

Генеральный директор

В.Г. Сергеев

Главный инженер проекта

С.В. Пиявин

Начальник отдела

С.И. Козлов

Главный архитектор

А.С. Власов

В разработке проекта принимали участие:

Главный архитектор проекта

А.С. Власов

Инженер–экономист

Н. В. Захватова

Инженер

В.В. Тихонов

Архитектор

Н. С. Вершинина

Ведущий инженер

Г. Ю. Зудина

Инженер

Т. В. Роганова

## ПЕРЕЧЕНЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ

Том 1 : Пояснительная записка.

Том 2 : Графические материалы.

1. Схема расположения территории поселения в муниципальном районе  
М 1 : 200000.

2. Схема современного использования территории(существующее положение)  
М 1 : 25000.

3. Схема территориального планирования. Проектные предложения (основной  
чертеж) М 1 : 25000.

4. Схема территориального планирования. Функциональное зонирование и  
планировочная структура. М 1 : 25000.

5. Схема транспортной и инженерной инфраструктуры. М 1 : 25000.

6. С. Труслейка. Современное использование территорий. М 1: 5000.

7. С. Труслейка. Проектные предложения. М 1: 5000.

8. С. Труслейка. Схема инженерной инфраструктуры и благоустройство  
территории. М 1: 5000.

9. С. Юлово. Современное использование территорий. М 1: 5000.

10. С. Юлово. Проектные предложения. М 1: 5000.

11. С. Юлово. Схема инженерной инфраструктуры и благоустройство  
территории. М 1: 5000.

12. С. Аргаш. Современное использование территорий. М 1: 5000.

13. С. Аргаш. Проектные предложения. М 1: 5000.

14. С. Аргаш. Схема инженерной инфраструктуры и благоустройство  
территории. М 1: 5000.

15. Раз. Дубёнки. Современное использование территорий. М 1: 5000.

16. Раз. Дубёнки. Проектные предложения. М 1: 5000.

17. Раз. Дубёнки. Схема инженерной инфраструктуры и благоустройство территории. М 1: 5000.
18. С. Городищи. Современное использование территорий. М 1: 5000.
19. С. Городищи. Проектные предложения. М 1: 5000.
20. Пос. Дубровка, пос. Яшинка. Современное использование территорий. М 1: 5000.
21. Пос. Дубровка, пос. Яшинка. Проектные предложения. М 1: 5000.
22. Схема рисков возникновения чрезвычайных ситуаций и мероприятия по их ликвидации. М 1 : 25 000.

<b>СОДЕРЖАНИЕ</b>	
<b>Исходные данные.....</b>	6
<b>Введение.....</b>	7
<b>ГЛАВА I. Задачи территориального планирования Труслейского сельского поселения.....</b>	9
<b>ГЛАВА II. Природные условия.....</b>	12
2.1. Климат.....	12
2.2. Рельеф.....	13
2.3. Гидрография и гидрология.....	13
2.4. Растительность.....	14
2.5. Почвообразующие породы, почвы.....	14
<b>ГЛАВА III. Современное состояние. Комплексная оценка и основные проблемы.....</b>	16
3.1. Современная планировочная ситуация.....	16
3.2. Баланс территории.....	22
3.3. Население.....	23
3.4. Жилой фонд.....	23
3.5. Учреждения культурно-бытового обслуживания .....	25
3.6. Административно- хозяйственные и общественные учреждения и организации.....	25
3.7. Учреждения образования .....	25
3.8. Учреждения здравоохранения .....	26
3.9. Спортивные учреждения .....	26
3.10. Инженерно-геологические условия.....	26
3.11. Оценка территории.....	26
<b>ГЛАВА IV. Мероприятия по охране окружающей среды.....</b>	27
4.1. Земли природоохранного назначения.....	32
4.2. Земли историко — культурного назначения.....	34
<b>ГЛАВА V. Социально-экономическая основа развития.....</b>	37
5.1. Социально-демографическая ситуация.....	37
5.2. Производство.....	37
5.3. Расчет численности населения.....	38
<b>ГЛАВА VI. Проектное решение.....</b>	41
6.1. Архитектурно-планировочное решение.....	41
6.2. Жилые территории и жилищная застройка.....	42

6.3. Размещение учреждений культурно-бытового обслуживания и производственного комплекса.....	42
6.4. Зоны отдыха.....	43
6.5. Озеленение.....	44
6.6. Внешний транспорт, уличная сеть и транспорт.....	45
6.7. Водоснабжение, канализация, санитарная очистка.....	46
6.8. Энергоснабжение: электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение.....	48
6.9. Средства связи.....	49
<b>ГЛАВА VII. Инженерная подготовка территории.....</b>	<b>50</b>
<b>ГЛАВА VIII. Инженерно – технические мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....</b>	<b>51</b>
<b>ГЛАВА IX . Техничко – экономические показатели .....</b>	<b>79</b>

## Исходные данные

Для разработки генерального плана поселения использовались следующие данные:

1. Проект «Перераспределение земель сельсовета» и «Перераспределение земель совхоза» (90 годы).
2. План землеустройства в границах сельсовета М 1:25000.
3. Карта землепользования с нанесением рельефа местности в границах сельсовета М 1:25000.
4. Карта землепользования М 1:10000 на села .
5. Проект «Система земледелия и землеустройства совхоза» (80 годы).
6. Почвы совхоза.
7. Материалы инженерно-экологических изысканий (паспорта), данные по водопользованию.
8. Климатическая характеристика района, уровень грунтовых вод, инженерно-геологические изыскания.
9. Санитарная характеристика территории сельсовета – рай СЭН.
10. Дежурная карта по селам.

## Введение

Генеральный план Труслейского сельского поселения Инзенского района Ульяновской области с генеральными планами отдельных населенных пунктов, входящих в его состав разработан на основании задания на проектирование и исходно-разрешительной документации.

Основанием для проектирования служат :

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Областная целевая программа «Обеспечение территорий муниципальных образований Ульяновской области документами территориального планирования и правилами землепользования и застройки на 2008-2009 год» от 21. 08. 2007г. №131-ЗО
- муниципальный контракт на разработку генерального плана Труслейского сельского поселения.

Генеральный план Труслейского сельского поселения разработан в соответствии с требованиями:

- Градостроительного Кодекса Российской Федерации с изменениями.
- Лесного Кодекса Российской Федерации с изменениями.
- Водного Кодекса Российской Федерации.
- СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений.
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»
- СНиП 11-02-96 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Основные положения», М., Минстрой России, 1997 г.;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и канализация зданий» приложение 3;
- СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СНиП 2.04.03-85 «Канализация наружные сети и сооружения».
- СНиП 2.04.07-86\*; методики расчета потребности тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение жилых и общественных зданий и сооружений.

Труслейское сельское поселение расположено в центральной части Инзенского района Ульяновской области и граничит с районным центром г. Инза. Село Труслейка находится в 8 км. от г. Инза. Площадь территории поселения составляет - 38294 га, в том числе населенных пунктов — 953 га.

Граница Труслейского сельского поселения на севере проходит по границе с Коржевским сельским поселением с северо-западного угла квартала 142 и по северной границе кв. 143-146, далее по южной границе кв. 140 ломаной линией до кв. 118 Чамзинского лесничества по р.Тала до южной границы кв. 123, на востоке по границе с Готовским городским поселением вдоль западной границы кв. 18,28,35,48,47 далее западнее вдоль северной границы кв. 78, 79, 80 на юг вдоль кв. 80 до кв.89 и по северной границе кв. 87, 88, 89 Готовского лесничества далее по наклонной на юго-запад до кв. 30 и по южной границе кв. 31, кв. 32 до северо-западного угла кв. 40, до железной дороги на юг по наклонной до юго-западного угла кв. 39 Труслейского лесничества до границы Сюксюмского сельского поселения, далее по наклонной на юго-запад через кв. 54,67,85 Труслейского лесничества до границы с Инзенским городским поселением, на юге по границе с городским поселением на северо-запад вдоль западной части кв. 93,81, далее на запад вдоль северной части кв. 79,77 Труслейского лесничества до восточного пересечения кв. 59,65 и по южной границе кв. 64-61 Забалуевского лесничества до границы с Оськинским сельским поселением далее на север по западной границе кв. 61, 54, 46 и по восточной границе кв. 36, далее по северной границе кв. 36, 35, 33 и по наклонной до западной границы кв. 47 и по границе с Пензенской областью до кв. 23 Аргашского лесничества на север по р.Пенаурка до северо-западного угла кв. 108 далее на юго-запад до юго-восточного угла, далее на север через р.Сухой Аргаш кв. 116 вдоль южной линии кв. 118, 119, вдоль кв. ГЛФ 67, 68, 69, 70 и до северного угла кв. 142.

В состав Труслейского сельского поселения входят 8 населенных пунктов: с.Труслейка, с. Аргаш, с. Юлово, с. Городищи, раз. Дубёнки, пос. Дубровка, пос. Яшенка, пос. Елизаветинка. Административным центром сельского поселения является село Труслейка.

Железнодорожная станция и районный центр г. Инза находятся в 8 км от с. Труслейка.

Внешние связи осуществляются по асфальто-бетонной дороге Инза - Ульяновск, которая проходит через населенные пункты поселения и связывает их с районным центром и Коржевским, Валгусским и Готовским поселениями Инзенского района Ульяновской области.

Основное направление развития Труслейского сельского поселения - сельское хозяйство, мясо-молочное производство, растениеводство, добывающая промышленность.

Население сельсовета на 01.01.2008г. составляет 2648 человек, из которых 1401 проживают в административном центре с. Труслейка.



## ГЛАВА I

### **Задачи территориального планирования Труслейского сельского поселения.**

#### **1.1 Цели и задачи разработки документации:**

В связи с изменениями во внешней политике государства в отношении развития военно-промышленного комплекса, экономических приоритетов развития производства, с развитием многообразия форм собственности, изменением методов управления экономикой, темпов демографических процессов возникла необходимость разработки новой градостроительной документации.

Генеральный план является основным градостроительным документом поселения.

Генеральный план служит основой для разработки и осуществления перспективных и первоочередных программ развития сельской инфраструктуры, сохранения и развития территорий природного комплекса, реконструкции производственных территорий, развития общественных, деловых и культурных центров, объектов отдыха, комплексного благоустройства.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ генеральный план, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, субъектов РФ и муниципальных образований устанавливает основные цели и задачи.

Цель генерального плана – обеспечение устойчивого развития сельского поселения, как на ближайшие годы, так и в долгосрочной перспективе.

Генеральный план является стратегическим общественным документом, который охватывает многие стороны жизнедеятельности населения, проживающего в поселении. Поэтому в генеральном плане затрагиваются вопросы не только территориального и функционального зонирования, но и другие важные вопросы, определяющие качество среды поселения: транспортную доступность, уровень воздействия вредных выбросов на здоровье населения, привлекательность и узнаваемость сел и деревень поселения, надежность всех инженерных инфраструктур.

На уровне генерального плана можно выделить несколько основных задач:

1. формирование предложений по развитию пространственной организации Труслейского сельского поселения – на основе историко-культурного, природного и урбанизированного каркасов.
2. повышение эффективности использования территории:
  - разработка мероприятий по улучшению условий проживания населения поселения,
  - развитие и надежное функционирование транспортной и инженерной инфраструктуры.

В основу генерального плана Труслейского сельского поселения положены:

- использование в качестве инструмента для анализа и проектирования геоинформационных технологий и цифровых изображений;
- вариантный подход в определении параметров развития поселения, его ресурсного потенциала на расчетный период и прогнозировании соотношений реконструктивных мероприятий и строительства на территориях поселения;

- ориентация на сохранение и активное включение в современную архитектуру историко-культурного наследия поселения – как градоформирующий фактор, как составная часть социально-экономического развития;
- приоритетность природно-экологического подхода в решении планировочных задач, разработка планировочных мероприятий по экологически безопасному развитию территории и формированию системы зеленых насаждений и охраняемых природных территорий, т.е. «формирование природного каркаса территории».

## **1.2 Мероприятия по территориальному планированию и указание на последовательность их выполнения.**

Мероприятия по территориальному планированию затрагивают все сферы жизнедеятельности. Предполагается строительство новых производственных объектов, объектов торговли и культуры, строительство жилых зон на месте брошенного и ветхого жилья, что позволит значительно улучшить эстетичный вид населенных пунктов. Также планируются и другие мероприятия, благоприятно влияющие на поселение и на каждого жителя в отдельности.

### **1.2.1 Реконструкция и развитие жилых территорий.**

Решение жилищной проблемы, удовлетворение растущих потребностей населения в качественном жилье, в благоприятной среде обитания предусматривается преобразованием существующей путем реконструкции, модернизации и реорганизации жилых районов. Планируется переселение граждан из ветхого и аварийного жилья. Освоение свободных площадок в границах территории населенных пунктов.

### **1.2.2 Архитектурно-планировочные решения для отдельных категорий граждан.**

При строительстве и реконструкции социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры для отдельных категорий граждан генеральным планом планируется размещение следующих приспособлений и оборудований:

- специальные указатели около строящихся и ремонтируемых объектов;
- устройство пандусов при входах в здания.

### **1.2.3 Градостроительные мероприятия в социально-экономической сфере.**

Процессы снижения экономических показателей привели к резкому сокращению рождаемости и увеличению смертности, сокращению численности населения. Недостаток рабочих мест привел к большому оттоку населения в трудоспособном возрасте в другие города в поисках работы. В связи с этим разрабатываются социально-экономические программы, призванные стимулировать развитие экономики и формировать благоприятные социальные условия.

Увеличение производственного потенциала поселения, активное инвестирование, улучшение экономического климата – это те тенденции, которые создают возможности для формирования благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Основные направления социально-экономических программ в Черемушкинском сельском поселении: активное развитие мясо-молочного производства, растениеводства, овощеводство, развитие деревообрабатывающей промышленности, создание новых рабочих мест, уменьшение безработицы,

развитие обслуживающей и торговой сферы, создание дополнительных учреждений культурно-бытового обслуживания.

Создание новых рабочих мест влечет за собой оживление динамики экономических процессов, увеличение товарооборота, привлечение экономически активного населения из других населенных пунктов, повышение потребности в учреждениях культурно-бытового обслуживания.

#### **1.2.4. Основные направления формирования зоны рекреации.**

Архитектурно-планировочным решением предусматривается создание зон отдыха на берегу прудов с. Труслейка, с. Юлово. Рядом с селом Юлово на берегу пруда детский санаторий, летний оздоровительный лагерь им. Ю. Т. Алашеева для организованного продолжительного отдыха. Предусматривается благоустройство береговых территорий для перспективного развития туристической базы. Предполагается освоение пойменной территории реки Юловка, небольших рек Яшенка, Аргаш. Создание небольших парковых зон со спортивными площадками. Также для отдыха возможно использовать лесные массивы. Отдых планируется кратковременный неорганизованный.

#### **1.2.5. Инженерно-технические мероприятия.**

Генеральным планом предлагаются меры по инженерно-техническому благоустройству территории населенных пунктов, организации стока поверхностных вод. Повышение уровня благоустройства домов, в т.ч. газификация поселения и ремонт существующего центрального водопровода по всем населенным пунктам.

#### **1.2.6. Ландшафтное зонирование.**

Предусматривается ландшафтное благоустройство населенных пунктов, создание систем общественной зелени. На центральных улицах организация зеленых аллей.

#### **1.2.7. Основные направления развития транспортной инфраструктуры.**

Проектом предусматривается устройство твердого покрытия внутрипоселенческих дорог, устройство тротуаров. Предусмотрено строительство новой региональной дороги, связывающей Инзенский район с Пензенской областью. Реконструкция автодороги до раз. Дубёнки.

1. Электрификация на первую очередь участка железной дороги Инза – Ульяновск – Уфа.

2. Строительство вторых главных путей на магистрали Инза – Ульяновск - Уфа и строительство вторых главных путей на всех подходах к городу Инза.

3. Существующие станции и устройства ж/д транспорта предлагается сохранять и использовать согласно их пропускной способности, в случае целесообразности проводить мероприятия по реконструкции и модернизации.

#### **1.2.8. Градостроительное зонирование территории.**

Градостроительное зонирование территории устанавливает требования к функциональному использованию территории (функциональное зонирование), к застройке (строительное зонирование) и ландшафтной организации территории (ландшафтное зонирование территории).

Функциональное зонирование определяет границы зон различного функционального назначения (жилые, производственные, природные и т.д.).

Строительное зонирование определяет различные параметры этажности, плотности в пределах выделенных зон.

Ландшафтное зонирование определяет соотношение площадей участков с различными видами ландшафтов (растительность, водные поверхности, застроенные территории).

## **ГЛАВА II.**

### **Природные условия.**

**2.1 Климат.** Труслейское сельское поселение относится к территориям с умеренно-континентальным климатом, с умеренно холодной зимой и теплым летом. Средние годовые температуры воздуха изменяются незначительно от 3 до 4 градусов выше нуля. Самым теплым месяцем является июль, со среднемесячными температурами воздуха +19-20 градусов, наиболее холодный месяц - январь, со средней температурой около – 13 градусов.

Период с положительными среднемесячными температурами длится с апреля по октябрь, с ноября по март наблюдаются отрицательные температуры. Абсолютный минимум температуры падает на январь и составляет 44-48 градусов ниже нуля, наиболее высокие температуры летом в июле поднимаются до 37-40 градусов выше нуля. Таким образом, средняя годовая амплитуда температуры равна 32-34 градуса, абсолютная амплитуда температуры — более 30 градусов по Цельсию.

В среднем перепад среднесуточной температуры через 0 происходит весной в период 3-7 апреля, осенью в конце октября — начале ноября. Продолжительность периода со среднесуточными температурами выше 0 равна 205-210 дней.

Первые осенние заморозки начинаются в конце второй декады сентября, последние отмечаются во второй декаде сентября, последние отмечаются во второй декаде мая, но в отдельные годы возможны в июне. Средняя продолжительность безморозного периода 120-140 дней.

Вегетационный период (средняя температура воздуха - выше 5 С) составляет 170-180 дней.

Среднесуточная температура выше 10 С наступает 30 апреля – 10 мая, заканчивается – 16-26 сентября.

Средняя дата образования устойчивого снежного покрова – третья декада декабря, в марте достигается максимальная высота снежного покрова – 35 см, глубина промерзания почвы — 1,6-1,8 м. Снеготаяние начинается в третьей декаде марта и заканчивается в первой декаде апреля. Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова – 135 дней.

Территория поселения относится к району умеренного увлажнения. Среднегодовое количество атмосферных осадков 464 мм, в том числе за вегетационный период 247мм.

Средняя относительная влажность воздуха в летнее время 50-52 %. В весенний–летний период суховеи и засушливые явления наблюдаются почти ежегодно. Господствующее направление ветров юго-западное со средней скоростью ветра 3,3 м/сек. Среднее количество дней с суховеями равно 10. Климат района благоприятен для возделывания сельскохозяйственных культур.

**2.2 Рельеф.** Территория поселения приурочена к склону водораздела, обращенного к долине р. Юловка, правого притока р. Инза. Сильно развитая гидрографическая и овражно - балочная сеть придают поверхности грядово-увалистую и холмистую форму.

Поверхность площадки волнистая и характеризуется отметками от 170 до 182м.

Уклоны поверхности наблюдаются в северном и восточном направлении к руслу ручья Труслейка, а южнее в направлении к руслу р. Юлово. Уклоны поверхности составляют от 0,6% до 2%. Юго — западная часть и южная часть территории покрыта лесонасаждениями.

Рельеф территории расчленен речными долинами, сетью оврагов. Овраги и балки в большинстве случаев задернованы и облесены.

Территория отличается живописностью окружающего ландшафта, обогащенного лесами.

Первая надпойменная верхнечетвертичная терраса сохранилась лишь местами. Склоны затянуты плащами делювиальных суглинков, наибольшая мощность которых наблюдается на участках склона, ориентированных на восток. Под делювиальными суглинками на коренных склонах палеогена залегает среднечетвертичный аллювий, в нижних горизонтах которого преобладают слоистые пески с гравием и галькой, в верхних — пески с прослоями суглинков и супесей со слабо выраженной горизонтальной слоистостью.

В целом рельеф территории поселения вполне пригоден для сельскохозяйственного производства.

**2.3 Гидрография и гидрология.** Гидрографическая сеть территории Труслейского сельского поселения представлена реками: Юловка, Аргаш, Сух. Аргаш, Теплая, Медведка, ручьями: Крутой, Морный, Труслейка, Ключ, Мочалейка, Яшенка и мелкими ручьями, родниками.

Общая протяженность реки Аргаш составляет 30,3км., реки Сух. Аргаш — 19,5км., реки Юловка — 33км., реки Медведка — 5,3км.

Река Юловка — протекает в 0,5км. юго-восточнее с. Труслейка, руч. Труслейка служит естественной северной границей села. Русло ручья протекает с запада на восток и у восточной границе села круто поворачивает на юг и впадает в р. Юловка. С северо-северо-запада в ручей Труслейка впадает еще два безымянных ручья. Все они питаются водами родников. Ручей Труслейка имеет постоянный расход, ширина русла 2-4м., глубина 0,3-0,5м. Амплитуда колебаний уровня воды между межением и паводком достигает 1,6м.

Склоны долины ручья крутые, высотой 5-8м, задернованы, но местами прорезаны промоинами и балками. В целях предотвращения оврагообразования рекомендуется упрочивание склонов, облесение и т.п.

В с. Юлово с северо-востока на юго-запад протекает русло реки Юловка. Река имеет постоянный расход, питается за счет родников. Ширина русла в пределах территории 4-5м, глубина порядка 0,5м. В 1,5км. Северо-восточнее села на территории санатория, русло реки перекрыто плотиной. Озеро Юлово имеет общую протяженность до 2,0 км. и максимальную ширину 500м.

Горизонт высоких вод зафиксирован на отметке 209,35м. Следовательно вдоль юго-восточной окраины жилой зоны выделяется участок высокой поймы, периодически затапливаемый паводковыми водами. На остальной части территории поймы не прослеживается и мест подтопления нет.

Ручей Теплушка протекает с северо-востока на юго-запад. В весеннее половодье пойма ручья затапливается паводковыми водами. Горизонт высоких вод в пойме ручья достигает отметки 186м.

**2.4 Растительность.** По ландшафтным особенностям землепользование поселения относится к зоне северной лесостепи среднего Поволжья. Основная территория занята лесами, с лиственными и хвойными породами деревьев, а также под посев сельскохозяйственных культур. Естественная растительность сохранилась на землях гослесфонда и небольших участках, неудобных для распашки, на склонах и днищах оврагов и балок, поймах рек Юловка, Аргаш, Сух. Аргаш, Теплая, Медведка и др., пониженных участках на водораздельных плато с близким залеганием грунтовых вод, небольших равнинных участках в районах населенных пунктов. Леса живописно обрамляют все населенные пункты поселения. Село Юлово еще живописнее примыкает к естественным лесным массивам, где окружающие леса и крутые склоны.

Согласно лесному кодексу от 4.12.2006 № 200-ФЗ все леса ГЛФ поделены на категории — защитные, эксплуатационные и резервные. Отнесение лесов к этим категориям, установление особо защитных участков осуществляется органом государственной власти Российской Федерации в области лесных отношений.

