

**АО «ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ
И ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ»**

Лицензия рег. №73-00006Ф от 03.12.2012 г.

Свидетельство СРО №0510-2014-7305111156-П-85 от 23.04.2014 г.

**Проект планировки и проект
межевания территории линейного объекта**

*" Газопровод межпоселковый с. Беловодье
Карсунского района - с. Новосурск - с. Дракино –
с. Коржевка Инзенского района Ульяновской
области "*

Директор

Разработал



Петров А. В.

Алексашина О.В.

Ульяновск 2018

Состав проекта планировки и проекта межевания территории:

№ п/п	Наименование	Примечание
	Проект планировки. Основная часть	
1	Проект планировки территории. Графическая часть	
2	Положение о размещении линейных объектов	
	Материалы по обоснованию проекта планировки	
1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
3	Приложение	
	Проект межевания. Основная часть	
1	Текстовая часть	
2	Графические материалы	
	Проект межевания. Материалы по обоснованию	
1	Текстовая часть	
2	Графические материалы	

Согласовано		
Разработан		

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						<i>Пояснительная записка</i>		
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	
Директор	Петров					АО "ИКНЗР"		
Разраб.	Петров					Свидетельство СРО		
Н.контроль						№0510-2014-7305111156-П-85		

Содержание:

№	Наименование	Лист
	Проект планировки территории. Основная часть	
1	Проект планировки территории. Графическая часть	
	Чертеж красных линий Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Масштаб 1:2000)	
2	Положение о размещении линейных объектов	
2.1	Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	
2.2	Перечень субъектов Российской Федерации, муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	
2.3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	
2.4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	
2.5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	
2.6	Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального, существующих и строящихся на момент подготовка проекта подготовки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	
2.7	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	
2.8	Мероприятия по охране окружающей среды	
2.9	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне.	
	Материалы по обоснованию проекта планировки	
3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	

Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

	Схема расположения элементов планировочной структуры (Масштаб 1:25000)	
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	
4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
4.1	Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	
4.2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	
4.3	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству из зон планируемого размещения линейных объектов)	
4.4	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	
4.5	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	
4.6	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	
4.7	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами	
	Приложение	
	Проект межевания территории. Основная часть	
5	Текстовая часть	
5.1	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	
6	Графические материалы	
	Чертеж межевания территории (Масштаб 1:2000)	
	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию	
7	Текстовая часть	

Инв. № подл.	Взаи. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

7.1	Исходные данные и условия для подготовки проекта межевания территории объекта	
7.2	Основные цели и задачи проекта межевания территории	
7.3	Порядок формирования границ земельных участков	
7.4	Особые условия использования территории	
7.5	Заключение	
8	Графические материалы	
	Схема границ существующих земельных участков	
	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
	Схема границ территории объектов культурного наследия, Схема границ особо охраняемых природных территорий	
	Схема границ существующих объектов капитального строительства	
	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	
	Схема конструктивных и планировочных решений	

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Пояснительная записка



Схема территориального планирования МО "Карсунский район" Ульяновской области

Проектный план (основной чертёж)



Категории земель

- Земли населенных пунктов**
 - Земли промышленности
 - Земли сельскохозяйственного назначения
 - Земли сельскохозяйственного назначения (негазовые)
 - Земли сельскохозяйственного назначения (газовые)
 - Недобыча
 - Земли лесного фонда
 - Земли водного фонда
 - Родники
- Земли охраняемых территорий и объектов**
 - Земли особо охраняемых природных территорий
 - Памятники природы
 - Объекты историко-культурного наследия
 - Памятники истории, культуры и архитектуры (коллекция в населенном пункте)
 - Мемориальные комплексы (коллекция в населенном пункте)
 - Музеи
 - Объекты археологии
 - Курганы
 - Городища, поселения
 - Военное укрепление (вал полуколонна)
 - "Татарский вал"
- Земли рекреационного назначения**
 - Объекты рекреационного назначения
 - Зоны отдыха
 - Санаторно-курортные и оздоровительные учреждения
 - Лыбительская и спортивная рыбалка
 - Спортивная охота
- Объекты культурного назначения**
 - Храмы
 - Мечети
- Земли транспорта, сооружения и коммуникация**
 - Автодорога федерального назначения ИР 174 "Сарайск-Сурское-Эльновск"
 - Автодорога регионального назначения "Пина-Карсун-до дороги ИР 178"
 - "Барыш-Ишталык-Арзум-Вальдатовское-до дороги ИР 178"
 - Проектируемый участок дорог регионального назначения "Пина-Карсун-ФАТ ИР 178", "Барыш-Ишталык-Карсун-Вальдатовское-ФАТ ИР 178"
 - Автодороги местного назначения
 - Основные мостовые сооружения
 - Мостовые сооружения
 - АЗС
 - Территории, предлагаемые для резервирования под организацию придорожного сервиса (с возможным размещением производственных и коммунальных объектов)
 - АЗС - проектируемые
 - АЗС - проектируемые
- Земли добычи полезных ископаемых**
 - Месторождения полезных ископаемых
 - Цеха строительные
 - Мел для производства известки
 - Глины
 - Дригоматы
 - Карбонатно-глинисто-кремнистое сырье
 - Минеральные краски
- Земли специального назначения**
 - Специально-геологические объекты
 - Забойная
 - Биотермические ямы
 - Биотермические ямы - определенные к консервации
 - Возможное размещение биотермических ям
 - Скотомогильники с захоронениями животных с сибиряковскими лабораториями - определенные к консервации
 - Скотомогильники с захоронениями животных с сибиряковскими лабораториями - определенные к консервации
 - Полигоны ТБО (свалки)
 - Полигоны ТБО - подлежащие консервации и рекультивации территории
 - Возможное размещение полигонов ТБО

Земли инженерной инфраструктуры

- Энергетика**
 - Крутые электроподстанции
 - Линии электропередач
 - ЛЭП 500 кВ
 - ЛЭП 110 кВ
 - ЛЭП 35 кВ
 - ЛЭП 10 кВ
 - ЛЭП 0,4 кВ
- Газоснабжение**
 - Газопровод высокого давления
 - Проектируемый газопровод высокого давления
 - АГЭС - существующие
 - АГЭС - проектируемые
- Водоснабжение**
 - Водоотбор подтекущих вод (артезианские скважины)
 - Канализационные родники
 - Водонапорные башни
 - Очистные сооружения канализации
 - Очистные сооружения канализации (проектируемые, внебюджетные)

в проектируемые границы с. Сосновка

Условные обозначения

- Границы**
 - Границы Ульяновской области
 - Границы Карсунского района
 - Границы муниципальных образований
 - Существующие границы населенных пунктов
 - Проектные границы населенных пунктов
- Населенные пункты**
 - Административный центр района
 - Административные центры муниципальных образований района
 - Населенные пункты

