

Общество с ограниченной ответственностью

«ВЕРТИКАЛЬ»

433030, Ульяновская область, Инзенский район, г.Инза, ул.Ж.Дивизии, д.38, 89378757717,
saratcev73@mail.ru

Заказчик: МУ Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО «Инзенский район» Ульяновской области

Объект: «Строительство водопровода по ул.Борьбы и реконструкция водовода в г.Инза Ульяновской области»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 1. Проект межевания территории линейного объекта.
Основная часть.**

ПШТ-ПМТ

Инза 2021

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Общество с ограниченной ответственностью

«ВЕРТИКАЛЬ»

433030, Ульяновская область, Инзенский район, г.Инза, ул.Ж.Дивизии, д.38, 89378757717,
saratcev73@mail.ru

Заказчик: МУ Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО «Инзенский район» Ульяновской области

Объект: «Строительство водопровода по ул.Борьбы и реконструкция водовода в г.Инза Ульяновской области»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 1. Проект межевания территории линейного объекта.
Основная часть.**

ПШТ-ПМТ

Директор

Д.В.Саратцев

Главный инженер проекта

И.А.Сандрейкина

Инза 2021

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Содержание:

№	Наименование	Лист
	Проект планировки территории. Основная часть	
1	Проект планировки территории. Графическая часть	
	Чертеж красных линий Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Масштаб 1:500)	
2	Положение о размещении линейных объектов	
2.1	Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	
2.2	Перечень субъектов Российской Федерации, муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	
2.3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	
2.4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	
2.5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	
2.6	Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального, существующих и строящихся на момент подготовка проекта под-готовки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	
2.7	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	
2.8	Мероприятия по охране окружающей среды	
2.9	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне.	
	Материалы по обоснованию проекта планировки	

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Содержание:

№	Наименование	Лист
3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
	Схема расположения элементов планировочной структуры (Масштаб 1:500)	
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	
4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
4.1	Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	
4.2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	
4.3	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству из зон планируемого размещения линейных объектов)	
4.4	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	
4.5	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта, с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	
4.6	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта, с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	
4.7	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта, с водными объектами	
	Приложение	
	Проект межевания территории. Основная часть	
5	Текстовая часть	
5.1	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	
6	Графические материалы	
	Чертеж межевания территории (Масштаб 1:500)	
	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию	
7	Текстовая часть	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Содержание:

№	Наименование	Лист
7.1	Исходные данные и условия для подготовки проекта межевания территории объекта	
7.2	Основные цели и задачи проекта межевания территории	
7.3	Порядок формирования границ земельных участков	
7.4	Особые условия использования территории	
7.5	Заключение	
8	Графические материалы	
	Схема границ существующих земельных участков	
	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
	Схема границ территории объектов культурного наследия, Схема границ особо охраняемых природных территорий	
	Схема границ существующих объектов капитального строительства	
	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	
	Схема конструктивных и планировочных решений	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Сведения о площади образуемых земельных участках.				
1. Список образуемых земельных участков:				
№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь (Р), м ²	Сведения о правообладателях (Вид права)	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5
1.	:ЗУ1(1)	10730	Государственная собственность (не разграниченная)	Трубопроводный транспорт

Проектируемая территория выделяется под строительство линейного объекта: «Строительство водопровода по ул.Борьбы и реконструкция водовода в г.Инза Ульяновской области», расположенного по адресу: г.Инза Инзенского района Ульяновской области.

Полоса отвода для проектируемых и реконструируемых подземных водоводов принята по 5,0 м в каждую сторону.