Особо защитные участки (ОЗУ) – классификационная единица, объединяющая относительно небольшие участки лесного фонда, выделяемые в любой группе лесов, где полностью или частично запрещены сплошные рубки, а в необходимых случаях также другие виды рубок главного пользования. ОЗУ с ограниченным режимом лесопользования выделены при лесоустройстве в соответствии с Правилами рубок главного пользования в равнинных лесах европейской части Российской Федерации (1993), Основными положениями по выделению особо защитных участков леса (1993) и Положением о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах (1996).

К ОЗУ с ограниченным режимом лесопользования относятся: берего- и почвозащитные участки леса вдоль берегов водных объектов, склонов оврагов и балок, опушек лесов на границах с безлесными территориями, места обитания и распространения редких и находящихся под угрозой исчезновения диких животных, растений, участки лесов вдоль автомобильных и железных дорог.

Основные породы древесной растительности дуб, береза, сосна, ель, липа, ольха, осина, клен, ива, ветла, орешник.

По днищам балок распространены низинные луга с травостоем из щучки дернистой, костра безосого, мятлика узколистного.

Поля засорены в средней степени осотом желтым и розовым, вьюнком полевым, ширицей, щетинником сизым и зеленым, сурепкой.

## **2.5 Почвообразующие породы и почвы.**

Основу геологического строения территории составляют третичные отложения Саратовского яруса, которые в основном служат подстилающей

породой. При близком залегании к поверхности третичные отложения послужили почвообразующей породой для легких по механическому составу почв. На большей части территории третичные отложения перекрыты более поздними четвертичными образованиями – делювиальными глинами, суглинками и супесями.

По долинам рек почвообразующими породами являются современные аллювиальные отложения.

Почвенный покров представлен светло-серыми, серыми, темно-серыми и лесными почвами, черноземами выщелоченными, лугово-болотными, болотными и аллювиальными почвами.

Преобладающими почвами на территории являются серые лесные почвы. Небольшую часть занимают черноземы выщелоченные. Эти почвы приурочены к наиболее выровненным участкам водоразделов, очень пологим, пологим склонам; лугово-болотные и болотные почвы приурочены к понижениям водоразделов, а аллювиальные почвы – к поймам рек.

Определенное место в почвенном покрове занимают в разной степени эродированные почвы, занимающие различные склоны водоразделов.

В соответствии с особенностями геологического строения на территории поселения выявлены и разведаны месторождения минерально-строительных материалов. Ниже даны сведения о месторождениях и проявлениях полезных ископаемых.

Строительные камни: В районе учтено два месторождения. Дубенское — разведывалось в 1953-1955 и 1978-1983 годах. Запасы — 16670 тыс.куб. м и участки Белый Ключ и Венец, разведаны в 1960-1961 годах. Запасы первого участка — 1117 и второго — 294 тыс.куб.м. Не разрабатываются.

Кирпично — черепичное сырье: На территории Инзенского района имеется Инзенское (Труслейское) месторождение, разведывалось оно в 1954 и в 1987 — 1990 годах. Полезная толща от 3,1 до 9,2 м. Запасы сырья 2585 тыс.куб.м. Разрабатывалось Труслейским кирпичным заводом.

Диатомиты: Разрабатываемых месторождений в поселении нет. Существуют проявления: Аргашское — 20300 тыс.куб.м., Городищенское — 80000 тыс.куб.м., Дубенское — 16600 тыс.куб.м.

## **ГЛАВА III**

### **Современное состояние.**

#### **Комплексная оценка и основные проблемы.**

Труслейское сельское поселение расположено в южной части Инзенского района Ульяновской области. Общая площадь сельсовета составляет 38294 га. Территория сельсовета состоит из единого массива и граничит на севере с городом Инза, на северо-востоке, востоке с Сюксюмским сельским поселением Инзенского района, на юго-востоке с Базарносызганским районом Ульяновской области, на юге, юго-западе с Пензенской областью, на северо-западе с Оськинским сельским поселением Инзенского района.

На территории сельсовета находятся восемь населенных пунктов: с. Труслейка, с. Аргаш, с. Городищи, с.Юлово, раз. Дубенки, пос. Дубровка, пос. Яшенка, пос. Елизаветинка. Административным центром сельсовета является село Труслейка.

Ближайшая железнодорожная станция и районный центр г. Инза находятся в 8 км. от села Труслейка. Внешние связи осуществляются по асфальтобетонной автодороге регионального значения, связывающей Труслейское поселение с районным центром, городом Инзой и Карсунским районом Ульяновской области, а также по Куйбышевской железной дороге, направление Инза — Ульяновск — Уфа.

Основное направление развития Труслейского сельского поселения — сельское хозяйство, животноводство, растениеводство, добывающая промышленность, а также деревообработка.

Население сельсовета на 01.01.2008г. составляет 2648 человек, из которых 1401 человек проживают в административном центре с. Труслейка.

#### **3.1 Современная планировочная ситуация.**

В настоящее время на рассматриваемой территории расположено 8 населенных пунктов. Территория поселения представляет собой в основном земли сельхозназначения, земли гослесфонда и облесенные земли (неиспользуемые земли сельхозназначения, заросшие лесом).

Планировочную структуру поселения формирует система существующих автомобильных дорог, связывающих населенные пункты с главной дорогой, идущей из г. Инзы на Чамзинку Инзенского района и ветки Куйбышевской железной дороги Инза — Ульяновск — Уфа, проходящей по южной границе поселения.

Большая часть поселения занята лесами Аргашского лесничества, на юге леса Забалуйского лесничества, на севере Чамзинское лесничество, на юго-востоке Труслейское лесничество Инзенский лесокомбинат.

Важным фактором планировочной организации поселения является река Юловка, пересекающая территорию с севера на юг.

Село Труслейка является административным центром сельского поселения Труслейский сельсовет, центральной усадьбой совхоза Инзенский. Железнодорожная станция и районный центр — г. Инза находятся в 8 км от села Труслейка.

По архивным документам с. Труслейка было основано 3 мая 1682 года 15 казаками, которые охраняли границы русского централизованного государства.



Труслейская слобода получила свое название по речке Труслейка. Название сложилось из двух мордовских слов: старомордовское Турус — овраг, Лейка — ручеек. В течение времени село русифицировалось буква «У» перестала произноситься, и название Туруслейка превратилось в Труслейку. Население постепенно увеличилось, увеличились и пахотные земли. Возникла необходимость постройки церкви, т.к. ранее построенная (солдатами Андреем Петровым с товарищами) сгорела. В 1879 — 1880 годах была заново отстроена и существовала до 1958 года. Духовенство имело землю — 2,5десятины усадебной и 71десятину пахотной.

В 1960 году в состав Труслейского сельского Совета народных депутатов вошел Юловский сельский совет.

В 2003 году Жарковым Юрием церковь была снова восстановлена. Выполнена в стиле деревянного зодчества - «Во имя Святителя Николая Чудотворца».

Через село протекает небольшая речка Труслейка (приток р.Юловки). Расположено село на правом берегу реки Юловка. Землепользование совхоза входит в лесостепную зону Среднего Поволжья. Климат зоны умеренно-континентальный. В настоящее время хозяйство имеет сельско-хозяйственное направление (мясо-молочное производство, растениеводство). На расчетный срок направление хозяйства не изменится.

Современное село Труслейка имеет девять улиц и два переулка с одно- и двусторонней застройкой. В селе имеются деревянные и кирпичные жилые дома с различным процентом износа. Общая площадь жилого фонда составляет 30380 м<sup>2</sup>. Снос жилых домов предусмотрен по мере ввода нового жилого фонда.

В селе размещены поселковая администрация, администрация совхоза, дом культуры, фельдшерско-акушерский пункт, магазины, почта, сберкасса, библиотека, средняя общеобразовательная школа, детский сад, приют «Рябинка».

В 1976 году в с. Труслейка открывается двухэтажная школа с центральным спортивным залом, столовой. В настоящее время общая площадь школы — 3176 кв.м. Оборудовано для учебных занятий 19 кабинетов. Вокруг школы — спортивные площадки для игры в футбол, волейбол, баскетбол, занятий легкой атлетикой. На территории школы часть земли используется для выращивания овощных культур для школьной столовой. Сегодня в данной школе обучается — 1836 детей.

В годы Великой Отечественной войны село Труслейка занимало стратегическое значение: в лесу, между р. Дубенки и селом Труслейка находился военно — полевой учебный лагерь («Зеленый кордон»), в котором находилось четыре полка солдат и офицеров Красной Армии (52-й, 53-й, 55-й). Не вернулись с фронтов Великой Отечественной войны — 1063 односельчанина (из с.Труслейка, Аргаш, Городищи, Юлово, Репный, Пустынный и др.)

В селе есть памятник-обелиск, выпускникам, погибшим в годы Великой Отечественной войны.

Численность населения непосредственно проживающего в селе на 01.01.2009 года составляет 1275 человек.

Производственная зона представлена: фермой КРС, машино-ремонтным, складским комплексами, деревообрабатывающим цехом, свинофермой.

Планируется строительство придорожного технического сервиса на дороге Инза — Ульяновск, Труслейка — Тияпино — Чамзинка. При строительстве кирпичного завода неподалеку от села площадью - 22,0 га. необходимо провести ряд мероприятий по предотвращению загрязнения окружающей среды, оградить территорию завода лесополосой. В черте населенного пункта планируется развитие зоны отдыха для местных жителей.

На территории 15,1 га. примерно в 4 км. от с. Труслейка ИП Манютин С. А. воплощает в жизнь свои мечты и планы. Безымянный ручей теперь не узнать, сейчас это пруд площадью 4,7 га. с песчаным дном окруженный лесами. В пруд уже запустили рыбу. Планируется получать от рыбоводства до 40т. рыбы в год. На побережье пруда организовано растениеводство (картофель, лук, перец, тыква, огурцы, несколько видов цветов, смородина, вишня и др.) Здесь же построен крольчатник, сейчас около 250 кроликов, их поголовье планируется увеличить до 7000. Также планируется держать до 150 овец и 150 кур.

Для любителей отдыха на природе будут построены домики, в которых можно разместить до 100 человек.

ИП Манютин С. А. планирует построить в с. Труслейка здание где разместят кафе и магазин.

Кладбище площадью 2,5 га расположено северо-западнее с. Труслейка — действующее, которое планируется увеличить на 0,6 га. Расположенное неподалеку кладбище площадью 1,0 га — закрытое.

Село Аргаш. Центр поселения, в 12км. севернее райцентра. Лежит в широкой долине небольшой речки. История образования села начинается далеко до его возникновения. Богатство среднего Поволжья привлекло внимание татар, которые в VIII в. концентрируются на нижней Волге. Они свершали набеги на Среднюю Волгу. В 1372 году, по указу русского царя начинают строить засечные валы вдоль Волги в защиту Московского княжества от нападения татар. В том же веке татарский предводитель Алга по дороге в Сабаево осваивает аул, который входил в Казанское ханство. С возведением, в середине 17 века, засечной черты быстро растет аула Алгаш. В 1666 году Алгаш причисляется к Симбирску. В 1653 году построена церковь в честь «Пресвятой Богородице». В 1699г. по указу русского царя Алгаш продается в поместье князя Ромадановского, стал называться Аргаш.

Транспортная связь села с районным центром осуществляется по асфальтированной дороге районного значения Инза-Валгуссы; с областным центром-по асфальтированной дороге областного значения Инза-Ульяновск. Транспортная связь населенных пунктов между собой осуществляется по асфальтированной дороге районного значения Инза-Папузы, которая проходит через эти села.

Численность населения села Аргаш составляет 608 человек. На расчетный срок, согласно схеме районной планировки, перспективными являются оба села.

Жилая застройка представлена одноэтажными деревянными и кирпичными домами с различной степенью амортизации. Общая площадь жилого фонда составляет 18060 м<sup>2</sup>.

Из объектов культурно-бытового назначения в селе имеются: средняя общеобразовательная школа, дом культуры, детсад, магазины, библиотека, лесничество, ПК МО Труслейское сельское поселение.

В 1966 году было построено новое здание Аргашской средней школы. С 2006 года школа становится основной общеобразовательной. В школе сложилась традиция — выпускники каждый год сажают молодые деревья в память о своем классе.

В селе Аргаш есть памятник, связанный с историей села 30-х годов. В центре села около здания магазина стоит памятник в виде обелиска. На мемориальной доске надпись: «Здесь похоронен секретарь первой партийной ячейки с.Аргаш Кузнецов С. М., убитый кулаками в 1931 году».

Производственная зона представлена: фермой КРС, машиноремонтным, складским комплексами, деревообрабатывающим цехом. Большинство производственных зданий сохраняются на расчетный срок.

Кладбище площадью 3,0 га расположено юго-восточнее с. Аргаш, площадь которого планируется увеличить на 0,7 га.

Село Юлово - село в Инзенском районе Труслейского поселения, расположено в 28 км северо-восточнее райцентра, в 20км. от центра поселения с. Труслейка на правом берегу реки Юловка. В окрестностях живописные леса, пруд.

В 1858 году на реке Юловке было основано село Знаменское. С 1863 года село стало называться Юлово, названо по реке.. В 1854 году помещиком Алексеем Петровичем Обуховым был построен деревянный храм в честь чудотворной иконы Знамения Божьей Матери.

В 1861 году в селе открыли земскую школу. В XX веке школа была переведена в новое здание, бывшую усадьбу помещика, где находится и в настоящее время.

История образования Юлово неразрывно связана с одной из жемчужин района — Юловским прудом. Это одно из красивых мест нашего района, любимое место отдыха жителей области, района, рыбаков и любителей охоты. Юловский пруд — памятник природы, расположен в 20 км. северо — восточнее от г.Инза, в 10 км. от ст. Юловка Куйбышевской железной дороги. Общая площадь 65 га. Пруд имеет песчаное дно, средняя глубина пруда 2-3м., максимальная до 20м. Озеро питается родниками.

Рядом с селом на берегу пруда расположен областной детский противотуберкулезный санаторий «Юлово», открытый в 1945 году. История детского санатория Юлово начинается с помещика Грушенкова, которому за государеву службу были пожалованы эти места. Санаторий расположен в хвойном лесу, на берегу озера. Сама природа создала здесь прекрасный оздоровительный климат. В 1939 году открылся (пионерский лагерь), летний оздоровительный лагерь им. Ю. Т. Алашеева. В 1947 году на базе санатория открывается начальная школа. В 70-х годах преобразуется в неполную среднюю школу. В 1999 году школа получает статус основной общеобразовательной школы областного детского прототуберкулезного санатория «Юлово».

Связь с райцентром осуществляется по асфальтированной дороге. Учитывая высокую привлекательность территории, основанную на ее транспортном и территориальном потенциале, близости к районному центру — эта территория активно осваивается.

Современная застройка представлена в основном малоэтажной индивидуальной застройкой, деревянные и кирпичные дома. Но кроме этого в

селе есть территория двухэтажной застройки. Общая площадь жилого фонда составляет 6180 м<sup>2</sup>.

Всего в селе три улицы и переулок.

Численность населения непосредственно проживающего в селе Юлово составляет 277 человек.

Из объектов культурно-бытового назначения в селе имеются: основная общеобразовательная школа, дом культуры, библиотека, детсад, магазины.

На расчетный срок намечается развивать следующие комплексы: ферму КРС, машиноремонтный участок, складское хозяйство, тепличное хозяйство.

Село Юлово, согласно схеме районной планировки, является перспективным.

Кладбище площадью 0,9 га расположено северо-западнее с. Юлово.

Разъезд Дубёнки расположен в 7 км от села Труслейка на железной дороге (участок Инза — Глотовка), жел. дорож. разъезд Ульяновского отделения Куйбышевской жел. дороги, в 11 км. от ст. Инза. Транспортная связь села с районным центром осуществляется по грунтовой дороге.

Землепользование входит в лесостепную зону Среднего Поволжья. Климат зоны умеренно-континентальный.

Численность населения раз. Дубёнки составляет 169 человек.

В современном состоянии раз. Дубёнки имеет две улицы с одно- и двухсторонней застройкой. В селе имеются деревянные и кирпичные дома с различной степенью износа. Общая площадь жилого фонда составляет 2900 м<sup>2</sup>.

Снос ветхих жилых домов предусматривается по мере ввода нового жилого фонда.

Главной улицей села является улица Лесная. На ней расположены в основном объекты культурно-бытового назначения: клуб, магазин, ФАП.

Разрабатывается Дубёнское месторождение песчаника, карьер по добыче песка.

На расчетный срок намечается строительство цеха по изготовлению изделий из стекла, щебеночного завода.

Поселок со всех сторон окружен лесами, преимущественно сосновыми.

Кладбище площадью 0,3 га расположено юго-западнее раз. Дубёнки.

Село Городищи — село в Инзенском районе Аргашского сельсовета, расположено в 8 км севернее с. Аргаш, в 19 км. от центра поселения в живописном месте окруженном лесом. Землепользование входит в лесостепную зону Среднего Поволжья. Климат зоны умеренно-континентальный.

Селу Городищи более 300 лет. До второй половины 17 века коренными жителями этих земель были мордва. Они жили отдельными группами в лесах, занимались охотой, рыбалкой, бортничеством. Во второй половине 16 века и первой половине 17 века идет активное переселение русских в Среднее Поволжье. Первыми русскими поселенцами были стрелки и казаки. Основано в XVII в. на месте древнего укрепления — городища, на что указывает его название. С севера расположены холмы, покрытые смешанным лесом, много грибных и ягодных мест. Вблизи верховья р. Аргаш сохранилась каменная пятиглавая церковь из красного кирпича, представляющая собой дальнейшее развитие русско-византийского стиля на рубеже XIX-XX вв. Строительство которой велось с 1890 года по 1924 год.

Памятник — обелиск землякам, погибшим в Великой Отечественной войне.

Транспортная связь села с райцентром городом Инза осуществляется по дороге районного значения Инза — Аксаур.

Численность населения, проживающего в селе Городищи - 88 человека.

Современная застройка представлена в основном малоэтажной индивидуальной застройкой (кирпичные и деревянные 1-этажные дома) с различной степенью износа. Общая площадь жилого фонда составляет 5300м<sup>2</sup>. Всего в селе три улицы.

В селе имеется: библиотека, магазин.

Производство представлено фермой КРС, МТМ.

Кладбище площадью 1,5 га расположено юго-восточнее с. Городищи.

Поселок Дубровка — расположен на правом берегу р. Юловки, в 22 км от центра поселения, в 2км. от села Юлово.

Дата образования села примерно 1810 год. На месте где сейчас находится Дубровка, ранее находилась деревня Соловьёвка. В деревне выбивает мощный ключ (родник Дубровский) — правый приток реки Юловки. Название поселка связывают с дубовой рощей — дубравой.

Численность населения составляет 11 человек. Жилая застройка представлена одноэтажными деревянными и кирпичными домами с различной степенью амортизации. Общая площадь жилого фонда составляет 220 м<sup>2</sup>.

Производство представлено КФХ.

На расчетный срок, согласно схеме районной планировки, поселок является неперспективным.

Кладбище площадью 0,2 га расположено западнее пос. Дубровка, в настоящее время — закрытое.

Поселок Яшенка - располагается в 2 км. от с. Труслейка, в 5 км от райцентра в лесу, на берегу одноименного ручья.

Образовался поселок примерно в 20-х годах, когда раскулачивали жителей с. Труслейка и выселяли в данный поселок.

Численность населения — 11 человек. Общая площадь жилого фонда составляет 230м<sup>2</sup>. В поселке располагалась лесопильная установка и лесопитомник Инзенского лесхоза.

На расчетный срок, согласно схеме районной планировки, поселок является неперспективным.

Поселок Елизаветинка — располагается в 1 км. от с. Юлово, недалеко от озера Юлово.

Образовался поселок в 1597 году, первоначальное название поселка Бобылевка. Когда-то в поселке поселились два барина — татарина. Их звали бобылями — отсюда и название Бобылевка. Имели они большую псарню, собак меняли на батраков, в основном это были жители с. Китовка. Постепенно поселок разрастался. В поселке был свой магазин, детский сад, ферма, колхоз назывался «Искра». С 1990 года поселок считается дачным.

Постоянно живущего населения нет. Жилой фонд представлен 13 строениями.

Озеро Юлово привлекает к себе отдыхающих всех возрастов. Для детей существует санаторий, оздоровительный лагерь. Планируется построить туристическую базу, чтобы предоставить возможность отдохнуть и взрослым.

На расчетный срок, согласно схеме районной планировки, поселок является неперспективным. Близость курортной зоны возможно привлечет внимание отдыхающих к поселку и будут появляться новые жители. В связи с этим планируется расширение границы населенного пункта на 10,0 га. в сторону речки Юловка.

Кладбище площадью 0,2 га расположено севернее пос. Елизаветинка, в настоящее время — закрытое.

На территории Труслейского поселения осуществляют свою производственную деятельность следующие предприятия: ООО «Труслейское» (с. Труслейка), ООО «Аргашское» (с. Аргаш), Труслейская средняя школа, Крестьянские хозяйства.

ООО «Труслейское» и ООО «Аргашское» занимаются растениеводством, животноводством, заготовкой кормов. Труслейская средняя школа занимается растениеводством, КФХ занимаются растениеводством и животноводством.

Анализируя современную планировочную ситуацию, можно констатировать, что территория Труслейского поселения имеет потенциал развития. Предпосылками этого является наличие железной дороги, благополучной экологической обстановки, свободных территорий, месторождений полезных ископаемых.

### **3.2 Баланс территории.**

Современная граница Труслейского сельского поселения охватывает территорию — 35094 га.

Территория представлена следующими категориями земель:

1. Земли поселений — 953 га
  - с.Труслейка — 245 га
  - с. Аргаш — 350 га
  - с.Городищи — 173га
  - с.Юлово — 96 га
  - раз. Дубенки — 50 га
  - пос. Дубровка — 17 га
  - пос. Елизаветинка — 12 га
  - пос. Яшенка — 10 га
  
2. Земли сельхозназначения — 14000 га
  - ООО «Труслейское» — 7070 га (из них 1000га - заросшие)
  - ООО «Аргашское» — 6787 га (из них 2000га - заросшие)
  - Труслейская средняя школа — 24 га
  - Крестьянские хозяйства — 108 га
  
3. Земли запаса — 314 га
4. Земли лесного фонда — 1972 га
5. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и иного специального назначения — 90 га.

В пределах черты населенных пунктов имеются свободные территории для организации массового жилищного строительства. Кроме этого, имея большое количество ветхого жилья в селах целесообразно при необходимости осуществлять строительство на месте ветхого жилого фонда, на участках с развитой инфраструктурой.

### **3.3 Население.**

Существующее положение характеризуется низкой плотностью населения на рассматриваемой территории. Данные на 01.01.2008 года приведены в таблице.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Количество человек	Плотность, чел./га
1	с. Труслейка	1401	5,7
2	с. Аргаш	659	1,9
3	с. Городищи	104	0,6
4	раз. Дубенки	186	3,7
5	с. Юлово	276	2,9
6	пос. Дубровка	12	0,7
7	пос. Яшенка	10	1,0
8	пос. Елизаветинка	—	12,0
		2648	2,8

### **3.4 Жилой фонд.**

Жилая застройка сел характерна рядовой планировкой и представлена одноэтажными деревянными жилыми домами усадебного типа. В с. Труслейка, раз. Дубенки кроме индивидуальной жилой застройки имеется также 2-х этажная застройка.

Из всех населенных пунктов на расчетный срок к дальнейшему развитию предусматриваются следующие села: с. Труслейка, с. Аргаш, с. Юлово, раз. Дубенки.