— граница зоны планируемого размещения линейного объекта

Имя и подпись	Дата
Имя и подпись	Дата
Имя и подпись	Дата

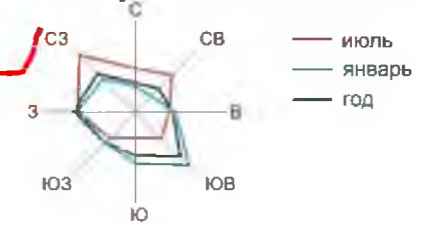
Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта			
«Газопровод межпоселковый с.Беловодье Карсунского района – с.Новосурское – с.Дракино – с.Коржевка Инзенского района Ульяновской области»			
Имя и подпись	Дата	Имя и подпись	Дата
Разработал	07.2018	Проверил	07.2018
Заказчик: АО "ГК"ЕКС"		Стадия	Лист
		П	1
Схема расположения элементов планировочной структуры		АО "ИКНЗР"	
Масштаб 1:25000		Свидетельство СРО №0510-2014-7305111156-П-85	



Схема территориального планирования Инзенского района

Схема транспортной и инженерной инфраструктуры

для демонстрационного показа



— - граница зоны планируемого размещения линейного объекта

Условные обозначения

Границы	границы территории
Административные границы	границы муниципальных образований
Территориальное планирование	территориальное планирование
Инженерная инфраструктура	инженерная инфраструктура
Транспортная инфраструктура	транспортная инфраструктура
Объекты транспортной инфраструктуры	объекты транспортной инфраструктуры

Имя, И. погл. Логин, и. дата. Электрон. подпись

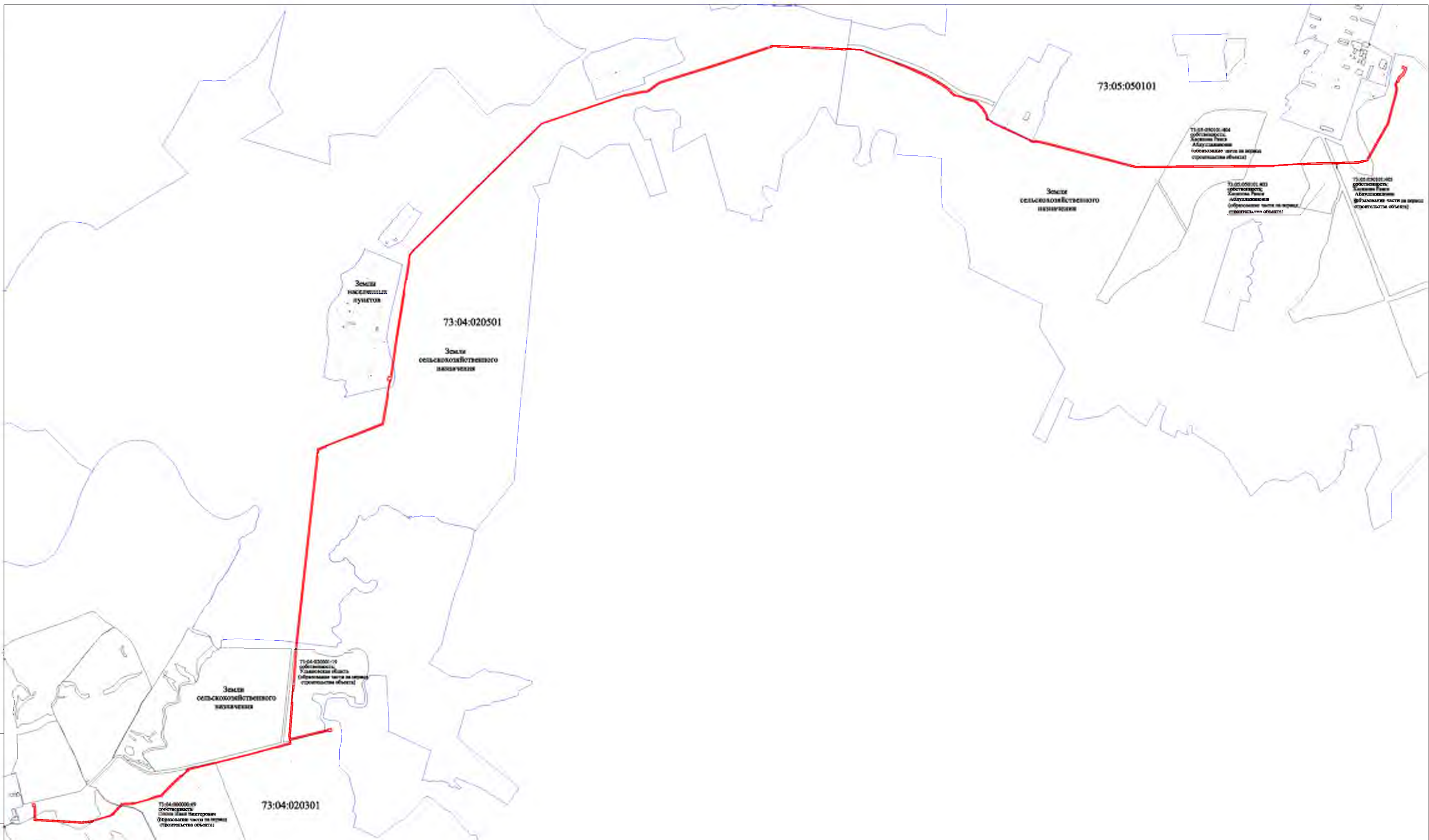
Изм.	Кол.уч.	Лист	Имя	Подпись	Дата
Разработал	Александров	10	А.В.	07.2018	07.2018
Проверил	Петров	А.В.	07.2018		

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта
«Газопровод межпоселковый с.Беловодье Карсунского района – с.Новосурское – с.Дракино – с.Коржевка Инзенского района Ульяновской области»

Заказчик: АО "ГК"ЕКС"	Стадия	Лист	Листов
	П	2	2

Схема расположения элементов планировочной структуры
Масштаб 1:25000

АО "ИКНЗР"
Свидетельство СРО №0510-2014-7305111156-II-85



Взам. инв. №
Листа и дата
Инд. № подл.