Общая площадь полосы отвода проектируемого газопровода составляет - 10730м²

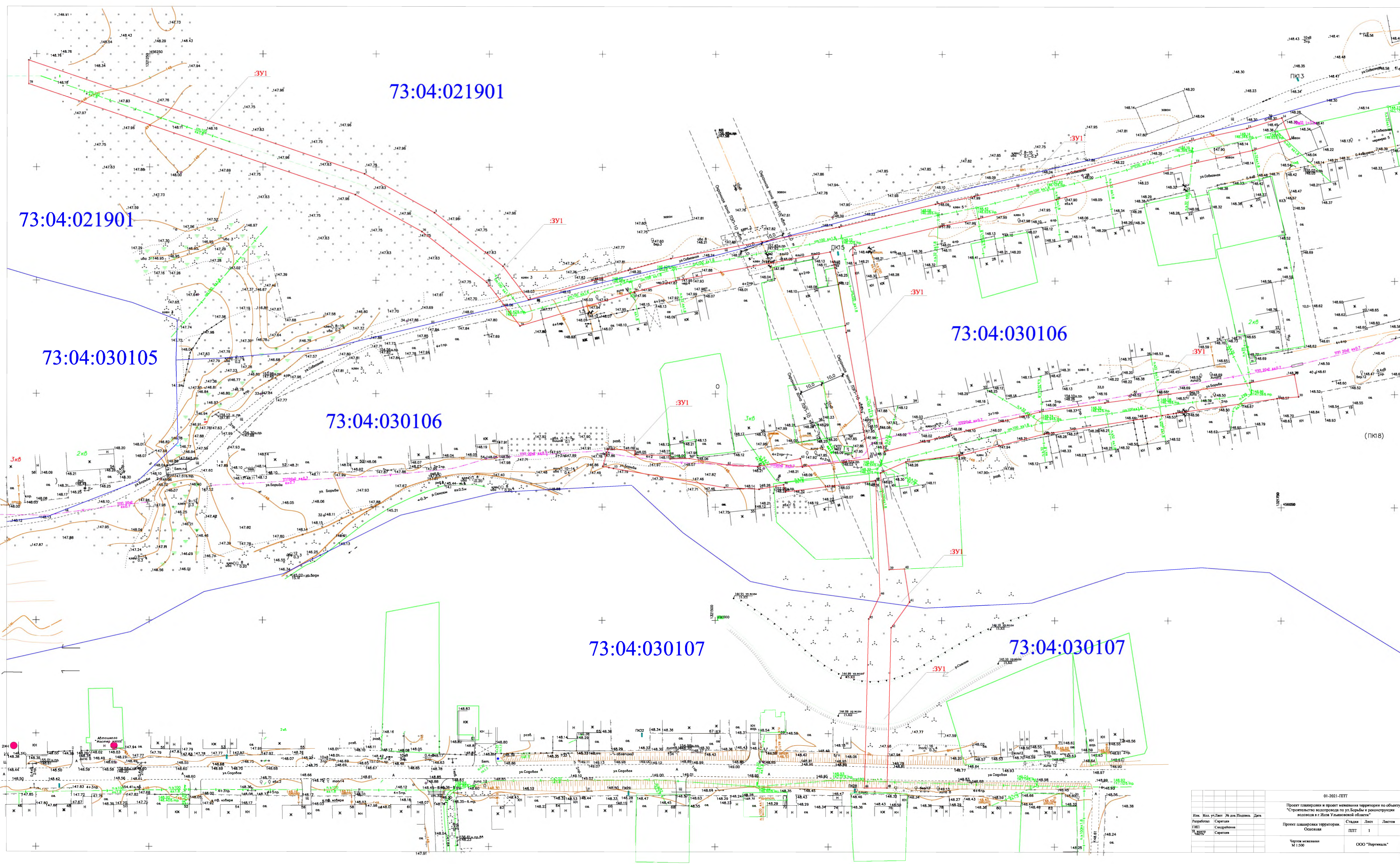
Земельные участки, сформированные настоящим проектом, определены для строительства и размещения линейного объекта. Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию линейного объекта в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Участок, предназначенный для размещения объекта «Строительство водопровода по ул.Борьбы и реконструкция водовода в г.Инза Ульяновской области» и проходит по территории кадастровых кварталов: 73:04:030106, 73:04:030107, 73:04:021901.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп	Дата	-СП	Лист
							5



01-0121-ПТТ		Проект планировки и проект изменения территории по объекту:	
		"Строительство водопровода по ул. Бурмы и реконструкция	
		водопровода в г. Ижевск Удмуртской области"	
Имя:	Кол. укл.:	Лист № док.:	Дата:
Разработчик:	Сметчик:	Проект планировки территории.	
Исполнитель:	Сметчик:	Стадия:	Лист
		Описание:	Листов
		ПТТ:	1
Читая масштаб:			ООО "Вертикаль"
М 1:300			