По принадлежности жилой фонд распределяется следующим образом:

№№ п.п	Категория жилого фонда	Число жилых строений шт.	Общая площ. кв. м.	в %% к итогу шт/ м.кв.
1.	Муниципальный жилой фонд	17	3456	1,2/5,2
2.	Жилой фонд жилищно-строительных кооперативов	-	-	-
3.	Жилой фонд личной собственности	1451	63515	98,8/94,8
	Всего:	1468	66971	100/100

Из таблицы видно, что большая часть жилого фонда находится в личной собственности граждан.





**Характеристика существующего жилого фонда  
на 01.01.2009 г. Труслейского сельского поселения.**

Наименование	Численность населения	Жилой фонд, всего		В том числе:						Средняя обеспеченность общ. площ. м <sup>2</sup> /чел.
		кол-во домов	м <sup>2</sup> общей площади	муниципальный				индивидуальный		
				кол-во домов		кол-во общ. площадь		кол-во домов	м <sup>2</sup> общей площади	
				2-3 эт.	1 эт.	2-3 эт.	1 эт.			
1. с. Труслейка	1275	573	30380	2	8	1715	575	526	23,8	
2. с. Аргаш	608	401	18060	-	7	-	765	383	29,7	
3. с. Юлово	277	153	6180	-	-	-	-	135	22,3	
4. раз. Дубёнки	169	80	2900	-	-	-	-	68		
5.с. Городищи	88	105	5300	-	-	-	-	100		
6.пос. Дубровка	11	7	220	-	-	-	-	11		
7. пос. Яшенка	11	12	230	-	-	-	-	12		
8. пос. Елизаветинка	—	13	245	-	-	-	-	13		
	2439	1451	63515	2	15	1715	1741	1248	60059	26,1



Проектом предусматривается постепенный снос ветхого жилого фонда и строительство на его месте новых индивидуальных жилых домов преимущественно из местных строительных материалов по индивидуальным проектам. Планируется снос жилого фонда, находящегося в местах подтопления и санитарно-защитных зонах по мере его износа.

При каждом жилом доме предусмотрены приусадебные участки. На приусадебных участках, кроме выращивания овощей, размещаются хозяйственные постройки для содержания скота и птицы.

Жилой фонд поселения имеет низкие показатели по благоустройству, так как инженерным оборудованием обеспечена небольшая часть жилой площади.

### **3.5 Учреждения культурно-бытового обслуживания.**

Современное обслуживание населения находится на недостаточном уровне и по отдельным видам отстает от нормативных показателей.

В поселении отсутствуют учреждения коммунально-бытового обслуживания.

Предприятия торговли представлены магазинами, территориально расположенными в крупных селах.

### **3.6 Административно-хозяйственные общественные учреждения и организации**

Административно-хозяйственные и общественные учреждения и организации представлены администрацией сельского совета, опорным пунктом милиции и др.

### **3.7 Учреждения образования**

Данные по образовательным учреждениям за 2008-2009 уч. год представлены в таблице.

Наименование	Количество учащихся											
	1 кл	2 кл	3 кл	4 кл	5 кл	6 кл	7 кл	8 кл	9 кл	10 кл	11 кл	Итого
	Средняя школа											
с. Труслейка	16	11	15	13	9	20	14	24	25	6	18	171
	Основная школа											
с. Аргаш	4	6	5	3	4	6	5	9	-	-	-	42
с. Юлово	1	3	-	3	3	2	3	8	5	-	-	28

В здании школы расположены: детский садик на 50 мест, сельская библиотека.

Общее количество учреждений сокращается. Наполняемость школ остается низкой, что не позволяет на третьей ступени обучения реализовать индивидуальные образовательные программы в рамках профильного обучения.

Большинство основных школ являются малочисленными. Сложившаяся ситуация не может обеспечить высокое качество образования, дать учащимся возможность выбирать индивидуальные образовательные программы. Не произойдут качественные изменения без проектного вмешательства и в перспективе до 2010 года. Во всех школах наблюдается недостаточная наполняемость классов.

### **3.8 Учреждения здравоохранения.**

Учреждения здравоохранения представлены ФАПами, расположенными в селе Труслейка, раз. Дубенки.

### **3.9 Спортивные учреждения.**

Представлены спортивными площадками при школах, хоккейными площадками территориально расположенными в селах Труслейка, Юлово, Аргаш.

### **3.10 Инженерно – геологические условия.**

Инженерно-геологические и геоморфологические условия в селах Труслейского поселения благоприятны для строительства.

Рельеф площадки спокойный, с общим уклоном на юг к реке Юловка.

Естественным основанием для фундаментов будут служить преимущественно рыхлые песчано–глинистые породы четвертичного возраста делювиального генезиса: суглинки, пески, глины, щебенистые грунты с глинистым и песчаным заполнителем. Нормативная нагрузка на вышеуказанные грунты принята 2,0 кг/см<sup>2</sup>. Грунтовые воды залегают на глубине до 6 м. Грунты устойчивые, удовлетворяющие требованиям фундирования.

Господствующие среднегодовые ветры юго-восточные и западные. Села расположены в зоне умеренно-континентального климата. Среднегодовое количество осадков 464 мм.

Нормативная глубина промерзания грунта 1,8 м. Грунтовыми, ливневыми и паводковыми водами площадка не затапливается.

Отрицательные физико–геологические явления не имеют широкого развития и выражены овражной эрозией.

### **3.11 Оценка территории.**

По совокупности природных факторов большая часть рассматриваемой территории является благоприятной для ведения сельского хозяйства и освоения ее застройкой. Она характеризуется спокойным рельефом поверхности с уклоном 0,5 – 5,0 %, устойчивыми грунтами – естественными основаниями фундаментов и глубоким (глубже 3,0 м) залеганием грунтовых вод.

К неблагоприятным участкам относятся склоны крутизной 10 – 20 %, овражно-балочный комплекс, поймы рек Юловка, Аргаш.

**ГЛАВА IV.**  
**Мероприятия по охране окружающей среды.**

Основная экологическая стратегия градостроительного развития Труслейского сельского поселения направлена на обеспечение устойчивого и экологически безопасного развития территории, создание условий, обеспечивающих снижение антропогенного воздействия на окружающую среду, формирование комфортных условий проживания населения.

Градостроительные мероприятия по оптимизации экологической ситуации носят комплексный характер, связаны с установлением экологически обоснованного зонирования территории, с реконструкцией и развитием инженерной инфраструктуры, оптимизацией транспортной инфраструктуры.

Воздушный бассейн поселения характеризуется благоприятными санитарно-гигиеническими условиями, что определяется отсутствием промпредприятий с большими выбросами вредных веществ, а также хорошей продуваемостью территорий и наличием крупных лесных массивов.

Ниже приводится перечень предприятий, сооружений и их классов вредности.

<i>№ п.п.</i>	<i>Наименование предприятия, сооружений</i>	<i>Адрес</i>	<i>Санитарная классификация по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03</i>	<i>Класс</i>	<i>Нормативная санитарно-защитная зона в м.</i>
1	Склады	с. Труслейка	7.1.11	IV	100
		с. Аргаш	7.1.11	IV	100
2	Скотомогильник	с. Аргаш	7.1.12	I	1000
3	Молочно-товарная ферма	с. Труслейка	7.1.11	III	300
		с. Городищи	7.1.11	III	300
		с. Аргаш	7.1.11	III	300
4	Машино- тракторная мастерская	с. Труслейка	7.1.11	III	300
		с. Городищи	7.1.11	III	300
		раз. Дубёнки	7.1.11	III	300
5	Горюче-смазочные материалы	с. Труслейка	7.1.11	IV	100
		с. Аргаш	7.1.11	IV	100
6	Котельная	с. Труслейка	7.1.10	III	По расчету
		с. Юлово	7.1.10	III	По расчету
7	Мусороперерабатывающие объекты	западнее с.Аргаш	7.1.12	II	500
		северо-западнее с. Юлово	7.1.12	II	500

<i>№ п.п.</i>	<i>Наименование предприятия, сооружений</i>	<i>Адрес</i>	<i>Санитарная классификация по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03</i>	<i>Класс</i>	<i>Нормативная санитарно-защитная зона в м.</i>
		северо-западнее с. Труслейка	7.1.12	II	500
8	Кладбище сельское	с. Труслейка	7.1.12	V	50
		с. Аргаш	7.1.12	V	50
		с. Городищи	7.1.12	V	50
		с. Юлово	7.1.12	V	50
		раз. Дубёнки	7.1.12	V	50
	Кладбище закрытое	пос. Дубровка, Елизаветинка	7.1.12 7.1.12	V V	50 50
9	Придорожный технический сервис	севернее с. Аргаш	7.1.12	IV	100
		с. Труслейка	7.1.12	IV	100
10	Стеклодувное производство	раз. Дубёнки	7.1.4	IV	100
11	Производство щебенки	раз. Дубёнки	7.1.4	III	300
12	Производство по розливу природных минеральных вод	с. Городищи	7.1.8	III	300
13	Сливные станции	северо-западнее с. Юлово	7.1.12	II	500
14	Карьеры по добыче щебня, песка, глины	раз. Дубёнки с. Труслейка с. Аргаш	7.1.4	IV	100

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) отделяет территорию промышленной площадки от жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха. В современных условиях СЗЗ выдержана не на всех объектах.

На основании Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы» для всех предприятий, являющихся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается санитарно-защитная зона (СЗЗ). СЗЗ отделяет территорию промышленной площадки от жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха.

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) является обязательным элементом любого объекта, который является источником воздействия на среду обитания и здоровье человека. Использование площадей СЗЗ осуществляется с учетом ограничений, установленных действующим законодательством.

Территория санитарно-защитной зоны предназначена для:

- обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами;
- создание санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;
- организация дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата.

### **Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.**

*Водоохранными зонами* являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

*В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы*, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы за пределами территорий городов и других поселений устанавливаются от соответствующей береговой линии.

*Береговая полоса.* Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Береговая полоса болот, ледников, снежников, природных выходов подземных вод (родников, гейзеров) и иных предусмотренных федеральными законами водных объектов не определяется.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Размер водоохранных зон и прибрежных защитных полос установлен в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 3 июня 2006 г. N 74-ФЗ (с изменениями от 4 декабря 2006 г.)

### **Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.**

№ п/п	Водоток	Длина реки, км	Водоохранная зона (ВЗ), м	Прибрежная защитная полоса (ПЗП), м	Береговая полоса, м

1	Юловка	33	100	50	20
2	Аргаш	30,3	100	50	20
3	Сух. Аргаш	19,5	100	50	20
4	Медведка	5,3	50	50	20
5	Тала	30	100	50	20

В границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод для удобрения почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для ВЗ ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Закрепление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством.

Санитарно-защитные зоны графически отображены на схемах.

Основными источниками загрязнения в поселении являются котельная, автотранспорт и другие сельскохозяйственные машины, производственные постройки, хозяйственные постройки для скота, находящегося в личном пользовании, бытовые и производственные отходы, ядохимикаты и минеральные удобрения, применяемые на полях, примыкающих к селитебной территории.

К источникам загрязнения также относятся кладбища, скотомогильники, свалки мусора.

В подземных водах следов поверхностного загрязнения не обнаруживается. На скважинах оборудованы санитарно-водоохранные зоны первого пояса.

В гигиенической оценке проекта планировки особое место имеет выбор территории под застройку и ее функционально-строительное зонирование, выполненное с учетом градостроительных, естественных и санитарно-гигиенических условий, обеспечивающих оптимальную среду жизнедеятельности сельского жителя. Генеральным планом разработаны следующие основные экологически ориентированные планировочные решения:

1. В сложившихся экологических условиях развитие производственных узлов на период расчетного срока ограничивается в установленных территориальных границах. Предусмотрено организация озелененных санитарно-защитных зон, проведение на предприятиях комплекса



природоохранных мероприятий, направленных на снижение уровня вредного экологического воздействия.

2 . Разработан комплекс мероприятий по охране водных ресурсов, включающий следующие направления:

- рациональное использование водных ресурсов;
- предотвращение загрязнения водоемов;
- восстановление нарушенных режимов малых водоемов;
- развитие научно-обоснованной системы мониторинга поверхностных и подземных вод.

Проектом предусмотрено развитие и усовершенствование планово-регулярной системы санитарной очистки территории населенных пунктов, нормативное обеспечение сооружениями санитарно-технического назначения:

- 1 развитие системы удаления ТБО;
- 2 ликвидация несанкционированных свалок и пр.
- 3 благоустройство улиц.

В результате реализации запланированных планировочных, организационно-технических, инженерно-технических мероприятий ожидается снижение уровня загрязнения территорий и улучшение условий проживания населения в пределах расчетного срока Генерального плана, в том числе по следующим показателям:

- 1 ликвидация проблемных эколого-градостроительных зон и ситуаций на селитебных территориях;
- 2 организация защитных зеленых зон между производственными и жилыми территориями;
- 3 экологическая реабилитация водных объектов путем уменьшения сброса загрязняющих веществ, организация и благоустройства водоохранных зон;
- 4 достижение современного уровня инженерного благоустройства селитебных территорий;
- 5 снижение шумового загрязнения селитебных территорий;
- 6 улучшение состояния атмосферного воздуха селитебных территорий за счет проведения атмосфероохранных мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников и проведения комплекса мероприятий по оптимизации транспортной инфраструктуры города;
- 7 создание системы природно-экологического каркаса и обеспечение нормативных требований по озеленению территорий населенных пунктов, а также сохранение лесов, развитие системы особо охраняемых природных территорий;
- 8 развитие массовых и специализированных видов рекреации, спорта;
- 9 организация комплексной системы экологического мониторинга за состоянием атмосферы, водных ресурсов, почв, зеленых насаждений, и т. д.

#### **4.1. Земли природоохранного назначения.**

В пределах земель природоохранного назначения вводится особый правовой режим использования земель, ограничивающий или запрещающий виды деятельности, которые не совместимы с основным назначением этих земель.

Решением облисполкома по Инзенскому району признаны памятниками природы — 7 природных объектов. Пять из них расположены на территории Труслейского сельского поселения.

##### **Юловский пруд и его окрестности.**

На юго-востоке Инзенского района есть небольшая речка Юловка, относящаяся к бассейну реки Суры. Лет около 110 назад помещик Юлов устроил на этой речке запруду, где была водяная мельница. В настоящее время Юловский пруд, или озеро, имеет длину до 2км, ширина доходит до 500м, общая площадь водоема 65 га. Глубины водоема разные — есть мелкие места, но есть и глубокие — до 10- 15 м, а по некоторым данным и до 20м. Раньше пруд отличался очень чистой водой, но сейчас она в значительной степени загрязнена, так как на берегу пруда располагается детский санаторий, а вблизи село Юлово. Этот пруд проточный, следовательно, может постепенно очищаться при соблюдении определенного режима. Имеется богатая прибрежная растительность, заливные луга, низинные болота, а на прилегающих возвышенных водоразделах имеются прекрасные леса, преимущественно сосновые, располагающиеся в кварталах №№ 47, 59, 60, 68, 78, 79, 80, 81, 90 Готовского лесничества Инзенского лесхоза. Все это дало основание утвердить Юловский пруд и его окрестности памятником природы решением Ульяновского областного Совета.

Водоохранной зоной является территория, примыкающая к акватории водного объекта, на которой устанавливается специальный режим использования и охраны природных ресурсов и осуществления иной хозяйственной деятельности. Минимальная ширина водоохранных зон для озер устанавливается в размере 50 м.

##### **Родник «Окненный».**

Расположен на землях государственного лесного фонда Труслейского лесничества, квартал 50 в 2,5км. На северо- запад от пос. Яшенка на правом берегу ручья Яшинка в тыловой части поймы ручья. Тип родника восходящий, в роднике ясно видны грифоны, кооптирован срубом из досок 6х26м.

Родник «Окненный» имеет расход 80 литров в секунду. Вода пресная, с минерализацией 0,632 г/л. Родник является не только природным объектом, но и своеобразным историческим памятником, т.к. в годы Великой Отечественной войны рядом с ним находились военные лагеря. Охранная зона родника 1,5га.

##### **Родник «Дубровский».**

Расположен в пос. Дубровка Труслейского сельского поселения Инзенского района в правом борту реки Юловка. Тип родника восходящий, постоянно

действующий, образовавшийся в результате прорыва напорных вод долиной реки Юловка. Родник представлен двумя основными и несколькими второстепенными выходами в виде воронок. В основных выходах родника ясно видны грифоны с белым тонкозернистым песком. Суммарный дебит всех видов родника составляет около 120 л/с. Вода пресная, с минерализацией 0,632 г/л.

#### **Родник «Юловский».**

Расположен рядом с селом Юлово, у левого склона долины реки Юловка. Тип восходящий, постоянно действующий, образовался в результате вскрытия напорных вод долиной реки Юловка. Родник выходит на поверхность тремя выходами, два из которых имеют одно общее русло, впадающее в реку Юловка, третий имеет самостоятельный выход в реку. Суммарный расход двух основных выходов родника более 250 л/с, в третьем выходе расход составляет 40 л/с. Выходы родника не кооптированы, имеют форму воронок. В роднике ясно видны грифоны с белым, тонкозернистым песком. Берега родника твердые не заболоченные.

Из сооружений у родника имеются деревянные мостики в виде трапа через реку Юловка и сколоченный мостик через устье основного выхода родника. Напротив родника на правом берегу реки Юловка, установлен крест. Здесь проводятся ритуаль — культовые службы. Вода в роднике прозрачная, пресная, с минерализацией 0,341 г/л.

#### **Болото «Малое».**

Находится в 2км. к юго-востоку от с. Юлово. Это один из немногих примеров Ульяновской области верхового, олиготрофного болота с сосново-кустарниково-сфагновым фитоценозом. Болото «Малое» может служить базой для проведения научных исследований по ботанике и изучению историй растительности Приволжской возвышенности методами пашнологоического и палекарпического анализа торфов. Возраст около 5000 лет. Флора болота «Малое» насчитывает 27 видов «сосудистых» растений и 10 видов мхов. Здесь в обилии встречаются редкие растения: ива черниковидная, шейцерия болотная, очеретник белый, редкие виды сфагнового мха.

Объявлено памятником природы Решением №320 Ульяновского облисполкома. Площадь болота — 3,7га. Охранная зона болота 500м.

В зонах особо охраняемых территорий и рекреационных зонах запрещается строительство зданий, сооружений и коммуникаций.

### **Перечень особо охраняемых природных территорий**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Площадь (га)</b>	<b>Решение органов местного самоуправления о создании объекта</b>
1	Юловский пруд	65,0	Решение сессии Ульяновского областного совета народных депутатов № 296 от 15.03.1961г. Постановление Законодательного Собрания

			Ульяновской области № 30/333 от 27.11.1997 г.
2	Реликтовые леса вокруг Юловского пруда	932,0	Постановление Главы администрации Ульяновской области № 104 от 20.06.1996 г. Постановление Законодательного Собрания Ульяновской области № 30/333 от 27.11.1997 г.
3	Болото «Малое»	3,70	Решение исполкома областного совета народных депутатов № 320 16.06.1987 г Распоряжение Главы администрации Ульяновской области №1190-р от 21.11.1994 г. Постановление Законодательного Собрания Ульяновской области № 30/333 от 27.11.1997 г.
4	Родник «Окненный»	1,5	Решение исполкома областного совета народных депутатов № 233 от 04.06.1991 г Постановление Законодательного Собрания Ульяновской области №30/333 от 27.11.1997 г.
5	Родник «Дубровский»	1,0	Решение исполкома областного совета народных депутатов № 233 от 04.06.1991 г. Постановление Законодательного Собрания Ульяновской области № 30/333 от 27.11.1997 г.
6	Родник «Юловский»	1,0	Решение исполкома областного совета народных депутатов № 233 от 04.06.1991 г. Постановление Законодательного Собрания Ульяновской области № 30/333 от 27.11.1997 г.

#### 4.2. Земли историко - культурного назначения.

К землям особо охраняемых территорий относятся земли историко — культурного назначения в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

Объекты культурного наследия подлежат государственной охране с целью предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и иных негативных воздействий.

Граница зоны охраны объекта культурного наследия со стороны главного фасада совпадает с исторической красной линией застройки и далее проходит в границах земельного участка.

Охранная зона - территория, в пределах которой в целях обеспечения охраны объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность, запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной структуры культурного наследия.

Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территории объектов культурного наследия и

решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

### *ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ.*

№ п/п	Местоположение	Наименование, датировка, наличие паспорта, кому принадлежит	Документ о постановке на госохрану и статус (Федеральный, Региональный, Муниципальный, Вновь выявленный)
1	Северная окраина с. Аргаш	Симбирско — Корсунская оборонительная черта (общая протяженность — 7км.) 1647 г. Паспорт	Решение облисполкома от 30.08.60 №1327 Федеральный
2	с. Аргаш, 1,5км. к северу от села	Участок земляного вала Симбирской засечной черты XVIIв.	Расп. Гл. адм. У. о. От 29.07.99. № 959-р Вновь выявленный
3	с. Аргаш	Могила Кузнецова Степана Ивановича секретаря партийной ячейки села, убитого кулаками. 1899 - 1931 гг. Паспорт Муниципальная собственность сельской администрации	Решение облисполкома от 06.12.73 № 834 Региональный
4	с. Труслеяка	Обелиск в память о выпускниках местной школы, погибших в годы Великой Отечественной войны 1950-е гг. Муниципальная собственность сельской администрации	Расп. Гл. адм. У. о. От 29.07.99. № 959-р Вновь выявленный

### *ПАМЯТНИКИ АРХИТЕКТУРЫ.*

№ п/п	Местоположение	Наименование, датировка, наличие паспорта, кому принадлежит	Документ о постановке на госохрану и статус (Федеральный, Региональный, Муниципальный, Вновь выявленный)
1	с. Аргаш, ул. Кузнецова	Здание волостного правления кон. XIX в. Муниципальная собственность сельской администрации	Расп. Гл. адм. У. о. От 29.07.99. № 959-р Вновь выявленный
2	с. Аргаш, ул. Кузнецова	Крестьянский дом нач. XX в.	Расп. Гл. адм. У. о. От 29.07.99. № 959-р Вновь выявленный
3	с. Аргаш, ул. Почтовая	Жилой дом зажиточного крестьянина кон. XIX — нач. XX вв. Частное владение	Расп. Гл. адм. У. о. От 29.07.99. № 959-р Вновь выявленный
4	с. Аргаш	Жилой дом с торговой лавкой кон. XIX — нач. XX вв.	Расп. Гл. адм. У. о. От 29.07.99. № 959-р

			Вновь выявленный
5	с. Аргаш, центр	Фундамент церкви в честь Благовещения Богородицы (православный приходской однопрестольный храм) 1880 — е гг.	Расп. Гл. адм. У. о. От 29.07.99. № 959-р Вновь выявленный
6	с. Городище	Церковь в честь Рождества Христова (православный приходской трехпрестольный храм) нач. XX в. Паспорт Без собственника	Решение облисполкома от 12.02.90 №79 Региональный
7	с. Городище	Дом церковного причта кон. XIX — нач. XX вв. Муниципальная собственность сельской администрации	Расп. Гл. адм. У. о. От 29.07.99. № 959-р Вновь выявленный
8	с. Труслейка, центр	Фундамент церкви в честь Покрова Пресвятой Богородицы (православный приходской однопрестольный храм) XVIII - XIX вв.	Расп. Гл. адм. У. о. От 29.07.99. № 959-р Вновь выявленный
9	с. Юлово, центр	Фундамент церкви в честь Знамени Божьей Матери (православный приходской однопрестольный храм) 1854 г.	Расп. Гл. адм. У. о. От 29.07.99. № 959-р Вновь выявленный

Соответствующие органы объектов культурного наследия обязаны производить контроль за состоянием объектов культурного наследия, включенных и вновь выявленных объектов культурного наследия и проводить один раз в пять лет проверку состояния и фотофиксацию объектов культурного наследия, включенных в реестр разработки ежегодных и долгосрочных программ сохранения данных объектов культурного наследия.