73:04:0000049
земельный участок
Земля Ивана Николаевича
Иванова (фрагмент части не в границах
строительства объекта)

- - граница кадастрового квартала
- - граница земельного участка для планируемого размещения объекта строительства
- - граница существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- :405 - кадастровый номер существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- 73:05:050101 - номер кадастрового квартала

Изм.	Кол.уч.	Лист	Имя-Фамилия	Дата
Разработал	Александр	01В		07.2018
Проверил	Петров	АВ		07.2018



Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта

«Газопровод межпоселковый с.Беловодье Карсунского района – с.Новосурское – с.Дракино – с.Коржевка Инзенского района Ульяновской области»

Заказчик: АО "ГК"ЕКС"

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
II	1	1

АО "ИКНЗР"
Свидетельство СРО
№0510-2014-7305111156-II-85

4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка.

4.1. Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Географически объект строительства «Газопровод межпоселковый с. Беловодье Карсунского района - с. Новосурск - с. Дракино - с. Коржевка Инзенского района Ульяновской области» расположен в границах земель МО «Горенское сельское поселение» Карсунского района Ульяновской области и МО «Коржевское сельское поселение» Инзенского района Ульяновской области.

Трасса проектируемого межпоселкового газопровода высокого давления 1 категории начинается с точки подключения в с.Беловодье, затем огибает его границу с южной стороны и проходит вдоль автодороги на запад, с отводом на с.Новосурск, далее следуя на юг до с.Коржевка с ответвлением на с.Дракино.

Географически район расположен на территории Среднего Поволжья и входит в состав Русской равнины, в лесостепную провинцию Приволжской возвышенности, поверхность которой представляет собой высокую ступенчатую равнину, глубоко расчлененную речной и овражно-балочной сетью. Средняя высота над уровнем моря составляет 200 м, в отдельных местах достигая 300-350 м. Глубины вертикального расчленения рельефа, определяемые превышением водоразделов над днищами долин, на большей части территории колеблется от 100 до 200 м.

Геологическое строение участка изысканий определяется приуроченностью его к водораздельным хребтам и долинам рек Сура, Беловодовка, Тала.

В пределах участка изысканий выделяются следующие комплексы отложений:

- современные техногенные отложения (tQIV);
- современные элювиальные образования (eQIV);
- современные аллювиальные отложения (aQIV);
- средне-верхнечетвертичные аллювиально-делювиальные отложения (a,dQII-III);
- верхнемеловые отложения (eK1, K1).

Климат района работ умеренно-континентальный, засушливый, с суровой зимой и достаточно нежарким летом.

Согласно СП 131.13330.2012, по климатическому районированию рассматриваемая территория относится к району ПВ.

В соответствии с СП 20.13330.2016 данная территория относится к IV-му району по весу снегового покрова. Вес снегового покрова S_q на 1 м^2 горизонтальной поверхности земли составляет 2,0 кПа.

Согласно СП 20.13330.2016 участок изысканий расположен в пределах II района с нормативной величиной ветрового давления $W_0 = 0,38 \text{ кПа}$.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Климатические характеристики района строительства

Климат Ульяновской области умеренно-континентальный с теплым летом и умеренно холодной зимой. Согласно СП 131.13330.2012 по климатическому районированию рассматриваемая территория относится ко II-В подрайону.

В соответствии с СП 20.13330.2016 на данной территории нормативное значение максимальной температуры воздуха 34°, нормативное значение минимальной температуры воздуха от -30° до -35°.

В соответствии с СП 20.13330.2016 данная территория относится к IV-му району по весу снегового покрова. Вес снегового покрова S_g на 1 м² горизонтальной поверхности земли составляет 2,0 кПа.

Согласно СП 20.13330.2016 участок изысканий расположен в пределах II района с нормативной величиной ветрового давления $W_0 = 0,3$ кПа.

Согласно СП 20.13330.2016 участок изысканий расположен в пределах II гололедного (по толщине стенки гололеда) района. Толщина стенки гололеда – 5мм (на элементах кругового сечения $\square 10$ мм, расположенных на высоте 10м над поверхностью земли).

Ниже приведены основные климатические характеристики района работ (принято по таблицам 3.1, 4.1 и 5.1 СП 131.13330.2012).

Среднемесячная и годовая температура воздуха

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-13,8	-13,2	-6,8	4,1	12,6	17,6	19,6	17,6	11,4	3,8	-4,1	-10,4	3,2

Таблица 3.1 - Климатические параметры тёплого периода года

Барометрическое давление, гПа	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %	Количество осадков за апрель- октябрь, мм	Суточный максимум осадков, мм	Преобладающее направление ветра за июль- август	Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с
996	24	27	26	40	11,7	68	54	348	81	3	3,8

Таблица 3.2 - Климатические параметры холодного периода года

Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспечен.	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С обеспечен.	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94	Абсолютная минимальная температура воздуха, °С	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С	Продолжительность, сут. и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха			Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, %	Количество осадков за ноябрь – март, мм	Преобладающее направление ветра за декабрь – февраль	Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 °С					
					≤ 0 °С	≤ 8 °С	≤ 10 °С											
0,98	0,92	0,98	0,92	15	43	6,5	143	7,3	200	-4,1	214	-3,2	83	82	221	ЮЗ	4,4	3,9

Пояснительная записка

Лист

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

Геологическое строение

Геологическое строение участка изысканий определяется приуроченностью его к водораздельным хребтам и долинам рек Сура, Беловодовка, Тала.

В пределах участка изысканий выделяются следующие комплексы отложений:

- современные техногенные отложения (tQIV);
- современные элювиальные образования (eQIV);
- современные аллювиальные отложения (aQIV);
- средне-верхнечетвертичные аллювиально-делювиальные отложения (a,dQII-III);
- верхнемеловые отложения (eK1, K1).

Сводный инженерно-геологический разрез участка изысканий сверху вниз до глубины изучения 3,0-8,0м представлен ниже:

Таблица 3.3 - Сводный инженерно-геологический разрез

Геолог. индекс	ИГЭ	Описание грунтов	Мощность (и вскрытая мощность), м	
			от	до
1	tQIV	Насыпной грунт: с поверхности асфальт, ниже щебеночная подготовка, песок. Залегает на участках переходов через автодорогу (пробуренными скважинами не вскрыт).	-	-
2	eQIV	Почвенно-растительный слой, представленный черноземом. Вскрыт на всем участке с поверхности до глубины 0,1-2,0 м. Абс.отметка подошвы слоя 107,12-165,42м.	0,1	2,0
3	aQIV	Суглинок серый, темно-серый до черного, мягкопластичный с примесью органических веществ, слабозаторфованный, опесчаненный с включениями гравия и щебня до 25%. Залегает на заболоченном участке трассы и в пойме р.Тала, вскрыт в районе скважин 71,76 в виде слоя мощностью 2,4-4,0 м в интервале глубин от 0,4 до 4,4 м, абсолютные отметки подошвы 96,12-111,43м.	2,4	4,4
6	a,dQII-III	Суглинок желто-бурый, светло-коричневый, коричневый от твердого до полутвердого, непросадочный, слабоопесчаненный, слабо известковистый с включениями гравия и щебня осадочных пород от 5 до 20%, вскрыт скважинами 55-61,72-75,77-81,86-89,108-113 и залегают	0,6	2,7

