кадров Администрации муниципального образования «Инзенский район»;

Базин А.А. - Директор МКУ «Управление архитектуры и строительства муниципального образования «Инзенский район»;

Манютин С.Ю. - Председатель Общественной палаты муниципального образования «Инзенский район» (по согласованию);

Пензяков Н.П. - Директор Автономной некоммерческой организации «Центр развития предпринимательства Инзенского района Ульяновской области» (по согласованию).