## **ГЛАВА V.**

### **Социально-экономическая основа развития поселения и расчет численности населения.**

Экономическую основу местного самоуправления Труслейского сельского поселения составляют находящееся в муниципальной собственности имущество, средства бюджета Труслейского сельсовета, имущественные права.

Кроме того, удовлетворению потребностей населения служат предприятия и организации различных форм собственности, расположенные на территории поселения.

На территории поселения признается и гарантируется местное самоуправление. Представительным органом местного самоуправления является Комитет местного самоуправления Труслейского сельсовета. Исполнительно-распорядительным органом местного самоуправления является администрация Труслейского сельсовета.

#### **5.1 Социально-демографическая ситуация.**

Численность населения по данным Инзенского подразделения территориального органа федеральной службы государственной статистики по Ульяновской области, на 01.01.2009 года по Труслейскому сельсовету составила 2439 человек, из них:

- с. Труслейка - 1275 человек
- с. Аргаш – 608 человек
- раз. Дубёнки – 169 человек
- с. Юлово – 277 человек
- пос. Дубровка — 11 человек
- с. Городищи - 88 человек
- пос. Яшенка — 11 человек
- пос. Елизаветинка — 0

За 2008 год родилось 16 человек, умерло 53. Коэффициент рождаемости – 6,6 на 1000 человек, коэффициент смертности – 21,7 на 1000 человек.

Сокращение численности населения происходит за счет естественной убыли, а также недостаточного миграционного потока.

По состоянию на 01.01.2009 г. числится 955 пенсионеров, что составляет 39,2 % от общей численности населения.

#### **5.2 Производство.**

Основным направлением развития является сельское хозяйство (животноводство, растениеводство).

Главной отраслью животноводства является мясо-молочное производство. Задачей растениеводства является увеличение валовых сборов с производства зерновых культур, картофеля, овощей и производства кормов для интенсивного развития животноводства.

В настоящее время на территории поселения действует три сельскохозяйственных организации – Труслейская средняя школа с. Труслейка, ООО «Труслейское» с. Труслейка, ООО «Аргашское» с. Аргаш, Крестьянские хозяйства.

Наименование хозяйства, адрес	Направление деятельности	Основная продукция	Количество работающих	Пашня, га	Средняя урожайность, ц/ га
Труслейская средняя школа с. Труслейка	Растениеводство	Фрукты, овощи	-	24	10,5
ООО «Труслейское» с. Труслейка	Растениеводство, животноводство	Зерно, корма	15	1203	6,8
ООО «Аргашское»	Растениеводство, животноводство	Зерно, корма, молоко, мясо	24	3363	5,5
Крестьянские хозяйства	Растениеводство, корма	Зерно, корма	7	108	

Численность работающих на проектный срок останется на прежнем уровне.

В поселении производят следующие виды сельхозпродукции: морковь, овощи, картофель, мясо, молоко.

Все население ведет личные подсобные хозяйства.

### **5.3 Расчет численности населения.**

Определяющим фактором демографической ситуации становится естественная убыль населения, которая является результатом совокупного действия превышения смертности над рождаемостью и неблагоприятной возрастной структурой.

Доля лиц старше трудоспособного возраста составляет 39,2 %.

За годы реформирования экономический потенциал в прежнем виде утрачен, разрушен хозяйственный комплекс.

Тем не менее, за последние годы наметились определенные сдвиги в положительную сторону. Активизировалась самозанятость населения, проведена большая работа по сохранению действующих рабочих мест, по укреплению личных подсобных хозяйств, крестьянско-фермерских хозяйств и развития малого бизнеса.



Трудовой баланс населения на 01.01.2009 года представлен в следующей таблице:

показатели	существующее	Прогноз на перспективу 5 лет
А. Население в трудоспособном возрасте - всего	971	
В том числе:		
1. неработающие инвалиды и льготные пенсионеры	-	
2. Лица занятые в домашнем и личном подсобном хозяйстве	-	
3. Учащиеся в трудоспособном возрасте, обучающиеся с отрывом от производства	-	
Б. Занятое население в трудоспособном возрасте А-(1+2+3) (в т.ч. в материальной сфере)	-	
В. Население в пенсионном возрасте	955	
В том числе:		
а) продолжающие участвовать в производстве	-	
Итого трудовых ресурсов Б=а	-	
- градообразующая группа		
- обслуживающая группа		

### Возрастная структура населения

Категория населения	2004		2005		2006		2007		2008	
	чел	%	чел	%	чел	%	чел	%	чел	%
Дети до 15 лет	340		332		304		319		313	11,8
Трудоспособный возраст	1100		918		885		921		918	34,7
Мужчины (16-59 лет)	818		873		836		831		745	28,1
Женщины (16-54 года)	1012		1059		1002		965		820	31
Пенсионный возраст	1001		1075		1057		1008		955	36,1
Число семей и одиноких жителей	1250 /459		1228 /493		1209 /503		1204 /494		1204 /498	45,5/ 18,8

### Численность населения, рождаемость и смертность.

наименование	2006		2007		2008		средняя	
	чел	%	чел	%	чел	%	чел	%
население					2648	100		
рождаемость	9		30		21	0,8		
смертность	49		43		53	2,0		
Превышение смертности над рождаемостью	40		13		32	1,2		
прибывшие								
убывшие								
В т.ч. мигранты со статусом								
Мигранты без статуса	-	-	-	-	-	-	-	-

Численность населения на расчетный срок определена на основе данных о перспективах развития поселения с учетом демографического прогноза естественного и механического прироста населения и маятниковых миграций.

Проектная численность населения на расчетный срок остается на уровне 2009 года и составит 2440 человек, что произойдет в основном за счет миграции.

## **ГЛАВА VI.**

### **Проектные решения.**

#### **6.1 Архитектурно-планировочное решение.**

Современная застройка - одноэтажная усадебная застройка с низкими плотностями.

Большая часть территории Труслейского сельского поселения занята лесами. Общая площадь земель гослесфонда составляет 1972 га, что составляет 5,6 % от территории поселения.

Свободные площадки для нового массового жилищного строительства в границах населенных пунктов немного, но в то же время имеется большое количество территорий внутри жилых кварталов, используемых под сады и огороды.

Производственные территории расположены за границей населенных пунктов.

Решение композиционной структуры поселения в значительной степени и предопределилось сложившейся планировочной ситуацией и следующими обстоятельствами:

1. Исторически сложившейся структурой застройки;
2. Учетом природного ландшафта;
3. Наличием ручьев, речек и прудов.

Проектируемая планировочная структура административного центра предполагает сохранение сложившейся застройки и дальнейшее ее развитие в направлении реконструкции и строительства нового жилья на месте ветхого и брошенного, создания системы озелененных пространств, благоустройство.

Основная градостроительная идея генерального плана заключается в сохранении малоэтажного жилого фонда с сосредоточением капитальной застройки вдоль основной композиционной оси – главной улицы Советской.

Предлагаемая планировочная структура поддерживается взаимоувязанной системой озеленения населенных пунктов, включая наряду с насаждениями общего пользования (бульвары, сады, скверы), также санитарно-защитные насаждения.

Принято следующее функциональное зонирование:

1. Селитебные территории, включающие все виды существующей застройки и новое строительство
2. Производственная зона, включая здания и сооружения транспорта, склады, коммунальные предприятия
3. Зона отдыха
4. Спортивная зона

Архитектурно-планировочная композиция поселения строится на двух главных планировочных осях:

1. Ландшафтные оси – река Юловка; овражно-балочный комплекс.
2. Главные транспортно-планировочные оси – автодороги Инза – Ульяновск, Инза — Валгуссы. Железная дорога Инза— Ульяновск — Уфа.

Доминирующим в композиционном отношении является центральная усадьба с. Труслейка – 1275 жителей и с. Аргаш — 608 жителей, в них формируется основное ядро поселения.

В основу организации жилой зоны положены принципы создания наилучших условий труда, быта и отдыха населения и отвечающих санитарно-гигиеническим, техническим и эстетическим требованиям.

Проектное решение центральной усадьбы предусматривает сохранение исторического ядра. Улица Советская сохраняется как главная. Вдоль этой улицы проектируется система общественных площадок с административными, торговыми зданиями и учреждениями культурно-бытового обслуживания.

Застройка улиц жилыми домами с хозпостройками планируется осуществлять по индивидуальным и типовым проектам преимущественно из местных строительных материалов.

Проектом предусмотрено строительство магазина в с. Труслейка, развитие тепличного хозяйства в с. Юлово, производственный комплекс в раз. Дубенки.

Проектом предусматривается организация зон отдыха. Кратковременный отдых предусматривается в лесной зоне северо-восточнее с. Труслейка. На берегах рек Юловка, Аргаш, Медведка.

Архитектурно-планировочное решение генерального плана предусматривает возможность дальнейшего развития поселения за счет реконструкции жилой застройки по уже сложившимся улицам сел. Застройку свободных территорий и реконструкцию сложившейся застройки планируется осуществлять индивидуальными жилыми домами.

Освоение территории предполагает первоочередное размещение селитебных, производственно-складских, производственно-коммунальных, общественно-деловых зон с учетом развития транспортной и инженерной инфраструктуры, в соответствии с нормами санитарных разрывов, технологическими требованиями.

## **6.2 Жилые территории и жилая застройка.**

Жилой фонд поселения на расчетный срок составит 64,0 тыс. кв. м. общей площади.

Объем нового жилищного строительства с учетом убыли существующего фонда составит 500 кв. м.,

Убыль жилого фонда учитывается в размере 2100 кв. м общей площади.

Снос жилого фонда рекомендуется осуществлять по мере его амортизации и с учетом конкретной необходимости в высвобождаемой территории для объектов нового строительства.

## **6.3 Размещение учреждений культурно-бытового обслуживания и производственного комплекса.**

На момент составления проекта учреждения и предприятия обслуживания в поселении представлены в следующем составе:

- с. Труслейка: сельский дом культуры, пять магазинов, библиотека, поселковая администрация, администрация совхоза, почта, ФАП, сберкасса, АТС, церковь, школа, детский сад, реабилитационный центр;

- с. Аргаш: школа, библиотека, магазин, пожарное депо, столовая, лесничество.
- с. Юлово: основная общеобразовательная школа, детский санаторий, летний оздоровительный лагерь им. Ю.Т.Алашеева, магазин.
- с. Городищи: библиотека, ФАП, магазин.
- раз. Дубёнки: магазин, ФАП.
- пос. Дубровка: КФХ.
- пос. Яшенка: питомник.
- пос. Елизаветинка:

Проектом предусматривается строительство магазина в с. Труслейка и стекольного и щебеночного заводов — раз. Дубёнки.

В настоящее время на территории поселения размещаются следующие производственные комплексы:

- молочно-товарная ферма ( с. Аргаш, с. Городищи)
- машино-тракторная мастерская и гаражи.

Все существующие объекты сохраняются на расчетный срок.

Кроме этого в связи с развитием сельского хозяйства в районе в с. Труслейка намечается строительство нового производственного комплекса, включающего в себя территорию складов, молочно-товарной фермы.

Планируется строительство кирпичного завода южнее с. Труслейка. Строительство стекольного и щебеночного заводов в раз. Дубенки.

Производственная зона запроектирована с учетом санитарных и зооветеринарных требований.

Производство проектируется на нескольких разобренных участках, что обусловлено размещением ранее на них капитальных зданий.

Природно-климатические и другие местные особенности естественного характера учтены при взаимном размещении производственных комплексов.

#### **6.4 Зоны отдыха.**

Для отдыха населения используются лесные массивы, побережья прудов. В восточной и западной части преобладают сосновые леса – чистые и смешанные с примесью мягколиственной породы. Леса, в основном, средневозрастные и перестойные, подлесок средней густоты.

Проектом предусматривается создание четырех зон отдыха на территории поселения. Зоны отдыха предполагается разместить на берегах прудов и в лесных массивах.

Отдых населения в зависимости от продолжительности подразделяется на кратковременный (в праздничные и выходные дни) и длительный (в период отпусков и каникул).

При этом кратковременный отдых делится на организованный (на загородных базах отдыха, охотничьих и рыболовных базах) и неорганизованный (на пляжах, в лесах, лесопарках и лугах).

Ниже приводится расчет территории кратковременного отдыха для жителей поселения, района и туристов.

<i>№ п.п.</i>	<i>Наименование</i>	<i>Кол-во отдых. тыс. чел.</i>	<i>Территория на 1 человека</i>	<i>Всего, га</i>
1	Лесопарковые территории (на все население поселения)	2,648	50 м <sup>2</sup>	13,2
2	Неорганизованный кратковременный отдых (25% населения поселения и 5% городского)	1,5		
	В том числе			
	- на пляжах	0,65	8 м <sup>2</sup>	0,52
	- в лесах	0,85	3 чел/га	2550

Примечание:

1) в соответствии с нормами СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2) в соответствии с расчетами Схемы районной планировки Ульяновской области.

Преобразование лесов для целей отдыха предполагает:

- организацию и благоустройство территории;
- проведение мероприятий по повышению ландшафтно-эстетической ценности и санитарно-гигиенического состояния лесов;
- улучшение условий произрастания насаждений.

Размещение зон отдыха показано на схеме «Территориальное планирование. Проектные предложения.» М 1:25000.

### **6.5 Озеленение.**

Поселение находится в зоне смешанных лесов. Климат умеренно-континентальный.

Вегетативный период несколько превышает безморозный, и растения страдают от ранних осенних (середина сентября) и поздних весенних (середина мая) заморозков.

В летнее время район подвержен суховеям, вызывающим засухи, в связи с чем, необходимо предусмотреть регулярный полив зеленых насаждений.

Проектом предусматривается озеленение территорий с учетом оценки существующих насаждений и норм проектирования по основным видам:

- насаждения общего пользования – бульвары и скверы из расчета 12 м.кв. на человека;
- насаждения ограниченного пользования – участок школы и других объектов культурно-бытового назначения, производственной и жилой территории, размер которых нормируется по вместимости этих объектов с учетом плотностей застройки;
- насаждения специального назначения – санитарно-защитные, водоохранные, ветрозащитные и другие, нормируемые по специальным СНиП и требованиям.

Проектом сохраняются существующие зеленые насаждения.

Все зеленые устройства нуждаются в дополнительном благоустройстве и расширении ассортимента.

К концу расчетного срока обеспеченность площадью насаждений общего пользования должна составить не менее 8 м<sup>2</sup> на жителя, а спортустройствами – не менее 7 м<sup>2</sup> на жителя.

Проектом предусматривается озеленение санитарно-защитных зон и производственных территорий с созданием здесь зон строго строительного режима.

Растущие овраги подлежат облесению. Облесение овражных территорий должно производиться путем создания смешанных насаждений, включая плодово-ягодные культуры.

## **6.6 Внешний транспорт, уличная сеть и транспорт.**

По территории Труслейского сельского поселения проходит автодорога районного значения с твердым покрытием Инза — Валгуссы (протяженностью 27,0 км); с юга на север поселения проходит дорога областного значения Инза — Ульяновск. Покрытие на автодорогах асфальтобетонное.

По всей сети осуществляется автобусное сообщение согласно утвержденному расписанию, которое сохранится и на расчетный срок.

Значение автодорог сохранится на расчетный срок.

Строительство (реконструкция) автомобильной дороги, соединяющей сельские населённые пункты с сетью общего пользования:

- автомобильная дорога к рзд. Дубёнки;

Сложившаяся уличная сеть населенных пунктов не благоустроена. Дороги не имеют твердого покрытия. По всем населенным пунктам дороги грунтовые.

Тротуары в большинстве не организованы.

К недостаткам существующей уличной сети следует отнести малую степень благоустройства улиц, недостаточное качество покрытия.

Проектируемая система улиц учитывает современное состояние улично-дорожной сети и предложения предыдущего генерального плана с некоторыми коррективами, вызванными новым планировочным решением.

Главные улицы проектируются с двухполосным движением при ширине полосы – 3,5 м., улицы в жилой застройке - 2-х полосные, ширина полосы 3,0 м, хозяйственные проезды и скотопрогоны - с шириной проезжей части 4,5 м.

Предусмотренная организация системы пешеходных путей обеспечит удобные подходы к производственным объектам, объектам культурно-бытового назначения и спортивным сооружениям.

По территории поселения проходит железнодорожная магистраль Инза — Ульяновск — Кандры (неэлектрифицированная).

Документами на долгосрочную перспективу развития федерального транспорта, являются:

1. Транспортная стратегия Российской Федерации на период до 2030 года, утверждённая распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.11.2008 №1734-р;

2. Стратегия развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации от 17.06.2008 №877-р;

3. Федеральная целевая программа «Развитие транспортной системы России (2010-2015годы)», утверждённая постановлением Правительства Российской Федерации от 5.12.2001 №848.

В соответствии с документами на долгосрочную перспективу в период 2016-2030 годы предусматриваются следующие мероприятия :

- Электрификация железнодорожного участка Кандры - Инза, включающего участок Инза - Ульяновск. Мероприятия по электрификации позволит отклонить часть перспективного грузопотока с основных направлений на параллельные ходы.

### **6.7 Водоснабжение, канализация, санитарная очистка.**

Источником хозяйственно-питьевого, производственного и противопожарного водоснабжения являются подземные воды водоносных горизонтов третичных и верхне-меловых отложений и поверхностные воды рек.

Существующее водоснабжение большинства сел Труслейского сельского поселения, представлено системой централизованного водопровода. По химическому составу и бактериологическим свойствам вода пригодна для питьевых целей.

Зоны санитарной охраны I-го пояса организованы.

Задачей проекта является повышение уровня благоустройства населения, обеспечение жилых домов централизованным водоснабжением.

Нормы водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды населения приняты по СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.»

Норма расхода воды на полив зеленых насаждений, тротуаров и проездов принята 70 литров на 1 жителя.

Расход воды на пожаротушение определен исходя из расчета расхода воды на одновременное тушение 1-го пожара 5 л/с.

Схема водоснабжения населенного пункта – хозяйственно-противопожарная.

В целях обеспечения населения доброкачественной питьевой водой предусматривается организация зон санитарной охраны источника водоснабжения в составе 2-х поясов.

Граница I-го пояса для подземных источников устанавливается 30 м от водозаборных сооружений (вокруг скважин), огораживается забором и защищается полосой зеленых насаждений.

Зона II-го пояса является зоной ограничения строительства, при котором возможно загрязнение водоносного горизонта.

Сети водопровода показаны на схемах населенных пунктов в М 1: 5000.



Строительство новых объектов в населенных пунктах должно быть направлено, в первую очередь, на развитие водопроводных сетей, водоочистных и обеззараживающих установок, а также на организацию резервных источников водоснабжения. Водоподготовку в малых населенных пунктах края (до 5000 человек) целесообразно проводить на установках заводского изготовления.

Главная задача предприятий, обслуживающих системы водоснабжения, заключается в бесперебойном обеспечении жителей сел качественной питьевой водой в требуемом количестве при максимальной эффективности производства и оптимальных затратах как в настоящий период, так и в будущем.

На предприятия водоснабжения предлагается возложить следующие обязанности:

- разработать детальные долгосрочные планы по обеспечению безопасности питьевой воды от водозабора до потребителя в каждом муниципальном образовании,

- вместе с органами власти создать условия для подготовки и обучения персонала, совместно с органами тарифного регулирования разработать режим регулирования тарифов, который предусматривал бы реализацию стандартов качества питьевой воды. При этом процесс выполнения стандартов должен быть прозрачен и доступен общественности.

Водоснабжение пос. Дубровка, пос. Яшенка, пос. Елизаветинка осуществляется из родников и шахтных колодцев. На расчетный срок поддержание функционирования сети децентрализованного питьевого водоснабжения (каптажи родников) сельских населенных мест.

В сельских населенных пунктах канализация, как правило, отсутствует, причем не проводится очистка не только канализационных, но и животноводческих стоков. Водоотведение на данный момент осуществляется в септики и выгребные ямы.

#### **Мероприятия совместного регионального и муниципального уровня:**

- Строительство новых канализационных очистных сооружений в средних и малых населенных пунктах.

- Обеспечение жителей малых поселений компактными биологическими очистными установками по доступным ценам.

- Мероприятия в населенных пунктах.

При отсутствии централизованной канализации, а также при отсутствии опасности загрязнения водоносных горизонтов, используемых для водоснабжения, допускается предусматривать децентрализованные схемы канализации:

- для объектов, которые должны быть канализованы в первую очередь (больниц, школ, детских садов и яслей, административно-хозяйственных зданий, отдельных промышленных предприятий);

- для объектов первой стадии строительства при расположении объектов канализования на расстоянии не менее 500м;

- для групп или отдельных зданий;

- для объектов периодического функционирования (пионерских лагерей, туристических баз и вахтовых поселков).

Для малых населенных пунктов, жители которых ведут личное подсобное хозяйство, рекомендуется в качестве очистных сооружений применять

биологические очистные установки малой производительности заводского изготовления. Данные сооружения возможно устанавливать для отдельного дома или для группы домов.

Организация санитарной очистки включает следующие виды работ:

1. Сбор и удаление бытовых отходов.
2. Обезвреживание и использование бытовых отходов.
3. Утилизация и удаление производственных отходов.
4. Организация транспортной базы по очистке и уборке населенных пунктов.

Обезвреживание мусора, сортировка и утилизация рекомендуется на усовершенствованной свалке – полигоне.

Схема очистки поселения не разрабатывалась.

Проектные предложения на данном этапе проектирования сводятся к определению количества ТБО, методов их обеззараживания, территорий полигонов и их размещении, потребность парка спецавтотранспорта.

### **Расчёт количества ТБО**

от жилых и общественных зданий населённых пунктов по этапам проектирования производить по формуле  $K=N \times \Gamma$ ,

где  $K$  — количество ТБО от жилых и общественных зданий, т/год,

$N$  — норма накопления ТБО — 300кг на 1 человека в год,

$\Gamma$  — численность населения, чел.

Расчёт количества смёта с улиц, площадей производится по формуле  $K=N \times \Pi$ , где  $K$  — количество смёта т/год,

$N$  — норма накопления смёта — 15 кг на 1 кв. м. в год,

$\Pi$  — площадь убираемой территории, га.

Расчёт потребности мусоровозов, предназначенных для вывоза ТБО  $K= N \times \Pi/100$ , где  $K$  — количество мусоровозов,

$N$  — норма потребности — 20 ед. на 100 тыс.жит.

$\Pi$  — площадь убираемой территории млн. кв. м.

### **6.8 Энергоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение.** **Электроснабжение.**

Электроснабжение населенных пунктов предусматривается по существующей линии напряжением 10 кв и 0,4 кв по территории населенных пунктов.

На территории муниципального образования расположены и сохраняются на проектный срок 30 трансформаторных подстанций, из которых 1 — мощностью 630 КВА, 3 – мощностью 400 КВА, 2 подстанции-мощностью 250 КВА, 6 подстанций мощностью 160 КВА, 11 подстанций – мощностью 100 КВА, 6 – мощностью 60 КВА и 1 - мощностью 30 КВА.