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пояснительная записка	Лист

		в виде слоя мощностью 0,6-2,7 м в интервале глубин от 0,3 до 6,0 м, абсолютные отметки подошвы 97,15-142,30м.		
7	a,dQ _{II-III}	Суглинок желто-бурый, светло-коричневый, коричневый мягкопластичный, непросадочный, слабоопесчаненный, слабо известковистый с включениями гравия и щебня осадочных пород от 5 до 25%. Распространен локально, вскрыт в районе скважин 56,57,113 и залегает в виде слоя мощностью 0,9-5,3 м в интервале глубин от 1,6 до 8,0 м, абсолютные отметки подошвы 95,82-116,74м.	0,9	5,3
8	a,dQ _{II-III}	Песок кварцево-полевошпатовый желто-бурый, коричневый с зеленоватым оттенком мелкий маловлажный средней плотности с прослоями щебня песчаника мощностью до 10-15 см. (15%). Вскрыт в районе скважин 51-54, 58-60, 66-70 и залегает в виде слоя мощностью 0,8 – 4,3 м в интервале глубин от 0,3 до 4,5 м, абсолютные отметки подошвы 108,92-127,50м.	0,8	4,3
9	a,dQ _{II-III}	Щебенистый грунт песчаника с суглинистым заполнителем малой степени водонасыщения с прослоями песчаника мощностью до 10-15 см. Вскрыт в районе скважин 62-65,76 и залегает в виде слоя мощностью 1,2 - 5,7 м в интервале глубин от 0,1 до 7,0м, абсолютные отметки подошвы 94,52-120,11м.	1,2	5,7
10	a,dQ _{II-III}	Суглинок светло-зеленый опесчаненный тугопластичный вскрыт скважинами 106,107 и залегает в виде слоя мощностью 5,7 м в интервале глубин от 0,3 до 6,0 м, абсолютные отметки подошвы 108,61-109,43м.	5,7	5,7
11	eK1	Мергель выветрелый до суглинка светло-серого твердого с прослоями до 5-10 см. (10%) щебня и дресвы мергеля светло-серого с пятнами ожелезнения, вскрыт в районе скважин 1-45,80-97 и залегает в виде слоя мощностью 0,6-5,6 м в интервале глубин от 0,6 до 6,0 м, абсолютные отметки подошвы 108,89-151,68м.	0,6	5,6
13	K1	Мел писчий, светло-серый и белый трещиноватый, по трещинам ожелезненный, среднерастворимый, размягчаемый, весьма низкой прочности, вскрыт в районе скважин 45-51,60-61,64-68,70,98-105 и залегает в виде слоя мощностью 0,5-3,5 м в интервале глубин от 0,2 до	0,5	3,5

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

		8,0 м, абсолютные отметки подошвы 108,43-162,96м.		
14	eK1	Глина темно-серая, серая, от твердой до полутвердой консистенции, непросадочная, слабоопесчаненная, с линзами песка до 1-2 см, включениями щебня мергеля до 15%, с прожилками ожелезнения, вскрыт в районе скважин 6,7,12,20-22 и залегает в виде слоя мощностью 0,3-1,6 м в интервале глубин от 1,4 до 3,0 м, абсолютные отметки подошвы 119,00-125,31м.	0,3	1,6
15	eK1	Суглинок темно-серый, серый, мягкопластичный, слабоопесчаненный, с линзами песка до 1-2 см, включениями щебня мергеля до 15%, с прожилками ожелезнения, вскрыт в районе скважин 13,14,30,31 и залегает в виде слоя 3,5-4,7 м в интервале глубин от 1,3 до 6,0 м, абсолютные отметки подошвы 106,12-124,43м.	3,5	4,7

Гидрогеологические условия

Гидрогеологические условия характеризуются наличием двух водоносных горизонтов: горизонта грунтовых вод аллювиально-делювиальных средне-верхнечетвертичных и аллювиальных современных отложений, а также временно-го водоносного горизонта типа «верховодки».

Постоянный водоносный горизонт вскрыт на отдельных участках трассы - на отрезке трассы в районе переходов через р.Беловодовка, Тала, ручья безымянного, при пересечении отвершков оврага и понижений в рельефе. Выработки, глубины и абсолютные отметки, в которых вскрыты грунтовые воды приведённых в таблице № 3.4.

Таблица № 3.4

№ скв.	Абс. отметка устья скважины, м	Глубина залегания установившегося УГВ, м	Абс.отметка залегания УГВ, м	Дата замера УГВ	Водовмещающие грунты	Примечание
1	119,20	2,10	117,10	19.08.2017	11	Переход через автодорогу
2	119,51	2,40	117,11	19.08.2017	11	
3	119,67	2,60	117,07	19.08.2017	11	
13	112,21	1,60	110,61	19.08.2017	15	Переход через р. Беловодовка
14	112,12	1,50	110,62	19.08.2017	15	
25	123,64	2,00	121,64	20.08.2017	11	
27	131,23	2,50	128,73	20.08.2017	11	
28	128,48	2,80	125,68	20.08.2017	11	
30	129,83	3,20	126,63	20.08.2017	15	Переход че-

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пояснительная записка	Лист

31	130,43	3,80	126,63	20.08.2017	15	рез овраг
56	115,42	2,40	113,02	22.08.2017	7	
57	119,74	2,70	117,04	22.08.2017	7	
75	103,15	4,00	99,15	23.08.2017	6	Переход че- рез р. Тала
76	100,52	1,40	99,12	23.08.2017	3,9	
106	115,43	0,70	114,73	25.08.2017	10	Переход че- рез ручей
107	114,61	0,00	114,61	25.08.2017	10	
113	103,82	2,70	101,12	25.08.2017	7	

Грунтовые воды залегают на глубине 0,0-4,0м, что соответствует абс. отметкам 99,12-128,73м. Водовмещающими грунтами являются грунты ИГЭ-3,6,7,9,10,11,15. Водоупор настоящими изысканиями не вскрыт.

Участки находятся в зоне транзита и области разгрузки подземного потока. Питание грунтовых вод происходит за счёт подпитки транзитными водами с востока и юго-востока, а на участках сел также за счёт инфильтрации атмосферных осадков, утечек из подземных водонесущих коммуникаций с застроенных территорий, а в паводок - водами рек Сура, Беловодовка, Тала. Кроме того, горизонт в месте перехода через р. Беловодовка, Тала, имеет тесную гидравлическую связь с водами реки. В межень они будут являться естественной дренажной водоносной горизонтом, а в периоды паводков – оказывать подпорное действие, что приводит к подъёму уровня грунтовых вод.