Геодезические данные :ЗУ1

Название (номер) межевого знака	Координаты		Дирекционные углы (градус, минуты)	Площади (кв.м)
	X	Y		
1	456247.19	1321196.56		
2	456197.06	1321344.9	108°40.2'	156.58
3	456179.94	1321375.82	118°59.2'	35.35
4	456156.31	1321406.12	127°56.4'	38.42
5	456141.51	1321417.42	142°38'	18.62
6	456154.57	1321461.5	73°30.2'	45.97
7	456159.78	1321480.29	74°30.3'	19.5
8	456173.69	1321554.68	79°24.2'	75.68
9	456183.87	1321597.18	76°31.6'	43.7
10	456187.27	1321614.19	78°42.6'	17.35
11	456195.64	1321648.02	76°5.9'	34.85
12	456212	1321709.48	75°5.7'	63.6
13	456217.48	1321734.73	77°46'	25.84
14	456222.16	1321750.12	73°4.2'	16.09
15	456212.84	1321753.81	158°25.5'	10.02
16	456207.79	1321737.25	253°1.7'	17.31
17	456202.28	1321711.82	257°46'	26.02
18	456185.96	1321650.5	255°5.7'	63.45
19	456177.51	1321616.37	256°5.9'	35.16
20	456174.11	1321599.32	258°42.6'	17.38
21	456164.85	1321560.68	256°31.6'	39.73
22	456161.42	1321560.65	180°33.4'	3.43
23	456084.6	1321572.33	171°21.1'	77.71
24	456074.56	1321574.7	166°44.2'	10.31
25	456092.22	1321643.37	75°34.6'	70.91
26	456096.22	1321672.1	82°4.5'	29.01
27	456099.51	1321695.65	82°2.9'	23.78
28	456105.14	1321736.1	82°5.1'	40.84
29	456108.83	1321755.8	79°22'	20.04
30	456099	1321757.64	169°22'	10
31	456098.18	1321748.12	265°3'	9.56
32	456091.72	1321703.56	261°45.1'	45.03
33	456088.6	1321684.63	260°38.4'	19.19
34	456082.4	1321645.31	261°2.1'	39.81
35	456072.74	1321607.75	255°34.6'	38.78
36	456073.2	1321607.68	351°9.5'	0.47
37	456070.06	1321584.2	262°23'	23.69
38	456065.17	1321572.95	246°30.4'	12.27
39	456022.49	1321576.9	174°42.7'	42.86
40	456022.8	1321583.62	87°21.3'	6.72
41	456008.21	1321585.93	170°59.9'	14.77
42	455996.81	1321577.76	215°36.5'	14.03
43	455926.12	1321576	181°25.8'	70.71
44	455926.07	1321566.02	269°45.1'	9.98
45	456000.68	1321567.85	1°24.7'	74.63
46	456011.2	1321572.83	25°19.3'	11.63
47	456061.62	1321570.83	357°43.4'	50.46
48	456061.87	1321570.75	342°28.3'	0.26
49	456056.75	1321530.96	262°39.9'	40.11
50	456059.95	1321530.16	345°57'	3.3
51	456057.94	1321519.37	259°26.7'	10.97
52	456058.7	1321504.07	272°50.5'	15.32
53	456067.09	1321455.01	279°42.3'	49.78
54	456068	1321450.3	280°54.3'	4.79
55	456075.67	1321452.68	17°12.9'	8.03
56	456074.88	1321464.44	93°51'	11.79
57	456073.11	1321464.32	183°57'	1.77
58	456072.87	1321479.8	90°54.1'	15.48
59	456071.23	1321480.04	171°33.9'	1.66
60	456071.5	1321488.53	88°7.1'	8.49
61	456068.66	1321505.17	99°42.3'	16.88
62	456067.99	1321518.7	92°50.5'	13.54
63	456071.51	1321537.58	79°26.7'	19.21
64	456067.81	1321538.51	165°57'	3.81
65	456071.58	1321567.81	82°39.9'	29.55
66	456127.22	1321557.78	349°46.8'	56.54
67	456130.29	1321557.36	352°14.5'	3.1
68	456148.4	1321554.33	350°29.3'	18.36
69	456155.8	1321552.75	347°59'	7.57
70	456157.13	1321552.39	344°39.4'	1.38
71	456162.77	1321550.66	342°57'	5.9
72	456150.02	1321482.55	259°24.2'	69.29
73	456144.95	1321464.26	254°30.3'	18.98
74	456129.97	1321413.66	253°30.2'	52.77
75	456149.22	1321398.96	322°38'	24.22
76	456171.57	1321370.29	307°56.4'	36.35
77	456187.88	1321340.84	298°59.2'	33.66
78	456236.75	1321196.59	288°42.9'	152.31
1	456247.19	1321196.56	359°50.3'	10.44

Площадь = 1.073 га
= 10729.66 кв.м
Периметр = 2316.87 м

01-2021-ППТ					
Проект планировки и проект межевания территории по объекту "Строительство водопровода по ул. Борьбы и реконструкция водопровода в г. Инза Ульяновской области"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Саратцев				
Н. контр.	Саратцев				
Проект планировки территории.		Стадия	Лист	Листов	
Основная		ППТ	1		
Чертеж межевания каталог координат			ООО "Вертикаль"		