Внутреннее электрооборудование и молниезащита зданий и сооружений должны быть выполнены согласно типовым проектам.

На проектный срок роста электрических нагрузок промышленных и коммунально-общественных потребителей не предусматривается.

## **Теплоснабжение.**

Теплоснабжение жилого сектора населенных пунктов проектируется индивидуальное.

Расположенная на территории школы в селе Труслейка модульная котельная отапливает здание школы, здание реабилитационного центра; вторая котельная, расположенная на территории администрации отапливает здание конторы, СДК, почты, ФАПа. В селе Юлово котельная отапливает здания детского санатория и расположена на его территории. Все остальные объекты соцкультбыта имеют индивидуальные встроено-пристроенные топочные. Такая ситуация останется и на проектный срок.

Расчетная зимняя температура для проектирования отопления принята минус 29°С, для проектирования вентиляции – минус 17°С. Продолжительность отопительного периода – 207 суток.

Для отопления новой одноэтажной застройки рекомендуются котлы АГВ, топливо – дрова, уголь, природный газ.

## **Газоснабжение.**

В 2008 году введен в эксплуатацию газопровод высокого и среднего давления, проходящий по территории Труслейского сельского поселения. Газифицирован на 97 % один населенный пункт: с. Труслейка. Протяженность газовых распределительных сетей 7,7 км. Газифицировано 500 домов.

Проектом предусмотрена дальнейшая газификация жилого фонда и объектов соцкультбыта. Строительство внутрипоселковых газопроводов трассы северного направления от с. Труслейка-с. Аргаш, с. Труслейка-раз. Дубенки — с. Юлово (план 2011г.). На расчетный срок намечается газифицировать все населенные пункты Труслейского сельского поселения.

Существующие сети и сооружения газоснабжения показаны на схемах населенных пунктов М 1: 5000 и схемах Труслейского сельского поселения М 1:25000.

## **6.9 Средства связи.**

Обеспеченность связью Труслейского поселения — 385 номеров. До 2010 года планируется замена всех сельских аналоговых АТС на цифровые, с последующим увеличением номерной емкости.

В настоящее время большое распространение получила сотовая связь. Многие жители сел Труслейского поселения, помимо стационарных квартирных телефонов, пользуются услугами сотовой связи. Развитие новых сетей идет полным ходом. Самыми популярными операторами сотовой связи являются МТС, Билайн и Мегафон. Антенно - мачтовое сооружение сотовой связи на территории Труслейского сельского поселения находятся в с. Труслейка, с. Аргаш.

## **ГЛАВА VII.**

### **Инженерная подготовка территории.**

Территория Труслейского сельского поселения в основном представлена пологими склонами с хорошо развитым овражно-балочным комплексом.

Отсутствие организованного стока поверхностных вод способствует росту существующих оврагов.

Исходя из природных условий и архитектурно-планировочных решений, для повышения уровня благоустройства и обеспечения санитарно-гигиенических требований предусматриваются следующие мероприятия по инженерной подготовке территории:

1. Благоустройство прудов, русел водотоков;
2. Организация стока поверхностных вод;
3. Благоустройство заовражных территорий;
4. Вертикальная планировка.

Благоустройство существующих прудов намечается выполнением работ по расчистке их от ила, озеленению береговой полосы прудов и рек, посадкой деревьев и кустарников.

Административный центр село Труслейка расположен на открытой местности. Его территория пересекается рекой Юловка и ручьями. Русло реки извилистое, берега крутые, местами обрывистые. Источником питания реки являются ливневые и талые воды. Во время паводков редкой обеспеченности затопливается небольшая часть поймы.

Зеленая зона запроектирована на берегу существующего пруда.

Берега прудов благоустраиваются, небольшие отвертки оврагов засыпаются.

Укрепление берегов производится посредством посадки трав и кустарников.

Организация стока поверхностных вод осуществляется проведением работ по вертикальной планировке территории. Вертикальная планировка территории предусматривает создание нормативных уклонов по проездам и пешеходным направлениям.

Благоустройство заовражных территорий с учетом архитектурно-планировочных решений связано с использованием их для организации зеленых зон отдыха. Для этого предусматривается: планировка склонов, частичная засыпка дна оврагов, засыпка отвертков, озеленение территории.

**ГЛАВА VIII.**  
**ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ**  
**ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО**  
**И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

8.1. Краткая географическая и социально-экономическая характеристика Труслейского сельского поселения и оценка возможной обстановки на его территории.

8.1.1. Физико-географическая оценка поселения.

Труслейское сельское поселение занимает площадь 35094,0 га. Расположено в Среднем Поволжье на востоке центральной части европейской территории России и принадлежит к Поволжскому экономическому региону.

Рельеф – холмы, покрытые лесами, остепененные склоны, нередко блистающие меловыми обнажениями, осложненные овражно-балочной эрозией. Высота отдельных холмов достигает 120 – 160 м. Склоны холмов пологие ( $1 - 2^{\circ}$ ), местами изрезаны промоинами и оврагами (ширина до 50 м, глубина до 25 м); склоны, обращенные к Куйбышевскому водохранилищу, более крутые (до  $20^{\circ}$ ).

Грунты преобладают глинистые и суглинистые, встречаются иловатые и песчаные грунты. Грунтовые воды залегают на глубине от 2 до 10 метров.

Климат умеренно-континентальный с отчетливо выраженными сезонами года.

*Зима* умеренно холодная; частые оттепели, сопровождающиеся гололедом. В иные годы зима холодная, снежная с устойчивыми морозами ( $-14^{\circ}\text{C} - 18^{\circ}\text{C}$ ), в суровые зимы бывают понижения температуры до  $-43^{\circ}\text{C}$ . Снежный покров, как правило, устанавливается в конце ноября, толщина снежного покрова 30 – 60 см, грунты промерзают на глубину 1,6м.

*Весна* теплая, с преобладанием ясной, солнечной погоды. До начала мая возможны заморозки. Снежный покров сходит к середине апреля.

*Лето* теплое, иногда засушливое с преобладанием ясной солнечной погоды. Температура воздуха днем  $+22^{\circ}\text{C} + 27^{\circ}\text{C}$ . Дожди преимущественно ливневые, с грозами (3 – 7 раз в месяц).

*Осень* теплая, в первой половине ясная, во второй половине – прохладная и пасмурная с затяжными морозящими дождями. В начале ноября начинаются снегопады.

Ветры в течение всего года преобладают западные и северо-западные, преобладающая скорость 2 – 5 м/сек. Среднегодовая норма осадков 484 мм. Время начала ледостава – конец ноября – начало декабря. Время вскрытия рек – конец апреля. Продолжительность снежного покрова – 143 дня. Количество безморозных дней – 130-140.

На территории поселения имеется лесной массив площадью 19720,0 га.

Основными лесобразующими являются лиственные и хвойные породы деревьев (сосна, береза, липа, осина, клен, дуб).

Высота деревьев 10 – 20 м, толщина стволов 0,10 – 0,30 м, расстояние между деревьями 3 – 7 м.

Некоторые леса пригодны для проезда автотранспорта.

*Река Юловка* — приток второго порядка реки Сура и первого порядка реки Сюксюм, берет начало на территории Готовского городского поселения в лесу и течет на северо-запад до с. Юлово, протекая далее по территории Труслейского сельского поселения. Питается водами довольно протяженной, но маловодной реки Сухая. Общая протяженность реки Юловка 33 км. Меженный расход 75% обеспеченности в устье реки составляет 0,12 куб.км/сек. Водосбор реки на рассматриваемой территории занят лесом. Долина реки шириной от 300 м. К долине реки с обеих сторон примыкают склоны высотой 10-15 м. Русло реки очень извилистое, проходит в верхнем и среднем течениях по территории поселения в каньоне шириной 1,5-3,0 м глубиной 1,0-2,0 м. Русло реки на всем протяжении облесенное.

Северо-восточнее села на территории санатория, русло реки перекрыто плотиной. Озеро Юлово имеет общую протяженность до 2,0 км. и максимальную ширину 500м.

*Ручей Теплушка* протекает с северо-востока на юго-запад. В весеннее половодье пойма ручья затапливается паводковыми водами. Горизонт высоких вод в пойме ручья достигает отметки 186м.

#### 8.1.2. Экономическая оценка поселения.

Численность населения поселения составляет 2648 человек.

В поселении имеются: ж.д. станция Дубенки, Труслейское лесничество и другие организации и учреждения с общим количеством рабочих и служащих 918 человек, 2 общеобразовательных учреждения (с. Труслейка, с. Аргаш) с общим количеством учащихся 170 человек. Торговая сеть имеет 9 смешанных магазинов.

Водоснабжение осуществляется частично водопроводной сетью общей протяженностью 11,0 км. Кроме того имеется 6 артезианских скважин, что позволяет полностью обеспечить потребности народного хозяйства водой для бытовых и производственных нужд.

Общая протяженность линий электропередач на 110 кВт составляет 25 километров, суточное потребление электроэнергии 475 кВт.

Протяженность автомобильных дорог 55км, из них 20км асфальтированных. Усовершенствованные шоссе имеют асфальтовое покрытие, ширина проезжей части 6 - 9 м, полотна – 10-12 м. Обслуживанием дорог занимается Инзенское ДРСУ.

По центру поселения с запада на восток проходит железнодорожная ветка Инза-Ульяновск в составе Рузаевского отделения Самарского управления железной дороги протяженностью 165 км. Протяженность ветки по территории Труслейского сельского поселения составляет 11,0 км.

Через водные преграды на дорогах проложено 10 гидротехнических сооружений.

Средства автомобильного транспорта сосредоточены в основном на территории сел Труслейка и Аргаш, Труслейском лесничестве.

Наличие грузовых автомобилей 4 единицы (грузоподъемность 65тонн).

Наличие автобусов - 1 единицы (РБУ). Могут перевезти эвакуанаселение в количестве до 50 человек.

Наличие легковых автомобилей (на объектах экономики) 2единицы, имеется инженерная техника - 3единицы.

Сеть инженерных, автомобильных и железной дорог облегчает проведение мероприятий по ликвидации последствий возможных аварий, катастроф и стихийных бедствий. Однако, перевозимые грузы и транспортные средства являются источником повышенной опасности и могут являться источником аварий и катастроф.

8.1.3. Характеристика поселения по наличию опасных объектов и возникновению чрезвычайных ситуаций за последние 10 лет.

Химически опасных объектов с крупной концентрацией химически опасных веществ и нефтепродуктов на территории поселения нет.

Населенные пункты поселения в эпидемиологическом отношении по итогам санитарно-эпидемиологического надзора за последние 10 лет не представляют угрозы ЧС для населения поселения:

- геморрагическая лихорадка с почечным синдромом - не установлено;
- туляремия - не установлено;
- лептоспироз - не установлено;
- клещевой энцефалит - не установлено.

Наиболее распространенными заболеваниями сельскохозяйственных животных в настоящее время являются так называемые «бытовые инфекции»: сальмонеллез, колибактериоз, пастереллез.. Ветеринарной службой района в СПК поселения указанных заболеваний у животных не обнаружено.

Из зоонозных заболеваний угрозу представляет туберкулез.

8.1.4. Характеристика звена территориальной подсистемы РСЧС.

Состоит из одного звена Ульяновской ТП РСЧС.

*Координационными органами звена территориальной подсистемы РСЧС являются:*

комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности сельского поселения;

объектовые комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

*Постоянно действующие органы управления:*

орган, специально уполномоченный на решение задач в области защиты населения и территории от ЧС;

на объектах экономики – лица (специально назначенные лица), уполномоченные на решение задач в области защиты населения и территорий от ЧС и ГО.

*Органами повседневного управления являются:*

- дежурно-диспетчерские службы учреждений, объектов экономики
- подвижная АЗС -1
- пост РХБН - 1
- пункт выдачи СИЗ -1
- санитарные посты -3
- разведгруппа - 1
- приемно-эвакуационные пункты ПЭП - 2 (в с. Труслейка, с. Аргаш)

- пожарные формирования - 2

Срок приведения сил и средств звена ТП РСЧС в готовность - Ч+3  
Ответственные - глава поселения, руководители ОЭ.

## **8.2. Чрезвычайные ситуации природного и природно-техногенного характера.**

8.2.1. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера.

Чрезвычайные ситуации природного характера обусловлены географическими и климатическими особенностями региона, интенсивностью геологических процессов, гидрологических и агрометеорологических явлений.

Природные чрезвычайные ситуации, обусловленные возникновением метеорологических (атмосферных) явлений выражаются ураганами, шквальными ветрами, градом, ливнями, сильными снегопадами, метелями, морозами, сильным повышением температуры, гололёдом.

Статистическая обработка сведений о ЧС природного происхождения за последние 8 лет выявила стабильную тенденцию ежегодного возникновения 1-2 чрезвычайные ситуации природного характера.

*Геологически опасные явления.* На территории Труслейского поселения Инзенского района наблюдаются следующие опасные экзогенные геологические процессы: подтопление грунтовыми водами, оползни, обвалы, переработка берега, оврагообразование.

Анализ чрезвычайных ситуаций и предпосылок их возникновения показывает, что названные явления могут возникнуть практически в любой момент при осложнении ряда природных факторов.

*Гидрологически опасные явления.* На территории Труслейского поселения Инзенского района могут иметь место следующие опасные явления природного характера:

1. ураган,
2. штормовые ветра,
3. наводнения, половодье;
4. снежные заносы.
5. засухи и суховейные явления

Территория поселения ежегодно подвергается воздействию весеннего половодья в большей или меньшей степени, в зависимости от ряда природных факторов (запас воды в снежном покрове перед началом снеготаяния, атмосферные осадки в период весеннего таяния и половодья, глубина промерзания почвы и др.), влияющих на интенсивность притока талых вод и их объем.

В период половодья возрастает интенсивность боковой речной эрозии, что способствует развитию оползневых процессов на крутых склонах практически всех рек, как крупных, так и малых, и, как следствие, возможно затопление пониженных участков территорий населенных пунктов, сельскохозяйственных полей и угодий,



автомобильных и железных дорог, повреждение объектов. При прохождении ливневых дождей и весеннего паводка может произойти подтопление, затопление в основном домов частного жилого сектора села Труслейка, с. Аргаш, с. Юлово.

При ураганах могут быть повреждены линии электропередач высокого напряжения и местных линий, линий связи, с населёнными пунктами, повреждены жилые дома и производственные здания и уничтожены массивы сельскохозяйственных культур.

В случае засухи на территории поселения ущерб сельскохозяйственному производству может составить до 45%.

В случае неблагоприятных условий зимой (сильные морозы) ущерб озимым может быть нанесен на площади до 50 % (общая площадь, занятая под озимые 0,2 тысяч га).

8.2.2. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природно-техногенного характера.

*Аварии на гидродинамических объектах.* Гидродинамически опасный объект – сооружение или естественное образование, создающее разницу уровней воды до и после него. К ним относятся гидротехнические сооружения напорного типа и естественные плотины. Особенностью таких сооружений является возникновение (при разрушении) волны прорыва с образованием зоны катастрофического затопления.

На территории Труслейского поселения Инзенского района построено четыре гидротехнических сооружений (на реках Юловка, Теплая, руч. Труслейка) у населённых пунктов: с. Юлово, с. Аргаш, с. Труслейка. Планируется строительство еще одного гидротехнического сооружения на р. Аргаш, с. Городищи. Все гидротехнические сооружения находятся в удовлетворительном состоянии.

Пожары. К природно-техногенным ЧС относятся лесные пожары и пожары хлебных массивов.

В соответствии с климатическими особенностями региона, период с апреля по октябрь месяц является пожароопасным сезоном. Исходя из среднестатистических устойчивых высоких температур, в период с мая по июль прогнозируется 4-5 класс пожарной опасности. Основными причинами возникновения пожаров являются сельскохозяйственные палы и антропогенный фактор.

В связи с обширной площадью, занятой лесными массивами, опасными явлениями на территории Труслейского поселения являются лесные пожары. При возникновении лесных пожаров создаётся угроза уничтожения значительных лесных массивов леса, а также сельскохозяйственных культур, создаётся угроза пожаров близко расположенных населённых пунктов.

Хлебные массивы в поселении занимают небольшие площади. Горючим материалом в них являются: хлебные злаки, технические культуры, кустарники и камыш. Все эти материалы воспламеняются от малейшего источника зажигания, особенно при сухой погоде.

Пожары на хлебных массивах развиваются очень быстро, на скорость распространения пожара особенно влияет сила ветра. В засушливую погоду скорость распространения пламени по высоким хлебам и травам достигает 500-600 м/мин. При отсутствии ветра пожары распространяются со скоростью 10-15 м/мин.

### **8.3. Чрезвычайные ситуации техногенного характера.**

Основными источниками территориального техногенного воздействия являются промышленные потенциально опасные объекты и транспорт, объекты жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) и агропромышленного комплекса.

#### **8.3.1. Аварии на взрывопожароопасных объектах.**

К числу взрывопожароопасных объектов относятся предприятия и объекты производящие, использующие, хранящие или транспортирующие горючие и взрывоопасные вещества: предприятия химической, газовой, нефтеперерабатывающей, целлюлозно-бумажной, пищевой, лакокрасочной промышленности, все виды транспорта, перевозящего взрывопожароопасные вещества, топливозаправочные станции, газо- и нефте- и продуктопроводы.

На территории Труслейского сельского поселения Инзенского района планируется разместить три предприятия, отнесенное к источнику ЧС как особоопасный объект. Это АЗС, расположенное на западной окраине с. Труслейка, на северной окраине с. Аргаш, на автодороге Труслейка-Чамзинка-Ульяновск поворот на с. Юлово. Согласно СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03, п. 7.1.12. оно отнесено к IV классу опасности ПОО.

АЗС – предприятие распределительного типа, обеспечивающее комплекс технологических мер по приему, хранению и реализации предприятиям (потребителям) нефтепродуктов.

Наиболее вероятный сценарий развития аварийной ситуации на станции:

- возгорание при небрежном обращении с огнем;
- неисправность электропроводки и как результат искрообразования – возгорание;
- разлив бензина (дизельного топлива) при разрушении емкости хранения ГСМ 1000 м<sup>3</sup> автоцистерны 8 м<sup>3</sup>, железнодорожной цистерны 60 м<sup>3</sup>.

В настоящее время предприятие осуществляет прием, хранение и отпуск нефтепродуктов, следовательно, существует вероятность возгорания от искры, грозовых разрядов и т.д. Также существует угроза взрыва бензовоздушной смеси (при определенной ее концентрации в замкнутом пространстве) с дальнейшим разрушением хранилища.

Наиболее вероятный сценарий развития ЧС может иметь место при разливе бензина (дизельного топлива) при разрушении емкости для хранения ГСМ (АЗС 50 м<sup>3</sup>) автоцистерны 8 м<sup>3</sup>, топливораздаточных колонок (АЗС – РТ).

Погибших среди персонала и населения не предполагается.

Пострадавших среди персонала – не более 15 человек.

Разрушений или повреждений зданий, сооружений, технологического оборудования не предполагается.

Наиболее опасный сценарий развития ЧС может иметь место при разрушении емкости автоцистерны при сливе ГСМ и составит  $8 \text{ м}^3$ . Эквивалентный радиус площади может составить до 31 м.

Воздействию поражающих факторов могут подвергнуться весь персонал, находящийся на месте аварии, а также люди, попавшие в зону разлива ГСМ.

### 8.3.2. Аварии на транспорте.

При аварии на автомобильном и железнодорожном транспорте могут быть разрушены дорожное полотно, мостовые переходы, выход из строя автомобильной техники и грузов, разлив топлива и АХОВ, взрывы, пожары, травмирование и гибель людей.

*Аварии на автомобильном транспорте.* Основными причинами возникновения дорожно-транспортных происшествий в Труслейском сельском поселении являются:

1. нарушение правил дорожного движения;
2. неровное покрытие с дефектами, отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на опасных участках;
3. недостаточное освещение дорог;
4. качество покрытий – низкое сцепление, особенно зимой и др. факторы.

Подобные аварии, произошедшие вне населенных пунктов, наносят экологический ущерб окружающей среде, но они гораздо опаснее в населенных пунктах, где помимо загрязнения местности опасности подвергаются жизнь и здоровье людей. Поэтому остро ставится проблема обхода населенных пунктов.

*Аварии на железнодорожном транспорте.* Через Труслейское сельское поселение проходит железнодорожная ветка Инза-Ульяновск в составе Рузаевского отделения Самарского управления железной дороги. Наибольшую опасность представляют пожары при разрушении (разгерметизации) ж/д цистерны, образование взрывоопасной концентрации топливовоздушной смеси может возникнуть с вероятностью 0,1689. Радиус огневого шара при взрыве ТВС может составить до 89 м с временем существования 12 сек, скорость распространения пламени 150 м/сек, тепловой поток на кромке огневого шара –  $130 \text{ кВт/м}^2$ . При образовании воздушной ударной волны от подобного взрыва могут получить разрушения здания и сооружения в радиусе 120 м, радиус зоны растекания может составить 1300 м.

## **8.4. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.**

Наличие на территории поселения пожароопасных объектов, рек, искусственных водоемов, нахождение поселения в зоне рискованного земледелия создают реальные предпосылки возникновения на территории поселения чрезвычайных ситуаций. Все это требует проведения мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций на муниципальном уровне.

#### 8.4.1. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного характера

*Для стабилизации оползневых проявлений и переработки берегов рек необходимо:*

- 1 срезка и террасирование склона в целях повышения его устойчивости;
- 2 регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории и устройства системы поверхностного водоотвода (перехват поверхностного стока и водоотвод минуя по возможности оползневой склон);
- 3 регулирование грунтового стока по склонам и тальвегам оврагов и речным склонам;
- 4 предотвращение инфильтрации воды в грунт, в том числе обеспечение контроля и своевременную ликвидацию утечек из водонесущих коммуникаций;
- 5 строительство удерживающих сооружений;
- 6 агролесомелиорация склонов и присклоновых территорий;
- 7 закрепление грунтов.

*Для предотвращения плоскостного смыва и роста оврагов используются три вида мероприятий: агротехнические, гидротехнические и лесомелиоративные.*

Агротехнические мероприятия включают пахоту и посев сельскохозяйственных культур поперёк склонов, снегозадержание и регулирование снеготаяния, залужение эродированных склонов, бороздование, лункование, создание микролиманов, щелевание и другие.

Лесомелиоративные мероприятия заключаются в создании специальных противозерозионных лесопосадок.

Гидротехнические мероприятия предусматриваются в тех случаях, когда применение других мероприятий недостаточно для прекращения эрозионных процессов и заключаются в строительстве на приовражных участках и непосредственно в оврагах, балках, в руслах ручьев и рек гидротехнических сооружений.

*Защита от затопления наводками.* Влияние наводнений на обстановку в населенных пунктах и повреждения, возникающие в результате их воздействия, существенно зависит от уровня заблаговременной подготовки населения к действиям в период наводнения, степени и сроков оповещения о предстоящем наводнении и других факторах. В районе ежегодно составляются прогнозы паводковой ситуации. Практически все населенные пункты, попадающие в зону паводка, заблаговременно оповещаются, и население подготавливается к оперативной организованной эвакуации, мобилизуются спасательные команды с техникой.

Конкретные мероприятия по защите от затопления должны быть разработаны на стадии генерального плана населенного пункта.