Зафиксированный уровень грунтовых вод подвержен сезонным колебаниям. На момент изысканий уровень занимал положение, близкое к среднему в разрезе года положению. Максимальные уровни обычно наблюдаются в конце апреля - начале мая, минимальные – в конце марта-начале апреля. Естественная природная амплитуда сезонных колебаний УПВ в многолетнем плане по архивным данным ожидается в пределах (+)0,1-1,5м – (-)0,5-0,8м относительно зафиксированного положения. Максимальный прогнозируемый уровень водоносного комплекса ожидается на глубинах 0,0-2,5 м (абс.отм. 100,62-130,23м).

На момент изысканий участки трассы газопровода в районе переходов через реки, ручей подтоплены грунтовыми водами. На отдельных участках трассы в осенне-весенний период возможен выход грунтовых вод на поверхность, и дальнейшее заболачивание участков.

Участки трассы в районе скв.4-5 и скв. 70-73 – потенциально подтопляемые грунтовыми водами.

По результатам химического анализа, в соответствии с ОСТ 41-05-263-86, воды гидрокарбонатно-сульфатно натриево-кальциевые, пресные (минерализация 0,6-0,9 г/л), по общей жесткости (6,9-8,1 мг-экв.) – средней жесткости, по рН (6,9-7,1) – нейтральные.

Грунтовые воды не содержат агрессивной углекислоты. Неагрессивны по содержанию едких щелочей ($Na^+ + K^+$ - 125 мг/л) и магниевых солей (Mg 34 мг/л), по водородному показателю (рН 7,0) и бикарбонатной щелочи (HCO_3^- 8,83

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взаи. инв. №

							<i>Пояснительная записка</i>	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

мг-экв/л). Неагрессивны при постоянном погружении и при периодическом смачивании по содержанию хлоридов (CL- 43 мг/л) к арматуре железобетонных конструкций. По содержанию сульфатов (SO_4^{2-} - 147 мг/л) грунтовые воды неагрессивны к бетону всех марок по водонепроницаемости, изготовленному из всех типов цемента. Степень агрессивного воздействия грунтов ниже уровня грунтовых вод на конструкции из углеродистой стали - среднеагрессивная.

Свойства грунтов

В результате анализа пространственной изменчивости частных показателей свойств грунтов, определенных лабораторными методами, с учетом данных о геологическом строении и литологических особенностях грунтов в сфере воздействия проектируемого газопровода с геологической средой залегает 10 инженерно-геологических элементов (ИГЭ):

ИГЭ 1 - Насыпной грунт: с поверхности асфальт, ниже щебеночная подготовка, песок. Насыпь залегает на участках переходов через автодороги. Пробуренными скважинами насыпь не вскрыта. Насыпь является планомерно возведенной и является насыпью I-го типа в соответствии с п. 6.6.3 СП 22.13330.2016. Плотность в сухом состоянии принять равной 1,70 г/см³.

ИГЭ 2 - Почвенно-растительный слой – чернозем, представленный глиной легкой пылеватой полутвердой консистенции непросадочной. Грунт обладает повышенным содержанием органических веществ, сильной и неравномерной сжимаемостью. В соответствии с вышесказанным и в соответствии с п.9.2.1 СП 11–105–97 (часть III) отбор и определение механических свойств данных грунтов не производились. Плотность в сухом состоянии принять равной 1,49 г/см³.

ИГЭ 3 – Суглинок тяжелый песчанистый мягкопластичный непросадочный незасоленный ненабухающий с примесью органических веществ, с примесью торфа. В естественных условиях имеет мягкопластичную консистенцию с осредненным показателем текучести $I_L = 0,55$. Природная влажность ИГЭ 3 колеблется от 0,28 до 0,31 д.ед., плотность частиц грунта 2,70 г/см³, плотность грунта при природной влажности изменяется в пределах от 1,87 до 1,92 г/см³, плотность сухого грунта - от 1,44 до 1,49г/см³, Коэффициент пористости по данным лабораторных исследований колеблется в пределах 0,817-0,870 ($e = 0,848$).

ИГЭ 6 – Суглинок тяжелый пылеватый полутвердый непросадочный незасоленный ненабухающий. В естественных условиях имеет полутвердую консистенцию с показателем текучести $I_L = 0,11$. Природная влажность ИГЭ 6 колеблется от 0,216 до 0,231 д.ед., плотность частиц грунта 2,70 г/см³, плотность грунта при природной влажности изменяется в пределах от 1,89 до 1,93 г/см³, плотность сухого грунта - от 1,54 до 1,59г/см³. Коэффициент пористости по данным лабораторных исследований колеблется в пределах 0,701-0,749 ($e = 0,725$), коэффициент водонасыщения от 0,80 до 0,84 д.ед.

ИГЭ 7 – Суглинок тяжелый пылеватый мягкопластичный непросадочный незасоленный ненабухающий. В естественных условиях имеет мягкопластичную

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист
			Пояснительная записка						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

консистенцию с показателем текучести $I_L = 0,57$. Природная влажность ИГЭ 7 колеблется в пределах от 0,275 до 0,294 д.ед., плотность частиц грунта 2,70 г/см³, плотность грунта при природной влажности изменяется от 1,81 до 1,84 г/см³, плотность сухого грунта от 1,41 до 1,44г/см³. Коэффициент пористости по данным лабораторных исследований колеблется в пределах 0,828-0,867 ($e = 0,848$), коэффициент водонасыщения от 0,83 до 0,87 д.ед.

ИГЭ 8 – Песок мелкий неоднородный средней степени водонасыщения. В естественных условиях находится в маловлажном состоянии. Природная влажность изменяется в пределах от 0,140 до 0,164д.ед., плотность частиц грунта 2,66 г/см³, плотность грунта при природной влажности - от 1,87 до 1,92г/см³, плотность сухого грунта – от 1,63 до 1,68г/см³, коэффициент пористости по данным лабораторных исследований колеблется в пределах 0,580-0,630 ($e = 0,604$). Коэффициент фильтрации $K_f = 2,5$ м/сутки.

ИГЭ 9 – Щебенистый грунт с суглинистым заполнителем (суглинок легкий твердой консистенции (-0,56)), сильновыветрелый (коэф. выветрелости-0,91), пониженной прочности (коэф. истираемости – 0,89) . Природная влажность ИГЭ 9 колеблется в пределах от 0,094 до 0,116 д.ед., плотность грунта при природной влажности изменяется от 2,16 до 2,22 г/см³.