Для защиты существующих населенных пунктов от затопления предусматривается обвалование защищаемой территории путем ограждения ее защитными дамбами и сплошная подсыпка территории до незатапливаемых отметок площадок нового строительства. В качестве основных средств инженерной защиты от затопления кроме обвалования или искусственного повышения территории предусматривается также регулирование русла водотока в составе расчистки (с целью увеличения пропускной способности) и строительства берегоукрепительных

сооружений, регулирование и отвод поверхностного стока, строительство дренажных систем и других сооружений инженерной защиты. Расчётные параметры защитных сооружений устанавливаются в зависимости от класса сооружений согласно СНиП 2.06.15-85 и СНиП 33-01-2003.

*Защита от подтопления грунтовыми водами.* В целях борьбы с подтоплением грунтовыми водами необходимо максимальное сохранение элементов естественного ландшафта, в том числе сохранение всех ручьев, тальвегов, логов, являющимися для всей территории естественным дренами, по которым осуществляется водоотвод поверхностных и грунтовых вод со всего бассейна водосбора.

8.4.2. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природно-техногенного характера.

*Защита от катастрофического затопления.* Катастрофическое затопление (затопление в случае разрушения напорного гидротехнического сооружения) отнесено к особенно опасным явлениям, в связи с тем, что оно может возникнуть внезапно и повлечь разрушение зданий и сооружений, гибель людей, вывод из строя оборудования предприятий и нанести огромный людской и материальный ущерб.

Согласно СНиП 2.07.01-89\*, п. 8.1, при разработке проектов планировки необходимо предусматривать инженерную защиту от затопления освоенных и вновь предлагаемых для освоения площадок.

В данном проекте размещение новых площадок в зоне возможного катастрофического затопления не предусматривается.

Защита от катастрофического затопления ранее освоенных территорий, расположенных вдоль берегов рек не предусматривается в связи с технической невозможностью осуществления строительства защитных сооружений.

Для защиты населения, проживающего на этой территории и рабочих и служащих, занятых на предприятиях, предусматривается оповещение и эвакуация населения в случае возможной угрозы катастрофического затопления.

Для предотвращения разрушения гидротехнического сооружения (плотин) рекомендуется проведение капитального ремонта сооружений находящихся в аварийном и предаварийном состояниях, а также периодическая проверка технического состояния и проведение необходимого ремонта всех гидротехнических сооружений. Поскольку риск возникновения чрезвычайной ситуации по разрушению гидроузла наиболее вероятен в период весеннего половодья, то должно быть организовано дежурство бригады и созданы запасы строительных материалов. Критериями безопасности узла г/т сооружений являются:

- недопустимость перелива через гребень плотины, для чего необходимо проводить подготовку сооружения к пропуску максимальных расходов;
- для обеспечения безопасности работы водосброса не допускается уменьшение размеров оголовков водосброса путем перекрытия щитами, грунтом и т.п.;
- в период пропуска весеннего половодья должно быть организовано дежурство обученного персонала и техники и образованы запасы стройматериалов, грунта, мешки с песком и т.д.

- не допускается образование заторов льда и перекрытие водопропускных отверстий сооружения льдом, мусором и т.п;
- необходимо своевременно проводить освобождение отверстий для прохода воды.
- перед пропуском половодья осмотреть водосброс, для выявления возможности нарушений в конструкции сооружения и принятия мер по их ликвидации.

*Противопожарная защита лесов и хлебных массивов.* Противопожарная защита лесов – одна из составляющих обеспечения безопасности национальных природных богатств.

Леса на территории Труслейского сельского поселения в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации и другими нормативными актами, подлежат охране от пожаров. Охрана лесов включает комплекс организационных, правовых и других мер.

В целях обеспечения пожарной безопасности в лесах должны осуществляться:

1. противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек и противопожарных разрывов;
2. создание систем и средств предупреждения и тушения лесных пожаров, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов.
3. мониторинг пожарной опасности в лесах;
4. разработка планов тушения лесных пожаров;
5. тушение лесных пожаров.

Охрана лесов от пожаров является одним из основных направлений ведения лесного хозяйства и обеспечивается наземными силами, средствами пожаротушения и проведением космического мониторинга.

Наземные силы и средства обнаружения и тушения пожаров представлены сетью пожарно-наблюдательных вышек, наблюдательных пунктов на господствующих высотах и пожарно-химических станций со специализированной лесопожарной техникой и оборудованием (пожарные автоцистерны, лесопожарные агрегаты, пожарные вездеходы и машины, тракторы, бульдозеры, высоконапорные мотопомпы, огнетушители, ручные инструменты и т.д.).

Поскольку главной причиной пожаров является антропогенный фактор, то большое место уделяется противопожарной профилактике, проведению массовой разъяснительной работы среди населения, направленной на воспитание сознательного и бережного отношения к лесу.

В период высокой пожарной опасности ограничивается доступ населения в лесные массивы. Для отдыха отводятся обустроенные насаждения, находящиеся под постоянным контролем лесной охраны. На дорогах, прилегающих к лесным массивам, и лесных дорогах в начале пожароопасного периода устанавливаются плакаты, регулярно публикуются статьи в районных и республиканских газетах, раздаются листовки противопожарного направления.

Большое внимание уделяется мероприятиям по предупреждению распространения лесных пожаров, регулированию состава древостоя, созданию системы противопожарных барьеров, устройству сети дорог противопожарного назначения.

В качестве естественных противопожарных барьеров принимаются реки, а также лесные массивы из лиственных пород.

В качестве искусственных противопожарных барьеров и разрывов используются трассы железных и автомобильных дорог, линии электропередач.

Планировка хвойных лесов вблизи поселков производится путем создания вокруг лесного массива пожароустойчивых лиственных опушек шириной 100-150 м, по границам опушек прокладываются минеральные полосы шириной не менее 2,5 м.

Система организации охраны лесов от пожаров действует на основе среднесрочных областных и районных Программ и нормативных актов.

Администрациями муниципальных образований ежегодно утверждаются оперативные планы мобилизационных мероприятий, в которых предусматривается использование на тушении пожаров техники, транспорта и рабочей силы.

Территориальные лесничества в районах контролируют выполнение объемов мероприятий и расходование средств, занимаются противопожарной пропагандой, мониторингом противопожарной опасности.

Самым слабым звеном в охране лесов от пожаров является недостаточная оснащенность лесхозов противопожарной техникой, оборудованием и инвентарем, количество которых незначительно увеличивается, а износ значительно растет.

Для поддержания территории участковых лесничеств в надлежащем противопожарном состоянии рекомендуется проводить следующие противопожарные мероприятия:

1. установить постоянные стенды и выставки при конторах участковых лесничеств;
2. установить указатели и шлагбаумы;
3. организовать контрольные посты и места для отдыха и курения и т. д.

Проведение указанных мероприятий может корректироваться в зависимости от степени пожарной опасности.

В поселении необходимо проводить мероприятия по защите населенных пунктов, расположенных в пожарных зонах вблизи лесных массивов:

1. создание на предприятиях, в лесах и лесничествах пунктов сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря;
2. содержание в безопасном состоянии полос отводов магистральных трубопроводов, и автомобильных дорог, вдоль которых расположены лесные массивы;
3. осуществление контроля за посещением лесов и пребыванием в них граждан с целью отдыха, охоты, рыбной ловли;
4. проведение противопожарного обустройства лесов, устройство подъездов к естественным водоемам для забора воды в местах массового отдыха населения;
5. осуществление государственного пожарного надзора за соблюдением

гражданами требований и правил пожарной безопасности в лесах.

Для обеспечения безопасности и создания возможности борьбы с пожарами хлебные массивы необходимо разделять на участки площадью до 50 га прокосами шириной 10-12 м, по прокоосу делают пропашку шириной 5-6 м.

В период уборки необходимо усиливать дежурство на полях.

#### 8.4.3. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций техногенного характера

*Предотвращение чрезвычайных ситуаций на автотранспорте.*

Совершенствование и развитие улиц и дорог способствует безопасности дорожного движения, предотвращению аварий и риска возникновения чрезвычайных ситуаций.

Для обеспечения быстрого и безопасного движения и предупреждения чрезвычайных ситуаций на дорогах населенных пунктов необходим комплекс организационных строительных, планировочных мероприятий и мероприятий, требующих, помимо капиталовложений, длительного периода времени реализации:

1. улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на дорогах с уклонами, перед мостами, на участках с пересечением оврагов и на участках пересечения с магистральными трубопроводами, в период гололеда;
2. устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;
3. работа служб ГИБДД на дорогах за соблюдением скорости движения, особенно участках, пересекающих овраги;
4. комплекс мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных экологических загрязнений при эксплуатации мостов и дорог (водоотвод с проезжей части, борьба с зимней скользкостью на мостах без применения хлоридов и песка, укрепление обочин на подходах к мостам, закрепление откосов насыпи, озеленение дорог).
5. укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и других инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;
6. регулярная проверка состояния постоянных автомобильных мостов через реки и овраги;
7. очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

В целях предотвращения ДТП для пропуска по дорогам негабаритных и опасных грузов оформляются специальные разрешения и органами ГИБДД определяются маршруты и время перевозок; на пересечении автомобильных дорог с железнодорожными путями предусматривается перевод в статус охраняемых железнодорожные переезды в раз. Дубенки.

*Мероприятия по предупреждению ЧС на железнодорожном транспорте:*

1. пропуск, обработка и отстой поездов с опасными грузами должны осуществляться только по обходам. Площадки для перекачки этих грузов и железнодорожные пути для накопления их должны быть удалены на 250 м



- от жилых домов, производственных и складских зданий, от мест стоянки других поездов;
2. оборудование железнодорожных станций, принимающих опасные грузы, системой оповещения и системой постановки водяных завес;
  3. защита путей от снегозаносов и обледенения путем устройства лесонасаждений, постановкой постоянных заборов или переносных решетчатых щитов.

#### *8.4.4. Предотвращение чрезвычайных ситуаций на взрывопожароопасных предприятиях (ПОО).*

Для предотвращения ЧС на взрывопожароопасных предприятиях проектом определены общие организационные мероприятия:

- совершенствование службы оповещения работников взрыво-, пожароопасных предприятий и населения прилегающих районов о создавшейся ЧС и необходимых действиях работников и населения.
- содержание в полной готовности поддонов и обваловок емкостей, содержащих ЛВЖ.
- точное выполнение плана-графика предупредительных ремонтов и профилактических работ, соблюдение их объемов и правил проведения;
- регулярная проверка соблюдения действующих норм и правил по промышленной безопасности;
- регулярное проведение тренировок по отработке действий всего персонала предприятия в случае ЧС.

*Общие требования к взрывопожароопасным объектам. Хранить в складах (помещениях) вещества и материалы необходимо с учетом их пожароопасных физико-химических свойств (способность к окислению, самонагреванию и воспламенению при попадании влаги, соприкосновении с воздухом и т. п.).*

Баллоны с ГГ, емкости с ЛВЖ и ГЖ, а также аэрозольные упаковки должны быть защищены от солнечного и иного теплового воздействия.

Электрооборудование складов по окончании рабочего дня должно обесточиваться.

Дежурное освещение в помещениях складов, а также эксплуатация газовых плит, электронагревательных приборов и установка штепсельных розеток не допускается.

В зданиях, расположенных на территории баз и складов, не разрешается проживание персонала и других лиц.

В цеховых кладовых не разрешается хранение ЛВЖ и ГЖ в количестве, превышающем установленные на предприятии нормы. На рабочих местах количество этих жидкостей не должно превышать сменную потребность.

Не разрешается хранение горючих материалов или негорючих материалов в горючей таре в помещениях подвальных и цокольных этажей, не имеющих окон с прямыми для дымоудаления, а также при сообщении общих лестничных клеток зданий с этими этажами.

Запрещается:

- эксплуатация негерметичного оборудования и запорной арматуры;
- уменьшение высоты обвалования, установленной нормами проектирования;
- эксплуатация резервуаров, имеющих перекосы и трещины, а также неисправные оборудование, контрольно-измерительные приборы, подводящие продуктопроводы и стационарные противопожарные устройства;
- наличие деревьев и кустарников в каре обвалования;
- установка емкостей на горючее или трудногорючее основания;
- переполнение резервуаров и цистерн;
- отбор проб из резервуаров во время слива или налива нефтепродуктов;
- слив и налив нефтепродуктов во время грозы.

Установка транспортных пакетов в противопожарных разрывах, проездах, подъездах к пожарным водоисточникам не разрешается.

Для обеспечения безопасности на взрывопожароопасных объектах рекомендуется проведение следующих инженерно-технических и организационно-технических мероприятий:

- заземление технологического оборудования и коммуникаций для защиты от накопления и проявления статического электричества;
- оборудование резервуаров хранения нефтепродуктов: автоматической системой пожаротушения с пеногенераторами и сухими трубопроводами, ручными пеноподъемниками;
- создание противопожарных водоемов, на территории или в непосредственной близости от объектов;
- оборудование территории объектов пожарными гидрантами;
- оборудование производственных площадок молниезащитой;
- оснастить производственные и вспомогательные здания объектов автоматической пожарной сигнализацией;
- обеспечить проезд вокруг промплощадок и резервуаров для передвижения механизированных средств пожаротушения;
- осуществлять постоянный контроль состояния противопожарного оборудования на территории промышленных площадок;
- для обеспечения своевременной локализации загорания, ведения контроля за соблюдением противопожарного режима, проведения профилактической работы рекомендуется создание добровольных пожарных команд (ДПК) из числа инженерно-технических работников, рабочих;
- при выполнении работ на территориях резервуарных парков или складских помещений рекомендуется применять инструменты из материалов, исключающих искрообразование;
- создание оперативного плана пожаротушения и плана ликвидации аварийных ситуаций, предусматривающих порядок действия пожарной охраны и персонала взрывопожароопасных объектов;
- проведение инструктажа по пожарной безопасности.

*8.4.5. Общие положения по содержанию территории населенных пунктов и предприятий в целях пожарной безопасности.*

Территория в пределах противопожарных разрывов должна своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.

Противопожарные разрывы между зданиями и сооружениями, штабелями леса, пиломатериалов, других материалов и оборудования не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений.

Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

О закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны.

На период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.

Временные строения должны располагаться от других зданий и сооружений на расстоянии не менее 15 м (кроме случаев, когда по другим нормам требуется больший противопожарный разрыв) или у противопожарных стен.

Отдельные блок-контейнерные здания допускается располагать группами не более 10 в группе и площадью не более 800 м<sup>2</sup>. Расстояние между группами этих зданий и от них до других строений, торговых киосков и т. п. следует принимать не менее 15 м.

Не разрешается курение на территории и в помещениях складов и баз, хлебоприемных пунктов, объектов торговли, добычи, переработки и хранения ЛВЖ, ГЖ и горючих газов (ГГ), производств всех видов взрывчатых веществ, взрывопожароопасных и пожароопасных участков, а также в неотведенных для курения местах иных предприятий, в детских дошкольных и школьных учреждениях, в злаковых массивах.

Разведение костров, сжигание отходов и тары не разрешается в пределах установленных нормами проектирования противопожарных разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений. Сжигание отходов и тары в специально отведенных для этих целей местах должно производиться под контролем обслуживающего персонала.

Территории населенных пунктов и предприятий (организаций) должны иметь наружное освещение в темное время суток для быстрого нахождения пожарных гидрантов, наружных пожарных лестниц и мест размещения пожарного инвентаря, а также подъездов к пирсам пожарных водоемов, к входам в здания и сооружения.

На территории жилых домов, общественных и гражданских зданий не разрешается оставлять на открытых площадках и во дворах тару с ЛВЖ и ГЖ, а также баллоны со сжатыми и сжиженными газами.

На территории населенных пунктов и предприятий не разрешается устраивать свалки горючих отходов.

Анализ чрезвычайных ситуаций показал, что основную долю пожаров в поселениях составляют пожары, происходящие в жилом секторе, как правило, их количество возрастает с наступлением холодов.

К основным причинам возгорания относятся: неосторожное обращение с огнем и нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации электроприборов, оборудования и печей.

*Размещение пожарных депо.* В соответствии с Федеральным законом №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 года ст.76 дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут.

На территории МО «Труслейское сельское поселение» действуют противопожарные формирования, сведения о которых представлены в табл. 8.1.

Таблица 8.1. Сведения по наличию ПК Труслейского сельского поселения на 12.12.2007г.

№ п/п	Наименование противопожарного формирования	Принадлежность	Наименование населенного пункта	Вид дежурства	Количество		Наличие и тип пожарной техники	
					вод	пож	АЦ	Год выпуска
1	2	3	4	5	6	7	11	12
1	ПК	«Труслейское сельское поселение»	С. Аргаш МО Труслейское сельское поселение	24 час	3	-	АЦ-40(130)	1978

В удаленных населенных пунктах, с малой численностью населения, оказывающихся за двадцатиминутным временным радиусом выезда, проектом предлагается организация добровольных пожарных дружин и снабжение их необходимыми техническими средствами тушения пожаров.

Во всех населенных пунктах на искусственных и естественных водоемах предлагается организация пирсов и подъездов для забора воды пожарными автомобилями.

На объектах должна предусматриваться система пожарной безопасности, направленная на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений.

Согласование отступлений от требований пожарной безопасности проводится в соответствии с требованиями приказа МЧС России «Об утверждении инструкции о порядке согласования отступлений от требований пожарной безопасности, а также не установленных нормативными документами дополнительных требований пожарной безопасности» от 16.03.2007 г. № 141 по конкретному объекту в обоснованных случаях при наличии дополнительных требований пожарной безопасности, не установленных нормативными документами и отражающих специфику противопожарной защиты конкретного объекта, и осуществляется органами Государственного пожарного надзора.

Расход воды на пожаротушение. В населенных пунктах предусматривается объединение противопожарного и хозяйственно-питьевого водопровода.

Расчетный расход воды на наружное пожаротушение и расчетное количество одновременных пожаров принимается в соответствии с таблицей 5 СНиП 2.04.02-84\*, исходя из характера застройки и проектной численности населения. Расчетная продолжительность тушения одного пожара составляет 3 часа (п. 2.24 СНиП), а время пополнения противопожарного запаса 24 часа (п. 2.25 СНиП). Противопожарный расход определяется суммарно на пожаротушение жилой застройки и промышленных предприятий.

Для с. Труслейка:

На первый этап развития и на планируемый срок принимается два одновременных пожара, с расходом 10 л/сек в жилой застройке и один пожар с расходом 10 л/сек на промышленном предприятии. Суммарный расход воды на наружное пожаротушение составит – 30 л/сек.

Требуемый противопожарный запас воды составит:  $(3 \times 10 \times 1401 \times 3) : 1000 = 126 \text{ м}^3$ .

Для с. Аргаш:

На первый этап развития и на планируемый срок принимается один пожар, с расходом 5 л/сек в жилой застройке и один пожар с расходом 5 л/сек на промышленном предприятии. Суммарный расход воды на наружное пожаротушение составит – 10 л/сек.

Требуемый противопожарный запас воды составит:  $(2 \times 5 \times 659 \times 3) : 1000 = 20 \text{ м}^3$ .

Вода для тушения пожара хранится в противопожарных резервуарах, каждый поселковый водопровод должен иметь их не менее двух.

Промышленные предприятия, имеющие ведомственные водопроводы, должны обеспечивать пожаротушение из собственных систем водоснабжения.

На водопроводной сети в смотровых колодцах устанавливаются противопожарные гидранты с радиусом действия 100 м.

В населенных пунктах, где нет централизованной системы водоснабжения, должно быть предусмотрено строительство местных противопожарных водоемов. Во всех случаях необходимо устройство подъездов к искусственным водоемам и водотокам для забора воды на пожаротушение.

### **8.5. План организационных действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.**

В целях недопущения и устранения причин возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, ограничения или снижения ущерба в случае их возникновения, планируются и проводятся мероприятия организационного, инженерно-технического и материально-технического характера. Они включают:

- создание и восполнение резервов материальных ресурсов для ликвидации ЧС;
- заблаговременное создание условий для эффективности действий системы управления, сил и средств, а также населения по ликвидации последствий аварий, катастроф и стихийных бедствий, мероприятия по жизнеобеспечению населения в зонах чрезвычайных ситуаций.

В этих целях:

- постоянно совершенствуется система управления;

- регулярно проводятся учения и тренировки согласно Плана основных мероприятий в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на год, где обязательным элементом являются вопросы управления и готовности системы связи в целом и отдельных ее элементов;
- уточняются силы и средства, задействованные для ликвидации возможных чрезвычайных ситуаций и их последствий;
- совершенствуются средства связи и, в частности, средства оперативной и радиосвязи;
- с персоналом дежурных служб проводятся учения и тренировки с использованием штатных средств связи;
- с работниками и служащими проводятся занятия по правилам поведения в случае возникновения аварий, катастроф и стихийных бедствий.

Для оказания специализированной медицинской помощи пострадавшим привлекается ЦРБ, имеющая в своём составе необходимое оборудование и подготовленный медицинский персонал, где на базе существующей коечной сети развёртываются дополнительные травматологические и ожоговые койки.

#### 8.5.1. План действий при угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций:

*а) Организация оповещения органов управления. Информирование населения в районах возможного возникновения ЧС.*

Ответственный за своевременное оповещение органов управления: - специалист ГО и ЧС поселения

Председатель КЧС и ОПБ поселения, руководители звена ТП РСЧС и объектов экономики оповещаются по телефонной связи.

Оповещение населения поселения проводится путём включения местного радио, звуковыми сигналами пожарных машин, а также посыльными на машинах и мотоциклах.

Время доведения сигнала 30 минут.

Информирование населения производится специалистом ГО и ЧС поселения по радиотрансляционным сетям путем использования государственных и коммерческих теле- радио станций.

*б) Порядок осуществления мероприятий по предупреждению или снижению воздействия ЧС муниципального характера. Объем сроки, привлекаемые силы и средства на территории поселения.*

Основные усилия сосредоточиваются на проведении превентивных мероприятий по предотвращению или максимально возможному снижению ущерба от ЧС, а также первоочередного жизнеобеспечения населения. С этой целью проводятся:

- непрерывное ведение разведки в зоне возможной ЧС;
- подготовка органов управления, сил и средств звена ТП РСЧС;
- создание необходимых запасов продовольствия, ГСМ, питьевой воды, медикаментов, вещевого имущества, строительных материалов на объектах экономики.

Организовывается и поддерживается постоянная связь и обмен информацией с районом возможной ЧС.

Проводятся профилактические мероприятия в том числе:

- приводятся в готовность силы и средства, предназначенные для проведения АСДНР. Это подвижная АЗС, пожарная команда, пункт выдачи СИЗ, пункт РХБН, санитарные посты, группы разведки.

Срок приведения сил и средств звена ТП РСЧС в готовность Ч+3

Ответственные глава сельского поселения, руководители ОЭ .

Места сбора формирований: администрация поселения

Следующий этап мероприятий;

- готовятся к выдаче населению поселения СИЗ Ч+1.
- для эвакуации людей и материальных ценностей при угрозе затопления и подтопления выделяется в сельских поселениях личный транспорт населения в количестве 25ед.
- приводятся в повышенную готовность санитарные посты.
- осуществляется контроль за эпидемиологическим состоянием
- на основании оценки обстановки и возможных масштабов чрезвычайной ситуации отдаются предварительные распоряжения на принятие необходимых мер.
- проводятся подготовительные мероприятия по первоочередному жизнеобеспечению населения и снижению возможного ущерба.

Управление в период проведения превентивных мероприятий осуществляется из пунктов постоянной дислокации по существующим каналам и линиям связи.

С угрозой возникновения ЧС органы управления переводятся в режим функционирования повышенной готовности и организуется:

4. Круглосуточное дежурство,
5. Проверяются технические средства системы оповещения.
6. Проверяется наличие и готовность к использованию по назначению локальных систем оповещения на объектах экономики.
7. Разрабатывается распоряжение на организацию связи.
8. Разрабатываются схемы организации связи с расчетом техники связи.

Через "Ч"+2 часа проверяется готовность сил и средств, уточняются списки личного состава, проверяется наличие и укомплектованность механизмами и транспортом, проверяются наличие специальной одежды и средств индивидуальной защиты.

#### 8.5.2. План действий при возникновении чрезвычайных ситуаций.

##### *а) Организация оповещения органов управления и населения*

Председатель КЧС и ОПБ сельского поселения, руководители звена ТП РСЧС и объектов экономики оповещаются по телефонной связи. Оповещение населения проводится путём включения местного радио, звуковыми сигналами пожарных машин, а также посыльными на машинах и мотоциклах.

Время доведения сигнала 30 минут.

*б) Приведение в высшие режимы функционирования звена территориальной подсистемы РСЧС, органов управления по делам ГОЧС.*

По решению Председателя КЧС и ОПБ органы управления, силы и средства звена ТП РСЧС переводятся в режим чрезвычайной ситуации с задачей:

1. эвакуация населения, сельскохозяйственных животных из зоны ЧС;
2. проведение первоочередных мероприятий по жизнеобеспечению пострадавшего населения;
3. проведение санитарно – эпидемиологических мероприятий;
4. вывоз ценного оборудования и материально - технических средств из зоны ЧС;
5. проведение АСНДР;
6. восстановление объектов первоочередного обеспечения.

При возникновении ЧС на автомобильном и ж. д. транспорте для ликвидации аварии направляются: группа разведки, команды пожаротушения, бригада скорой медицинской помощи; при необходимости инженерная техника

При подтоплении в период паводка в зону подтопления направляется команда из 5 человек, автомобилей 2 единицы, инженерной техники 1 единица.

#### 8.5.3. Организация управления мероприятиями РСЧС по ликвидации ЧС.

Объявляется сбор членов КЧС и ОПБ.

Проводится заседание КЧС и ОПБ .

На основании предложений членов КЧС и ОПБ председатель принимает решение на ликвидацию ЧС.

Секретарь (секретарь ГО и ЧС) готовит протокол заседания и донесение форма 2/ЧС.

Донесение отправляется на Ч+2.

Развертывается пункт управления. Готовность пункта к работе Ч + 2.

На пункте управления задействованы 2 автомашины.

Организуется круглосуточное дежурство, связь с КЧС и ОПБ района сельскими и городскими поселениями и формированиями для ведения АСДНР.

#### 8.5.4. Приведение в готовность и развертывание группировки сил и средств, организация АСДНР (проводится спасательными службами района).

Группировка сил и средств по ликвидации последствий возможных чрезвычайных ситуаций приводится в готовность.

Группировка 1 эшелона с готовностью Ч + 30 минут состоит из:

- части противопожарной службы;
- милиции общественной безопасности;
- Государственной инспекции безопасности дорожного движения численностью 12 человек, техническое оснащение – 3 легковых автомобилей, 1 для перевозки личного состава;
- сил и средств ветеринарной лаборатории, входящих в территориальную систему мониторинга, лабораторного контроля и прогнозирования чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера численностью 5 человек, техническое оснащение 1 легковой автомобиль.

Силы и средства приводятся в готовность к практическому проведению работ по предназначению.



8.5.5. Организация защиты, первоочередного жизнеобеспечения населения, материальных и культурных ценностей.

Организация первоочередного жизнеобеспечения пострадавшего населения осуществляется под непосредственным руководством Председателя КЧС и ОПБ, командирами аварийно спасательных формирований. В зависимости от характера, размеров, сложившейся чрезвычайной обстановки в очаге поражения дополнительно могут привлекаться (резерв готовности более Ч+3):

- сводная команда - ООО «Труслейское», ООО «Аргашское».
- подвижная ремонтно - восстановительная группа МТС
- подвижной пункт питания - Труслейская СОШ
- подвижная АЗС - АТП
- команда по восстановлению мостов и дорог - ДРСУ

Оказание первой медицинской помощи пострадавшему населению в очаге ЧС осуществляется силами местных санитарных постов, личным составом местных участковых больниц и медпунктов с последующей эвакуацией пострадавших в ЦРБ.

Учёт погибших при ЧС возлагается на председателей КЧС и ОПБ.

Организация защиты, первоочередного жизнеобеспечения населения, материальных и культурных ценностей заключается в организации и осуществлении мероприятий, направленных на создание благоприятных условий для организованного и своевременного начала аварийно-спасательных работ в зонах чрезвычайных ситуаций и успешного их проведения.

Первоочередное жизнеобеспечение населения проводится в соответствии с планом жизнеобеспечения.

*Размещение населения:*

Размещение населения пострадавшего в чрезвычайных ситуациях в помещении дома культуры с. Аргаш, в здании школы с. Труслейка.

*Транспортное обеспечение:*

В сельских поселениях личный транспорт населения в количестве 37ед.

*Организация защиты:*

Приводится в готовность пункт выдачи СИЗ.( Труслейская школа), выдача рабочим и служащим, населению поселения СИЗ Ч+1.

8.5.6. Организация взаимодействия сил и средств спасательной службы с силами и средствами ТП РСЧС.

Взаимодействие организуется с целью успешного руководства мероприятиями, проводимыми ТП РСЧС, для защиты населения, объектов и территорий в период ЧС или максимально возможного снижения степени поражения людей и животных.

Организация взаимодействия и координацию действий сил и средств осуществляет начальник спасательной службы.

Взаимодействие организуется по двум основным задачам – это проведение мероприятий технического характера, и выполнения оперативных мер в угрожаемый период.

Согласовываются усилия органов управления ТП РСЧС при проведении профилактических мероприятий в период предвидения ЧС на основе анализа складывающейся обстановки и долгосрочных прогнозов;

Согласовываются действия с органами местного самоуправления и других административных образований по вопросам совместных действий и обмена информацией.

Поддерживается постоянная связь со звеньями территориальной подсистемы РСЧС по вопросам оповещения, обмена информацией об обстановке и использовании сил и средств ТП РСЧС.

Взаимодействие при возникновении чрезвычайной ситуации организуется и осуществляется в целях:

1. оповещения и обмена информации по линии дежурных служб о возникновении чрезвычайной ситуации (дата, время и тип ЧС, место, причина возникновения, возможная зона ЧС, степень опасности для населения и окружающей среды, привлеченные силы и средства);
2. уточнения принятых решений, планов действий (взаимодействия), взаимного информирования об обстановке, составе выделяемых сил для ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, организации управления и всестороннего обеспечения;
3. взаимного информирования о введении режима чрезвычайной ситуации для органов управления, сил и средств и введения в действие планов действий, о немедленном приведении в готовность сил к действию;
4. обмена информации по линии дежурных о складывающейся обстановке в районе чрезвычайной ситуации.

8.5.7. Мероприятия по обеспечению действий сил и средств, привлекаемых для ликвидации чрезвычайных ситуаций

*Разведка.* Представляет собой совокупность мероприятий, проводимых в целях добывания разведывательных сведений об обстановке, сложившейся в результате аварий, катастроф стихийных бедствий.

По характеру решаемых задач разведка подразделяется на общую и специальную, а в зависимости от применяемых сил и средств на воздушную, речную и наземную.

Общая разведка проводится в целях получения данных, необходимых для принятия решения на проведение аварийно – спасательных и других неотложных работ в районах стихийных бедствий, крупных аварий и катастроф.

Специальная разведка проводится с целью получения наиболее полных данных о характере радиоактивного, химического, биологического заражения

местности, воздуха и источников воды, а также уточнения пожарной, медицинской и инженерной обстановки в районах ЧС.

Общая и специальная разведка ведется в тесном взаимодействии со взаимодействующими силами и средствами.

*Радиационная, химическая, биологическая* разведка ведется в целях своевременного обнаружения зараженности воздуха, воды и местности радиоактивными, отравляющими, биологическими и сильнодействующими ядовитыми веществами; определения характера и степени заражения, отыскания и обозначения путей и направлений с наименьшими уровнями радиации и обхода участков химического и биологического заражения, а также добывания данных, необходимых для введения наиболее целесообразных радиационной, химической, и биологической защиты населения.

*Инженерная разведка* определяет проходимость маршрутов движения, выявляет и классифицирует места и характер разрушений, завалов, затоплений, образовавшихся в результате аварии, катастрофы, стихийного бедствия; устанавливает местонахождение людей, нуждающихся в срочной помощи, и определяет способы вскрытия убежищ и других мест их нахождения; проверяет состояние мостов и возможность организации переправ; определяет степень проходимости местности; выявляет направления обхода разрушений, завалов, затоплений, а также наличие и состояние взрыво- опасных предметов.

*Пожарная разведка* ведется подразделениями противопожарной службы области с целью сбора сведений о пожарах, необходимых для оценки обстановки, принятия решения и организации действий частей и подразделений по их тушению.

На пожарную разведку возлагаются задачи: определение местонахождения и масштаба пожара, направления и скорости распространения огня; выяснение степени опасности взрывов, отравлений, обрушений и других чрезвычайных обстоятельств, которые могут угрожать жизни людей.

*Медицинская разведка* определяет санитарно-эпидемиологическую обстановку в районах бедствий, на маршрутах выдвижения эвакуированного населения; выявляет местонахождение пострадавших и их эвакуации; определяет районы развертывания отрядов первой медицинской помощи и потребное количество сил и средств, а также безопасные места сбора и погрузки пострадавших на транспорт для эвакуации из района бедствий.

*Бактериологическая разведка* проводится в целях своевременного обнаружения инфекционных заболеваний населения и причин их возникновения, а также для определения характера и объема работ.

## **8.6. План гражданской обороны и защиты населения муниципального образования «Труслейское сельское поселение».**

Анализ прогнозируемой возможной обстановки, которая может сложиться на территории Ульяновской области после нападения противника с применением оружия массового поражения, условия расположения поселения, условия местности и метеоусловия (расстояние до территорий, отнесенных к группам по ГО, лесные уголья, роза ветров) показывает:

- разрушений населенных пунктов и объектов экономики, расположенных на территории поселения не предполагается,
- состояние транспортных магистралей, мостов и дорожных сооружений, систем газо, водо- и теплоснабжения останется без изменений;
- нарушений энергоснабжения населенных пунктов поселения не будет;
- нарушение систем связи и оповещения с населенными пунктами Инзенского района не предполагается;
- оборудованные на территории поселения защитные сооружения: ПРУ - 2 ед. (школа с. Труслейка, СДК с. Аргаш), простейшие укрытия 170 ед. (погребя, подвалы), изменений (разрушений, завалов и т. д.) не претерпят;
- потеря сил ГО, населения, проведение АСДНР на территории поселения не предполагается;

**Выводы:**

1) Возможная обстановка на территории поселения после нападения противника с применением оружия массового поражения останется стабильной.

По прогнозу применение на территории поселения обычных средств поражения и действий ДРГ противника не предполагается. Мероприятия ГО, мобилизация и перевод экономики поселения на военное положение будут проводиться в плановом порядке. Охрана общественного порядка, обеспечение охраны объектов экономики и административного здания будут осуществляться силами спасательной службы охраны общественного порядка МО «Инзенский район».

**8.6.1. Выполнение мероприятий гражданской обороны при внезапном нападении противника.**

На территории поселения имеется противорадиационных укрытий – 2ед.

*Таблица 8.2. Наличие противорадиационных укрытий*

Полный адрес места расположения ПРУ, с указанием строения, подъезда	Тип ПРУ	Группа ПРУ	Проектная вместимость м. тыс. чел.	Общая площадь, кв. м	Год ввода в эксплуатацию	Готовность к приему
433005, с. Труслейка, здание школы	ВУ	П-5	0,1	216	1983	готов
433011, с. Аргаш, дом культуры	ВУ	П-4	0,1	250	1975	готов

В настоящее время население поселения составляет 2648 человек, на проектный срок останется на современном уровне. Численность населения Труслейского сельского поселения, подлежащего укрытию в особый период, определена по формуле:

$$N=A+B, \text{ где}$$

A – расчетная (перспективная) численность населения 2440 человек

B – население, эвакуированные из других населенных пунктов (по данным штаба ГО - 200 человек)

$$N=2440+200=2640 \text{ чел.}$$

Противорадиационные укрытия проектируются: из основных помещений для размещения укрываемых, санитарного узла, вентиляционной камеры и помещения для хранения загрязненной одежды.

Принимая во внимание, что в поселении нет организованной системы канализации, предусматриваются помещения для выноса тары под фекалы и отбросы.

Норма площади пола основным помещений принимается равной 0,5 м.кв. на одного укрываемого.

Площадь помещения для хранения загрязненной и уличной одежды принято равной 0,07 м. кв. на одного укрываемого.

Площадь помещений для выносной тары фекалий и отбросов принята равной 0,02 м.кв. на одного человека.

Таким образом, потребная площадь противорадиационных укрытий в поселении составит:

$$(2640 \times 0,5) + (2640 \times 0,07) + (2640 \times 0,02) = 1558 \text{ м}^2.$$

Противорадиационные укрытия предусматриваются на первых этажах здания школы и СДК. Необходимо разработать мероприятия по устройству ПРУ на первых этажах указанных зданий в соответствии с действующими нормами и требованиями.

Помещения для укрываемых необходимо оборудовать местами для лежания и сидения. Места для лежания должны составлять не менее 20% общего количества мест в укрытии.

Место для сидения принимается размером 0,45x0,45x0,45 м. Места для лежания оборудуются в один или два яруса, в зависимости от высоты помещения. Первый ярус устраивается на высоте 0,9-1,1 м по вертикали; второй на расстоянии 0,8 м от первого. Расстояние от места для лежания до низа перекрытия должно быть не менее 0,65 м. Размеры одного места для лежания следует принимать 0,55x1,8 м.

Наружные ограждающие конструкции должны обеспечивать защиту укрываемых от поражающего воздействия гамма-излучения и возможных слабых разрушений – от воздействия ударной волны. В этой связи стены и перекрытия здания и сооружения должны выдерживать давление 0,5 кг/см.кв. и обеспечивать необходимую краткость ослабления радиоактивного заражения.

Для защиты ходов в противорадиационные укрытия, расположенных на первом этаже зданий, необходимо устраивать пристенные экраны из камня, кирпича, земляных мешков с грунтом на высоту не ниже 1,7 м от отметки пола. Вес 1 м. куб. экрана должен быть не менее веса 1 м. куб. наружной стены укрытия.

Размеры и количество входов в противорадиационные укрытия должны удовлетворять требованиям нормативных документов, предъявляемых к этим помещениям. При этом ширину входов следует принимать из расчета не менее 0,6 м на 100 чел.

Штаб ГО предусматривается в административном здании, в зданиях клубов и др. общественных зданиях.

Для соблюдения требований светомаскировки в границах поселка предусматриваются мероприятия по озеленению:

1. Озеленение проезжей части дорог, улиц и проездов 2-рядной посадкой деревьев с обеих сторон проезжей части.
2. Озеленению подлежат все дворовые участки жилых домов, на территории производственных секторов предусматривается озеленение по периметру.

#### 8.6.2. Мероприятия по защите объектов и сооружений от действия радиации.

Надежность защиты характеризуется коэффициентом ослабления радиации и зависит от вида укрытия и его оборудования.

Для приспособления имеющихся зданий и сооружений под ПРУ необходимо провести следующие мероприятия:

1. в подвалах, подпольях, погребах и овощехранилищах заложить оконные проемы и заделать щели;
2. усилить перекрытия дополнительными стойками и прогонами;
3. обсыпать грунтом потолок и стены, выступающие над уровнем земли;
4. устроить вентиляционные каналы и противопоыльные фильтры из подручных материалов: ткани, песка, шлака, мха и т.д.

Под противорадиационные укрытия целесообразно приспособлять внутренние помещения каменных зданий с капитальными стенами и ограниченным числом проемов.

Противорадиационные укрытия должны допускать пребывание в них людей в течении 1-2 суток, для чего необходимо создать запас воды и продуктов питания. Помещения, предназначенные для ПРУ, должны приводиться в готовность для приема населения в сроки, не превышающие 12 часов.

Основным и наиболее надежным способом защиты животных является укрытие их в оборудованных (герметизированных) помещениях или специальных защитных сооружениях.

Приспособленные для защиты животных специальные помещения деревянного типа уменьшают степень облучения в среднем в 2-3 раза, а каменные и железобетонные в 10 раз.

Герметизация помещения заключается в промазывании потолка глиняным, известковым или цементным растворами и засыпкой его сверху слоем песка или шлака. Этими же растворами замазывают щели в стенах, потолках, оконных рамах, дверях. Большие щели следует предварительно проконопатить паклей, мхом или тряпками. Для повышения защитных свойств деревянных стен помещений снаружи делают грунтовую обсыпку на высоту окон. На окна снаружи ставят съемные щиты из досок. Двери обшивают толем. С внутренней стороны двери завешивают брезентом. Приточно-вентиляционные трубы оборудуются простейшими фильтрами из мешковины, войлока, ваты, сена.

Одновременно с герметизацией помещений должны быть проведены противопожарные мероприятия, которые состоят в расчистке чердачных помещений от возгораемых предметов и установке ящиков с песком, бочек с водой и необходимого инвентаря.

На чердаки, сеновалы и крыши должны быть установлены приставные лестницы, а на крутых крышах помещений, кроме того, делаются трапы. Для придания деревянным частям строений большей огнестойкости их белят известью или обмазывают глиной, смешанной с соломенной резкой. Ненужные деревянные

изгороди вблизи помещений должны быть разобраны. На расстоянии 20-30 метров от строений оборудуют противопожарные щиты.

Вокруг стогов сена и соломы вспахивают заградительные полосы шириной 4-5 метров. Принимают меры к обеспечению пожарных средств водой, подготавливают подъездные пути к водоемам и местам забора воды.

Способы защиты кормов состоят:

- в герметизации помещений (складов, амбаров, подвалов, овощехранилищ);
- в укрытии специальными или подручными материалами;
- в применении защитной тары (упаковки) и специального транспорта для перевозки.

Герметизация складских помещений производится в период возникновения угрозы нападения и осуществляется упомянутыми выше способами.

Для предохранения зерна от осколков стекла на окна с внутренней стороны устанавливаются деревянные щиты, обитые толем. Чтобы в склад не проникли грызуны, на вентиляционных отверстиях, отдушниках, окнах, дверных проемах и лазах устанавливаются мелкие металлические сетки, а нижняя часть дверей обивается листовой сталью или железом.

Если зерно или фураж находится в поле, на току, принимаются меры к быстрой перевозке его на склад. Оставшуюся часть засыпают в мешки, складывают на площадке и закрывают брезентом, синтетическими пленками или многослойными бумажными полотнищами.

Зерно и фураж, находящиеся в россыпи, укрывают брезентом, полиэтиленовой пленкой или соломенными матами толщиной 20-30 см и прижимают сверху досками, жердями.

Для защиты сена и соломы используют навесы, сараи и риги. Если сено хранится в стогах, его закрывают сверху слоем соломы или мелких веток толщиной 15-20 см, брезентом, полиэтиленовой пленкой, а поверх накладывают связанные за концы жерди. Зимой в целях защиты на поверхности стога можно наморозить слой льда.

Кучи картофеля или других корнеплодов, находящихся в поле, накрывают матами из камыша, соломы или слоем в 20-30 см, которые затем засыпают землей на 20-30 см.

При перевозке кормов в кузовах машин-самосвалов их укрывают брезентом, который закрепляют с боков, а на обычных бортовых машинах брезент, кроме того, должен укладываться и на дно кузова.

Незатаренные корма перевозят в специально оборудованных фургонах, рефрижераторах, контейнерах, кузова и двери которых герметизируются. Жидкости перевозятся в цистернах или бидонах.

Все существующие артскважины, водонапорные башни, используемые для водоснабжения населенного пункта, герметизируются. Кроме того, на них должны быть приспособления, позволяющие разливать воду в передвижную тару, и артскважины с дебитом 5 л/с должны иметь устройство для забора воды пожарными машинами.

Оголовки артскважин должны располагаться в камерах ниже уровня земли с герметизацией устья скважины.

Для защиты шахтных колодцев с деревянными срубами вокруг них в диаметре 1,0-1,5 м выкапывают углубление в 50 см и вместо вынутого грунта

укладывают и утрамбовывают глину, которую засыпают песком и заливают бетоном или асфальтом.

Вокруг выступающей части сруба на расстоянии 15-20 см делается опалубка из досок, между которыми набивается глина.

Крышу колодца делают из двух слоев досок с прокладкой между ними толя, брезента, полиэтиленовой пленки или листового железа. Сверху крыши дополнительно обшивают листовым железом.

Если колодец имеет ворот, то над срубом устраивают двухскатное покрытие, наглухо закрывающее оголовок.

Водозаборные колонки закрывают деревянными колпаками, обшитыми толем или железом.

Водопойные корыта для животных закрывают плотными крышками, а при отсутствии их после каждого водопоя корыта переворачивают вверх дном.