ИГЭ 10 - Суглинок легкий пылеватый тугопластичный непросадочный незасоленный ненабухающий. В естественных условиях имеет тугопластичную консистенцию с показателем текучести $I_L = 0,41$. Природная влажность ИГЭ 10 колеблется в пределах от 0,209 до 0,221 д.ед., плотность частиц грунта 2,69 г/см³, плотность грунта при природной влажности изменяется от 1,89 до 1,93 г/см³, плотность сухого грунта от 1,55 до 1,59г/см³. Коэффициент пористости по данным лабораторных исследований колеблется в пределах 0,684-0,738 ($e = 0,710$), коэффициент водонасыщения от 0,79 до 0,84 д.ед.

ИГЭ 11 – Мергель выветрелый до состояния суглинка с прослоями до 5-10 см щебня и дресвы мергеля. В естественных условиях имеет тугопластичную консистенцию с показателем текучести $I_L = 0,00$. Природная влажность ИГЭ 11 колеблется в пределах от 0,205 до 0,225 д. ед., плотность частиц грунта 2,71 г/см³, плотность грунта при природной влажности изменяется от 1,91 до 1,99 г/см³, плотность сухого грунта от 1,56 до 1,65 г/см³. Коэффициент пористости по данным лабораторных исследований колеблется в пределах 0,635-0,737 ($e=0,709$), коэффициент водонасыщения от 0,82 до 0,87 д. ед.

ИГЭ 13 – Мел писчий низкой прочности, средней плотности, неразмягчаемый. Природная влажность ИГЭ 13 колеблется в пределах от 0,24 до 0,25 д.ед., плотность грунта при природной влажности изменяется от 1,80 до 1,87 г/см³.

ИГЭ 14 – Глина легкая песчанистая твердая непросадочная незасоленная, ненабухающая. В естественных условиях имеет твердую консистенцию с показателем текучести $I_L = -0,14$. Природная влажность ИГЭ 14 колеблется в пределах от 0,230 до 0,253 д.ед., плотность частиц грунта 2,73 г/см³, плотность грунта при природной влажности изменяется от 1,99 до 2,04 г/см³, плотность сухого грунта

Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							<i>Пояснительная записка</i>	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

от 1,60 до 1,66г/см³. Коэффициент пористости по данным лабораторных исследований колеблется в пределах 0,646-0,704 ($e = 0,686$), коэффициент водонасыщения от 0,92 до 0,98 д.ед.

ИГЭ 15 - Суглинок тяжелый песчанистый мягкопластичный непросадочный незасоленный ненабухающий. В естественных условиях имеет мягкопластичную консистенцию с показателем текучести $IL = 0,59$. Природная влажность ИГЭ 15 колеблется в пределах от 0,282 до 0,324 д.ед., плотность частиц грунта 2,70 г/см³, плотность грунта при природной влажности изменяется от 1,72 до 1,85 г/см³, плотность сухого грунта от 1,31 до 1,42г/см³. Коэффициент пористости по данным лабораторных исследований колеблется в пределах 0,905-1,063 ($e = 0,946$), коэффициент водонасыщения от 0,80 до 0,92 д.ед.

Нормативные и расчётные физические характеристики грунтов получены на основании статистической обработки физико-механических свойств грунтов в соответствии с ГОСТ 20522-2012 при доверительной вероятности 0,85 и 0,95.

Нормативная глубина промерзания грунтов для участка изысканий составляет – 162 см для суглинков, и 196 см – для песков мелких.

По степени морозной пучинистости, согласно ГОСТ 25100-2011 табл. Б.27, грунты участка характеризуются следующей степенью пучинистости:

- 1) грунты ИГЭ – 8 – непучинистые;
- 2) грунты ИГЭ-6,11,14 – слабопучинистые;
- 3) грунты ИГЭ-2,3,7,10,15 – сильнопучинистые.

Геологические и инженерно-геологические процессы

Из опасных инженерно-геологических процессов на отдельных участках трассы отмечается: потенциальная подтопляемость подземными водами и водами «верховодки», возможность возникновения эрозионных процессов на склонах и в донной части отвершков оврагов.

Необходимо отметить возможность возникновения эрозионных процессов на склонах долин рек и оврагов во время снеготаяния и дождей. Плоскостная и линейная эрозия могут проявляться довольно интенсивно; возможность возникновения донной эрозии в отвешках оврагов в осенне-весенний период и подмыв, подработка берега, склоновые процессы-осыпи берегов.

Другие процессы, такие, как карст, оползни, просадка и пр., на участке отсутствуют.

К неблагоприятным для проектирования и строительства фактором на участке трассы газопровода относятся:

- наличие на отдельных отрезках трассы и в пределах глубин заложения газопровода специфических грунтов (органоминеральных);
- наличие в основании проектируемого газопровода «слабых» по несущей способности мягкопластичных суглинков ИГЭ 3,7,15.

Фоновая и расчётная сейсмическая интенсивность для Инзенского района и участка изысканий (СП 14.13330.2011) составляет менее 6 баллов (по шкале

Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						<i>Пояснительная записка</i>	<i>Лист</i>
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

MSK-64) на основе карты ОСП-2015-А и при степени сейсмической опасности А (10%) в течение 50 лет.

4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Строительная полоса сооружения линейной части газопровода представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями - колоннами, бригадами, звеньями - выполняется весь комплекс строительства трубопровода, в том числе:

- основные: строительные, строительско-монтажные и специальные строительные работы;
- вспомогательные: погрузка, транспортировка и разгрузка труб, изоляционных, сварочных и других материалов, оборудования, машин, механизмов, конструкций, изделий, деталей и др., обеспечивающих бесперебойное производство СМР;
- обслуживающие - контроль качества и безопасности производства СМР, обеспечение выполнения природоохранных мероприятий при выполнении основных и вспомогательных строительных процессов, техническое обслуживание и ремонт машин, механизмов, социально-бытовое обслуживание строителей, охрана материальных ценностей.

Земельный участок, предоставляемый для размещения газопровода высокого давления, выделяется из состава земель в краткосрочное пользование на период строительства трубопровода и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительско-монтажных работ, ограниченную условными линиями, проведенными параллельно осям трубопровода.

Земельный участок, необходимый для размещения объектов и сооружений инфраструктуры (под газопровод) выделяются из состава земель в бессрочное (постоянное) пользование балансодержателю линейного объекта.

Во временное пользование отводятся земли под строительство газопровода высокого давления, площадки и временные дороги вдоль трассы газопровода на период строительства. Потребность в земельных ресурсах для строительства и эксплуатации проектируемого газопровода определена на основании норм отвода земель СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов» с учетом принятых проектных решений по строительству газопроводов и схем расстановки механизмов при строительстве газопровода.

Параметры (ширина и протяженность) полос отводов для размещения газопроводов определяется в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

- СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- СП 42-103-2003 «Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб и реконструкция изношенных газопроводов»;
- Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления;
- СНиП 2.01.09-91 (1998) «Здания и сооружения на подрабатываемых территориях»;
- Нормативы градостроительного проектирования;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Складирование материалов и изделий в полном объеме предусмотрено на временной базе МТО подрядчика, с подвозом на площадку складирования объекта, в объеме суточной потребности.

Строительство газопровода высокого давления осуществляется в пределах технологической полосы отвода - Полоса отвода для проектируемых подземных газопроводов принята 15,0 м и 6,0 м при прокладке газопроводов закрытым способом методом ННБ, а также в стеснённых условиях при прокладке по просекам или вдоль зеленых насаждений (при невозможности обхода или других вариантов трассировки).

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству из зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В соответствии с Техническими условиями № 3781/78-03 от 30.10.2017 г., выданными ООО "Газпром газораспределение Ульяновск", точка врезки предусмотрена в ранее запроектированный газопровод высокого давления 1 категории DN400 (в ранее запроектированный шаровой кран DN400 в надземном исполнении) проект № 01-657-6-1119/16-73/1210-1 выполненный ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект») Давление в точке подключения: максимальное – 1,2 МПа, минимальное – 1,1 МПа.

Трасса проектируемого межпоселкового газопровода между селами Беловодье, Новосурск, Дракино, Коржевка средней протяженностью 22,5 км проходит по пахотным землям района, местами параллельно автодороге, соединяющей населенные пункты, местами огибая их по пашне.

Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							<i>Пояснительная записка</i>	<i>Лист</i>
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>			

Начинается трасса газопровода у юго-западной окраины с. Беловодье (в районе скв. 1) с точки врезки в проектируемый газопровод ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект» и идет в юго-западном направлении до скважины 8 по пахотным землям вдоль существующей грунтовой дороги, в нескольких местах пересекая ее на протяжении 1,0 км. На участке скв. 2-3 трасса пересекает асфальтированную автомобильную дорогу на р.п.Карсун.

От скважины 8 трасса поворачивает на запад и проходит по пахотным землям в этом направлении до скважины 20. На участке скв. 13-14 пересекает р. Беловодовка.

Начиная от скважины 20, проектируемый газопровод идет в северо-западном направлении до скважины 39 по пахотным землям. На участке от скв. 29 – вдоль дороги с щебеночным покрытием. От скважины 39 до скважины 43 трасса проходит в западном направлении вдоль существующей дороги. Далее до скважины 61 газопровод идет на юго-запад по пахотным землям (до скв. 55 вдоль дороги), пересекая на своем пути грунтовые дороги.

Участок газопровода от скважины 61 до скважины 73 проходит в южном направлении по пахотным землям; на участке скв. 62-63 пересекает корытообразное понижение рельефа. Скважина 68 соответствует площадке ГРП.

От скважины 73 до скважины 77 трасса идет на юго-запад пересекает р. Тала с широкой заболоченной поймой, далее до скважины 140 меняет направление на южное.

Участок трассы южного направления проходит вдоль существующей дороги с щебеночным покрытием.

От скважины 140 проектируемый газопровод идет в двух направлениях вдоль существующих автомобильных дорог. В восточном до скважины 94 (площадка ГРП) – отвод в сторону с. Дракино. В западном до скважины 100 – продолжение основной трассы.

От скважины 100 трасса поворачивает до скважины 108 на юго-запад, идет по пахотным землям, пересекая на своем пути грунтовые дороги и на участке скв. 106-107 – ручей Безымянный. Далее трасса поворачивает на запад и идет в этом направлении до скважины 111.

От скважины 108 газопровод поворачивает в северном направлении до скважины 113 (площадка ГРП), являющейся конечной точкой проектируемого объекта.

Система газоснабжения включает:

- подземный и надземный газопроводы высокого давления 1 категории;
- отключающие устройства;
- установку неразъемных изолирующих соединений;
- установку ГРПУ.

Полоса отвода для проектируемых подземных газопроводов принята 15,0 м и 6,0 м при прокладке газопроводов закрытым способом методом ННБ, а также в

Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						<i>Пояснительная записка</i>	<i>Лист</i>
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>		

стеснённых условиях при прокладке по просекам или вдоль зеленых насаждений (при невозможности обхода или других вариантов трассировки).

4.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Пересечения зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории отсутствуют.

4.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

4.7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами

На участке изысканий трасса газопровода пересекает реку Беловодка, реку Тала, руч.Кочетовка..

Каталог координат характерных точек пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами:

1. р.Беловодка

в1	498910.6	1336449
в2	498910.7	1336451
в3	498904.7	1336450
в4	498904.5	1336448

2. р.Тала

в5	495849.5	1325932
в6	495854.2	1325944
в7	495846.2	1325941
в8	495841.9	1325929

3. руч.Кочетовка

в9	491649.9	1323255
в10	491650.4	1323257
в11	491644.9	1323259
в12	491644.1	1323257

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист
			Пояснительная записка						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				



**АГЕНТСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.07.2017

№ 56 -од
Экз. № _____

г. Ульяновск

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый с. Беловодье Карсунского района – с. Новосурск – с. Дракино – с. Коржевка Инзенского района Ульяновской области»

В соответствии со статьёй 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ульяновской области от 19.01.2017 № 1/18-П «Об утверждении Положения об Агентстве архитектуры и градостроительства Ульяновской области», заявления директора ЗАО «ИКНЗР» А.И. Кислякова №2402вх от 24.07.2017:

1. Принять решение о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод межпоселковый с. Беловодье Карсунского района – с. Новосурск – с. Дракино – с. Коржевка Инзенского района Ульяновской области» за счёт внебюджетных средств.

2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Агентства архитектуры и градостроительства Ульяновской области Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Возложить контроль за опубликованием настоящего распоряжения в установленном порядке на администрацию муниципального образования «Карсунский район» и на администрацию муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области.

Исполняющий обязанности
руководителя Агентства архитектуры
и градостроительства Ульяновской области


Н.А. Гордеева

Муниципальное казенное
учреждение «Управление
архитектуры и строительства
муниципального образования
«Инзенский район»

Ульяновской области
Революции ул., д.56, Инза, 433030
тел/факс (84-241) 2-54-83
E-mail arxitektinsaraion@mail.ru

13.07.2014 г. № 366

На _____ от _____

Директору ЗАО «ИКНЗР»
А.И. Кислякову

справка

МКУ «Управление архитектуры и строительства МО «Инзенский район» сообщает, что красные линии в муниципальном образовании Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области не утверждены.

Директора МКУ «Управление архитектуры и
строительства МО «Инзенский район»



А.А. Базин

ПРАВИТЕЛЬСТВО
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

г. Ульяновск, д. 1, Ульяновск, 432017, тел./факс: (8422) 68-93-43
E-mail: mail@ulgov.ru, http://www.ulgov.ru
ОКПО 00022237 ОГРН 1027301178110
ИНН/КПП 7325001144/732501001

09.06.2017 № 73-П-03.01/12473 кон

лз № _____ от _____

Директору
ЗАО «Инвентаризационная
корпорация по недвижимости и
земельным ресурсам»

А.И.Кислякову

Станкостроителей ул., д. 12А,
г. Ульяновск, 432042
zao.iknzs@gmail.com

О предоставлении информации
о наличии объектов культурного наследия
(на № 307 от 03.05.2017)

Уважаемый Александр Иванович!

Управление по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области (далее – управление) на Ваш запрос о предоставлении информации о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия сообщает следующее.

На участке строительства объекта «Газопровод межпоселковый с. Беловодье Карсунского района – с. Новосурск – с. Дракино – с. Коржевка Инзенского района Ульяновской области», протяженностью 25,2 км (код стройки 73/1211-1), отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

Обозначенный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на рассматриваемых участках выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), управление не располагает.

Учитывая изложенное, заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон) обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Закона;

- представить в управление документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных

работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельных участков).

В случае обнаружения в границах земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия управлением решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в управление на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной с управлением документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Начальник управления по охране
объектов культурного наследия
администрации Губернатора
Ульяновской области



Ш.М.Хаутиев



**Министерство
сельского, лесного хозяйства
и природных ресурсов
Ульяновской области**

(Минприроды Ульяновской области)

Радищев ул., д.5, Ульяновск, 432011
тел. (8422) 44-06-49, факс 44-06-49
E-mail: mn.solhoz@mail.ru
ОКПО 26292374, ОГРН 1077325000257,
ИНН/КПП 7325067064/732501001

30.06.2017 № 73-ИОГВ-07-01/4936
На № 203 от 22.05.2017

**Директору
ЗАО «Инвентаризационная
Корпорация по недвижимости и
земельным ресурсам»**

А.И.Кислякову

Уважаемый Александр Иванович!

В соответствии с Вашим запросом сообщая, что по объекту: «Газопровод межпоселковый с.Беловодье Карсунского района – с.Новосурск – с.Дракино – с.Коржевка Инзенского района Ульяновской области», особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Министр сельского, лесного хозяйства
и природных ресурсов Ульяновской области

М.И.Семёнкин

Урдин Данил Юрьевич
Акимона Анна Павловна
(8422) 44-25-87

0057913

Российская Федерация
Ульяновская область Инзенский район

Администрация
Муниципального образования
Коржевское сельское поселение
«17» 07 2017г. № 186
433021.Россия.Ульяновская область,
Инзенский район,село Коржевка,
улица Школьная,1
korzhevskoe@mail.ru

Директору ЗАО «Инвентаризационная
корпорация по недвижимости и
земельным ресурсам»
А.И. Кислякову

На Ваше письмо № 334 от 13.06.2017 г. МУ администрация
муниципального образования Коржевское сельское поселение Инзенского
района Ульяновской области предоставляет следующую информацию.

На предполагаемой территории прохождения межпоселкового газопровода
с.Беловодье Карсунского района – с.Новосурск – с.Дракино – с.Коржевка
Инзенского района Ульяновской области особо охраняемых территорий
федерального, регионального и местного значения не имеется

Глава администрации МО
Коржевское сельское поселение:



В.Н.Томин

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАРСУНСКИЙ РАЙОН»
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

пл.30-летияПобеды, д.6,р.п.Карсун,
Ульяновская область, 433210,
тел./факс 8(246)2-47-91, тел.2-34-04;
E-mail:karsun-orgold@mail.ru.
ОКПО01696015, ОГРН 1027300724098,
ИНН/КПП 7307001913/730701001

Директору ЗАО «ИКНЗР»

А.И.Кислякову

14.06.2017 № 2544

На № 321 от 11.05.2017

Уважаемый Александр Иванович!

Администрация муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области на Ваш запрос сообщает, что на строительном участке межпоселкового газопровода «Газопровод межпоселковый с.Беловодье Карсунского района – с.Новосурск – с.Дракино – с.Коржевка Инзенского района Ульяновской области», красные линии и особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.

Первый заместитель
Главы администрации
муниципального образования
«Карсунский район»



Н.А.Сизов

ПРАВИТЕЛЬСТВО
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

пл. Ленина, д.1, Ульяновск, 432017, тел./факс: (8422) 58-93-41
E-mail: mail@ulgov.ru, http://www.ulgov.ru
ОКПО 00022237 ОГРН 1027301175110
ИНН/КПП 7325001144/732501001

12.02.2018 № 43-П-0301/3180002

На № _____ от _____

Директору
ЗАО «Инвентаризационная
корпорация по недвижимости
и земельным ресурсам»

А.И. Кислякову

Станкостроителей ул., 12А д.,
г. Ульяновск, 432042

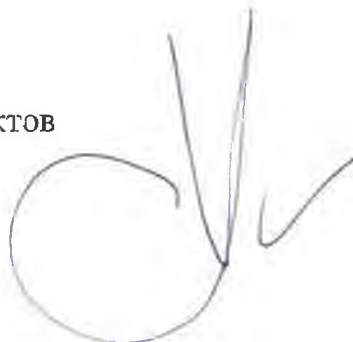
О рассмотрении государственной
историко-культурной экспертизы

Управление по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области (далее – управление) на обращение о рассмотрении результатов государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, обосновывающей наличие или отсутствие объектов культурного наследия, сообщает следующее.

Результаты рассмотрения Акта государственной историко-культурной экспертизы от 04.11.2017 документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, отводимом под объект: «Газопровод межпоселковый с.Беловодье Карсунского района – с.Новосурск – с.Дракино – с.Коржевка Инзенского района Ульяновской области» (государственный эксперт Лебедева Надежда Викторовна) указывают на то, что на участке общей площадью 40га отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в том числе археологического) наследия.

Управление согласовывает заключение государственной историко-культурной экспертизы.

Начальник управления по охране объектов
культурного наследия администрации
Губернатора Ульяновской области



Ш.М.Хаутиев