**ГЛАВА IX.**  
**Технико-экономические показатели.**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>ТЕРРИТОРИЯ</b>			
	Общая площадь земель в границах поселения	га	35094	35094
	в том числе	%	100	100
1.1	<u>по категории земель</u>			
	в том числе			
1.1.1	Земли сельскохозяйственного назначения	га	14000	14000
		%	39,89	39,89
1.1.1.1	В т.ч. фонд перераспределения земель	га		
		%		
1.1.2	Земли сельских поселений	га	953	953
		%	2,72	2,72
1.1.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения и земли иного специального назначения, в т.ч.	га	90	90
		%	0,26	0,26
1.1.3.1	Земли энергетики	га		
		%		
1.1.3.2	Земли автомобильного транспорта	га		
		%		
1.1.4	Земли лесного фонда	га	19720	19720
		%	56,19	56,19
1.2	<u>По использованию земель</u>			
1.2.1	Сельскохозяйственные угодья, в т.ч.	га		
		%		
1.2.1.1	пашни	га		
		%		
1.2.1.2	залежь	га		
		%		
1.2.1.3	Многолетние насаждения	га		
		%		
1.2.1.4	сенокосы	га		
		%		
1.2.1.5	пастбища	га		
		%		
1.2.2	Лесные земли, в т.ч.	га		
		%		
1.2.2.1	Покрытые лесами	га		
		%		
1.2.2.2	Не покрытые лесами	га		
		%		
1.2.3	Древесно-кустарниковая растительность, не входящая в лесной фонд	га		
		%		
1.2.3.1	Из них защитного значения	га		
		(...)		
1.2.4	Под водой	га		
		%		
1.2.5	Земли застройки	га		
		%		

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1.2.5.1	В т.ч. занятые промышленными сооружениями	га		
		%		
1.2.6	дороги	га		
		(...)		
	в том числе			
1.6.	Рекреационная зона	га		
		%		
1.6.1	болота	га		
		%		
1.8.	Зона специального назначения	га		
		%		
1.8.1	Земли особо охраняемых территорий	га	17	17
		%	0,05	0,05
1.12.	Иные зоны	га		
		%		
1.12.1	Земли запаса	га	314	314
		%	0,9	0,9
<b>2</b>	<b>НАСЕЛЕНИЕ</b>			
2.1	Общая численность постоянного населения	чел.	2439	2439
		% роста от существующей численности постоянного населения		
2.2	Плотность населения	чел. на га	3	3
2.3	Возрастная структура населения			
2.3.1	население младше трудоспособного возраста	чел.	313	
		%	11,8	
2.3.2	население в трудоспособном возрасте	чел.	918	
		%	34,7	
2.3.3	население старше трудоспособного возраста	чел.	955	
		%	36,1	
<b>3</b>	<b>ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД</b>			
3.1	Средняя обеспеченность населения Собщ	м <sup>2</sup> / чел.	26,1	26,1
3.2	Общий объем жилищного фонда	S <sub>общ.</sub> , м <sup>2</sup>	63515	63515
		КОЛ-ВО ДОМОВ	1451	1451
	в т. ч. в общем объеме жилищного фонда по типу застройки			
3.2.1	1-этажные	S <sub>общ.</sub> , м <sup>2</sup>	60059	60059
		КОЛ-ВО ДОМОВ	1248	1248
		% от общ. объема жилищного фонда	86	86
3.2.2	2-3 этажные	S <sub>общ.</sub> , м <sup>2</sup>	1741	1741
		КОЛ-ВО ДОМОВ	15	15
		% от общ. объема жилищного фонда	14	14
3.2.3	4-5 этажные	S <sub>общ.</sub> , м <sup>2</sup>	-	-
		КОЛ-ВО ДОМОВ	-	
		% от общ. объема жилищного фонда	-	
3.3	Общий объем нового жилищного строительства	S <sub>общ.</sub> , м <sup>2</sup>		
		КОЛ-ВО ДОМОВ		
		% от сущ. общ. объема жил. фонда		
	в т. ч. из общего объема нового жил. строительства по типу застройки			
3.3.1	1-этажные	S <sub>общ.</sub> , м <sup>2</sup>		

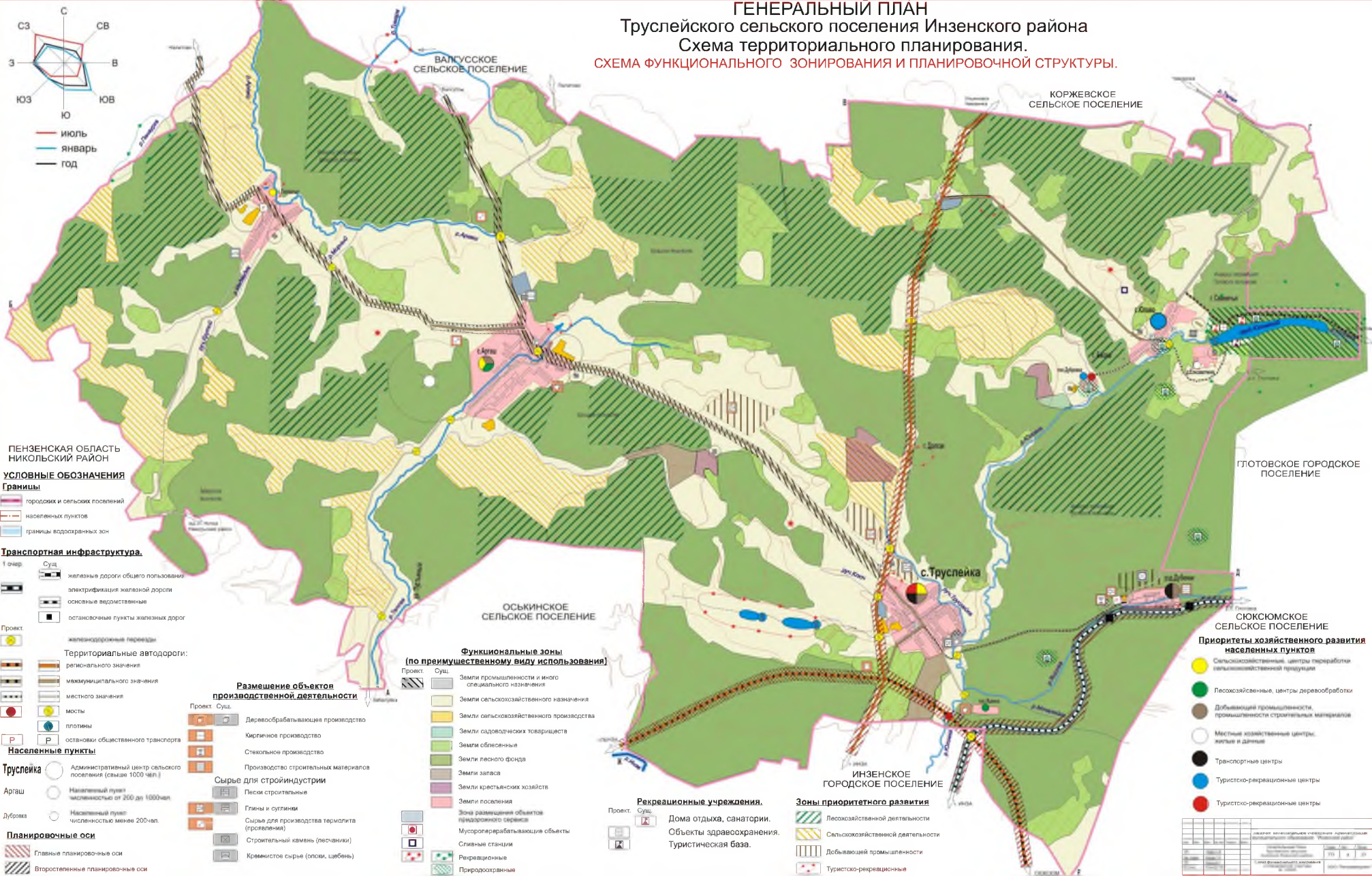
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
		кол-во домов		
		% от общ. объема нового жилищного стр-ва		
3.4	Общий объем убыли жилищного фонда	$S_{общ.}, M^2$		
		кол-во домов		
		% от общ. объема нового жилищного стр-ва		
	в т. ч. в общем объеме убыли жилищного фонда по типу застройки			
3.4.1	1-этажные	$S_{общ.}, M^2$		
		кол-во домов		
		% от общ. объема убыли жил. фонда		
3.5	Существующий сохраняемый жилищный фонд	$S_{общ.}, M^2$		
		кол-во домов		
		% от общего объема сущ. жил. фонда		
	в т. ч. в сохраняемом жилищном фонде по типу застройки			
3.5.1	1-этажные	$S_{общ.}, M^2$		
		кол-во домов		
		% от $S_{общ.}$ сущ. сохр. жил. фонда		
<b>4</b>	<b>ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО-НОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ</b>			
4.1	Объекты учебно-образовательного назначения	объект	3	3
4.2	Объекты здравоохранения	объект	3	3
4.3	Объекты социального обеспечения	объект		
4.4	Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты	объект	4	4
4.5	Объекты культурно-досугового назначения	объект	3	3
4.6	Объекты торгового назначения	объект	9	10
4.7	Объекты общественного питания	объект	1	2
4.8	Организации и учреждения управления	объект	4	4
4.9	Учреждения жилищно-коммунального хозяйства	объект	-	-
4.10	Объекты бытового обслуживания	объект	-	-
4.11	Объекты связи	объект	1	1
4.12	Объекты специального назначения	объект	-	-
<b>5</b>	<b>ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА</b>			
5.1	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта в черте населенных пунктов - автобус	км	-	-
5.2	Протяженность основных улиц и проездов в черте населенных пунктов			
	- всего	км		
	в том числе:			
	- главных улиц	км		
	- основных улиц в жилой застройке	км		

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
5.3	Из общей протяженности улиц и дорог улицы и дороги, не удовлетворяющие пропускной способности	%	-	-
5.4	Плотность сети линий наземного пассажирского транспорта в пределах центральных районов поселка	%	-	-
5.5	Количество транспортных развязок в разных уровнях	единиц	0	0
<b>6</b>	<b>ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРА-СТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ</b>			
6.1	Водоснабжение			
	Водопотребление			
6.1.1	- всего	тыс. куб. м./в сутки		0,512
	в том числе:			
	- на хозяйственно-питьевые нужды	тыс. куб. м./в сутки		0,383
	- на производственные нужды	тыс. куб. м./в сутки		0,125
6.1.2	Вторичное использование воды	%		
6.1.3	Производительность водозаборных сооружений	тыс. куб. м./в сутки		
	в т. ч. водозаборов подземных вод	тыс. куб. м./в сутки		
6.1.4	Среднесуточное водопотребление на 1 человека	л./в сутки на чел.		210
	в том числе			
	-на хозяйственно-питьевые нужды	л./в сутки на чел.		157
6.1.5	Протяженность сетей	км		
6.2	Канализация		Отсут.	Отсут.
	Общее поступление сточных вод			
6.2.1	- всего	тыс. куб. м./в сутки	-	-
	в том числе:			
	- хозяйственно-бытовые сточные воды	тыс. куб. м./в сутки	-	-
	- производственные сточные воды	тыс. куб. м./в сутки	-	-
6.2.2	Производительность очистных сооружений канализации	тыс. куб. м./в сутки	-	-
6.2.3	Протяженность сетей	км	-	-
6.3	Электроснабжение			
	Потребность в электроэнергии			
6.3.1	- всего	млн. кВт. ч./в год	2,230	2,317
	в том числе:			
	- на производственные нужды	млн. кВт. ч./в год	1,409	1,409
	- на коммунально-бытовые нужды	млн. кВт. ч./в год	0,821	0,854
6.3.2	Потребление электроэнергии на 1 чел. в год	кВт. ч.	950	950
	в том числе:			
	-на коммунально-бытовые нужды	кВт. ч.	350	350
6.4	Теплоснабжение			
	Потребление тепла			
6.4.1	-всего	Гкал/год		
	в том числе:			
	-на коммунально-бытовые нужды	Гкал/год		
	-на производственные нужды	Гкал/год		
6.4.2	Производительность централизованных источников теплоснабжения	Гкал/час		
	-всего			
	в том числе:	Гкал/час		

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	- ТЭЦ (АТЭС, АСТ) - районные котельные	Гкал/час		
6.4.3	Производительность локальных источников теплоснабжения	Гкал/час		
6.4.4	Протяженность сетей	км		
6.5	Газоснабжение			
6.5.1	Удельный вес газа в топливном балансе орода	%		
6.5.2	Потребление газа - всего	млн. куб. м./год		
	в том числе:			
	- на коммунально-бытовые нужды	млн. куб. м./год		
	- на производственные нужды	млн. куб. м./год		
6.5.3	Источники подачи газа	млн. куб. м./год		
6.5.4	Протяженность сетей	км	7,7	
6.6	Связь			
6.6.1	Охват населения телевизионным вещанием	% от населения	100	100
6.6.2	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров	385	

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Труслейского сельского поселения Инзенского района

Схема территориального планирования.  
СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ И ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ.



ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
НИКОЛЬСКИЙ РАЙОН

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**  
**Границы**

- городских и сельских поселений
- населенных пунктов
- границы водоохранных зон

**Транспортная инфраструктура.**

1 этаж: Сущ. железные дороги общего пользования, электрификация железной дороги, основные ведомственные, основные пункты железных дорог

Проект: Сущ. железнодорожные переходы

**Территориальные автодороги:**

- регионального значения
- мажоритарного значения
- местного значения

Проект: мосты, плотины, остановки общественного транспорта

**Населенные пункты**

- Административный центр сельского поселения (свыше 1000 чел.)
- Населенный пункт численностью от 200 до 1000 чел.
- Населенный пункт численностью менее 200-чел.

**Планировочные оси**

- Главные планировочные оси
- Второстепенные планировочные оси

**Размещение объектов производственной деятельности**

Проект. Сущ.

- Деревообрабатывающее производство
- Кирпичное производство
- Стекольное производство
- Производство строительных материалов

**Сырье для стройиндустрии**

- Лес строительный
- Глины и опилки
- Сырье для производства термолита (гравелина)
- Строительный камень (песчаник)
- Кремнистое сырье (опилы, щебень)

**Функциональные зоны (по преимущественному виду использования)**

- Земли промышленности и много специального назначения
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли сельскохозяйственного производства
- Земли садоводческих товариществ
- Земли обремененные
- Земли лесного фонда
- Земли запаса
- Земли крестьянских хозяйств
- Земли поселения
- Зоны размещения объектов природоохранного назначения
- Мультиперерабатывающие объекты
- Сливные станции
- Рекреационные
- Природоохранные

**Рекреационные учреждения.**

Проект. Сущ.

- Дома отдыха, санатории, Объекты здравоохранения, Туристическая база.

**Зоны приоритетного развития**

- Лесохозяйственной деятельности
- Сельскохозяйственной деятельности
- Добывающей промышленности
- Туристско-рекреационные

**СЮКСЮМСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**Приоритеты хозяйственного развития населенных пунктов**

- Сельскохозяйственные, центры переработки сельскохозяйственной продукции
- Лесохозяйственные, центры деревообработки
- Добывающей промышленности, промышленности строительных материалов
- Местные хозяйственные центры, жилье и дачные
- Транспортные центры
- Туристско-рекреационные центры
- Туристско-рекреационные центры

№	Дата	Содержание	Исполнитель
1	2014	Утверждение	...
2	2015	Изменения	...
3	2016	Изменения	...
4	2017	Изменения	...
5	2018	Изменения	...
6	2019	Изменения	...
7	2020	Изменения	...
8	2021	Изменения	...
9	2022	Изменения	...
10	2023	Изменения	...







# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Труслейского сельского поселения Инзенского района Схема территориального планирования. ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ (основной чертёж).



— июль  
— январь  
— год

ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
НИКОЛЬСКИЙ РАЙОН

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### Границы

- Проект: Суц. граница и сельского поселения
- населенных пунктов
- границы водохозяйственной зоны

### Транспортные коммуникации

- Проект: Суц.
  - железные дороги общего пользования
  - электрификация железной дороги
  - основные автодорожные магистрали
  - основные водные пути
  - железнодорожные переходы
  - придорожный технический сервис
- территориальные автодороги:
  - регионального значения
  - межмуниципального значения
  - местного значения
  - остановки общественного транспорта

### Территории населенных пунктов

- земли поселений первоначального развития
- земли поселений органического развития
- неперспективные населенные пункты

### Земли особо охраняемых территорий и объектов

- ландшафтная, лечебно-оздоровительная, местной, курортной и памятников природы
- объекты рекреационного назначения
- туристическая база

### Ихтенская инфраструктура

- Проект: Суц.
  - электростанция
  - линии электропередачи 110 кВ
  - линии электропередачи 35 кВ
  - линии электропередачи 10 кВ
  - магистральные газопроводы
  - линейная свалка
  - автономное маломощное сооружение тепловой связи
  - водохранилища парадных вод
  - мосты
  - плотины

### ОСЬКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

#### Категории земель

1. Земли промышленности и иного специального назначения
2. Земли сельскохозяйственного назначения
3. Земли населенных пунктов
4. Земли населенных пунктов
5. Земли населенных пунктов

#### Разрабатываемые месторождения полезных ископаемых

- Проект: Суц.
  - Сырьё для строительной индустрии
  - строительный камень (песчаники)
  - базальт
  - базальт для производства термолита
  - пески строительные
  - глины и суплилы
  - кремнисто-сырьевые (пески, шифер)

### Населенные пункты

- Труслейка
  - Административный центр сельского поселения
  - Населенный пункт численностью 300-1000 чел.
- Аргаш
  - Населенный пункт численностью менее 200 чел.
- Елизаветинка
  - Населенный пункт численностью менее 200 чел.

### ИНЗЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

- Проект: Суц.
  - предприятия добывающей промышленности
  - деревобработывающие предприятия
  - предприятия по производству стройматериалов
  - стойловый промышленный объект
  - проект строительных материалов

КОРЖЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ГЛТОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

### СЮКСИОМСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

#### Зоны функционального назначения

- Проект: Суц.
  - рекреационные
  - ландшафтные
  - защитные полосы
  - защитный экологический
  - ландшафты СЗЗ
  - клубные
  - мультифункциональные объекты
  - природоохранные
  - спальные станции

#### Социальные объекты капитального строительства регионального значения

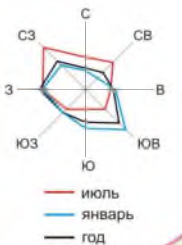
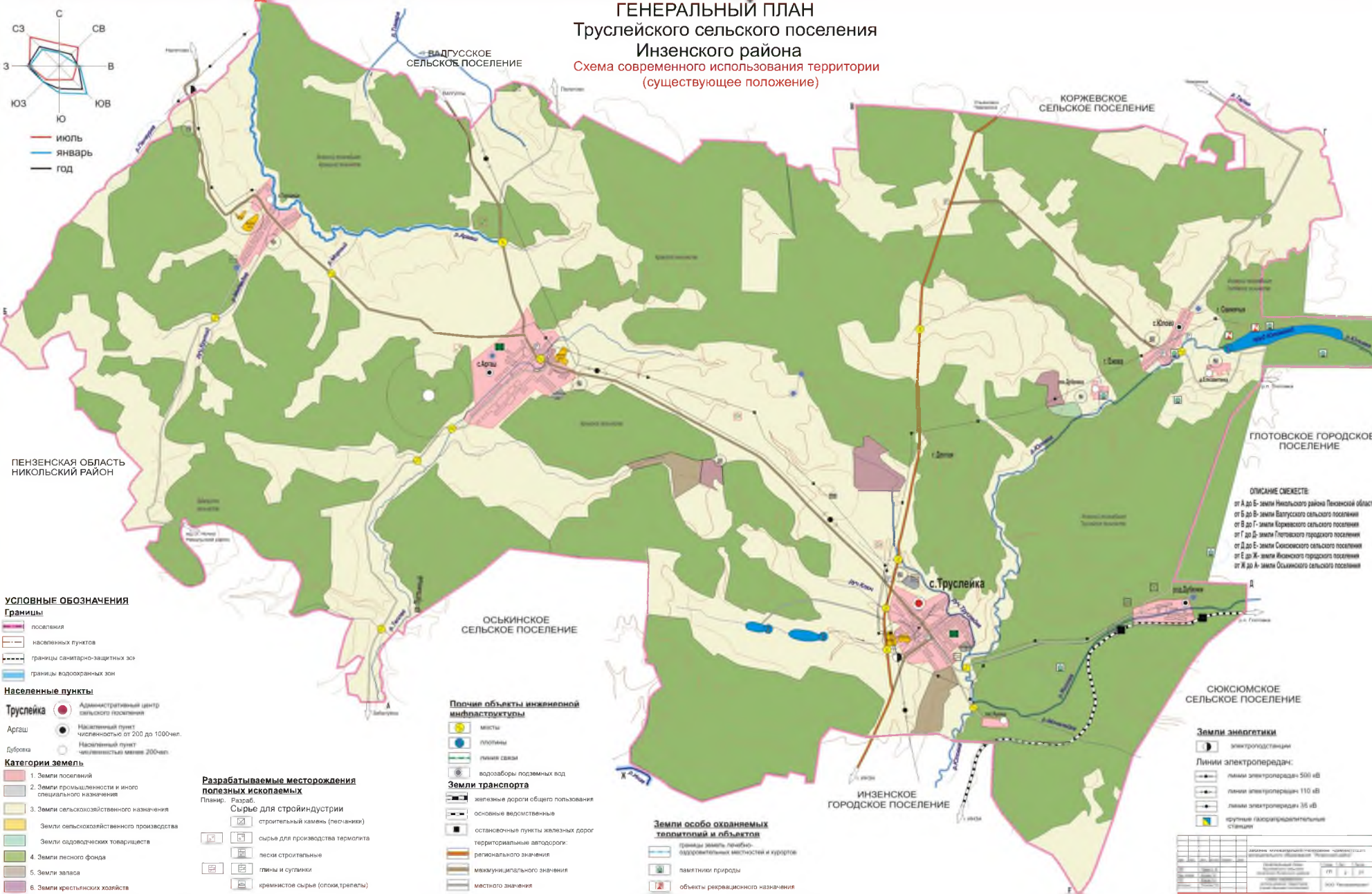
- Проект: Суц.
  - объекты здравоохранения

№ п/п	Наименование объекта	Категория земель	Сроки реализации
1	Муниципальное учреждение "Крестьянско-фермерский кооперативный комбинат" (ИЖС)	Земли населенных пунктов	2011 - 2012
2	Муниципальное учреждение "Ихтенский завод"	Земли населенных пунктов	2011 - 2012
3	Муниципальное учреждение "Ихтенский завод"	Земли населенных пунктов	2011 - 2012
4	Муниципальное учреждение "Ихтенский завод"	Земли населенных пунктов	2011 - 2012
5	Муниципальное учреждение "Ихтенский завод"	Земли населенных пунктов	2011 - 2012
6	Муниципальное учреждение "Ихтенский завод"	Земли населенных пунктов	2011 - 2012
7	Муниципальное учреждение "Ихтенский завод"	Земли населенных пунктов	2011 - 2012
8	Муниципальное учреждение "Ихтенский завод"	Земли населенных пунктов	2011 - 2012
9	Муниципальное учреждение "Ихтенский завод"	Земли населенных пунктов	2011 - 2012
10	Муниципальное учреждение "Ихтенский завод"	Земли населенных пунктов	2011 - 2012





# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Труслейского сельского поселения Инзенского района Схема современного использования территории (существующее положение)



— июль  
— январь  
— год

ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
НИКОЛЬСКИЙ РАЙОН

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**  
**Границы**

- поселения
- населенных пунктов
- границы санитарно-защитных зон
- границы водоохранных зон

**Населенные пункты**

- Труслейка** Административный центр сельского поселения
- Аргаш** Населенный пункт численностью от 200 до 1000 чел.
- Дубровка** Населенный пункт численностью менее 200 чел.

**Категории земель**

- 1. Земли поселений
- 2. Земли промышленности и иного специального назначения
- 3. Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли сельскохозяйственного производства
- Земли садоводческих товариществ
- 4. Земли лесного фонда
- 5. Земли заповяса
- 6. Земли крестьянских хозяйств

**Разрабатываемые месторождения полезных ископаемых**  
Павир. Разраб.

- Сырье для стройиндустрии**
- строительный камень (песчаники)
  - сырьё для производства термолита
  - лессы строительные
  - глины и суглинки
  - кремнистое сырьё (опогондрепалы)

**Почные объекты инженерной инфраструктуры**

- мосты
- плотины
- линии связи
- водозаборы подземных вод

**Земли транспорта**

- железные дороги общего пользования
- основные водомотвные
- остановочные пункты железных дорог
- территориальные автодороги: регионального значения
- межмуниципального значения
- местного значения

**Земли особо охраняемых территорий и объектов**

- границы земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов
- памятники природы
- объекты рекреационного назначения

**ОПИСАНИЕ СМЕКЕТЫ**  
от А до Б - земли Инзенского района Пензенской области  
от Б до В - земли Вologдского сельского поселения  
от В до Г - земли Коржевского сельского поселения  
от Г до Д - земли Глетовского городского поселения  
от Д до Е - земли Сюксийского сельского поселения  
от Е до Ж - земли Инзенского городского поселения  
от Ж до А - земли Осинского сельского поселения

**СЮКСИЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

- Земли энергетики**
- электростанция
- Линии электропередач:**
- линии электропередач 500 кВ
  - линии электропередач 110 кВ
  - линии электропередач 35 кВ
  - крупные (агрегированные) трансформаторные подстанции

История утверждения		Дата утверждения	
№ документа	Дата утверждения	№ документа	Дата утверждения





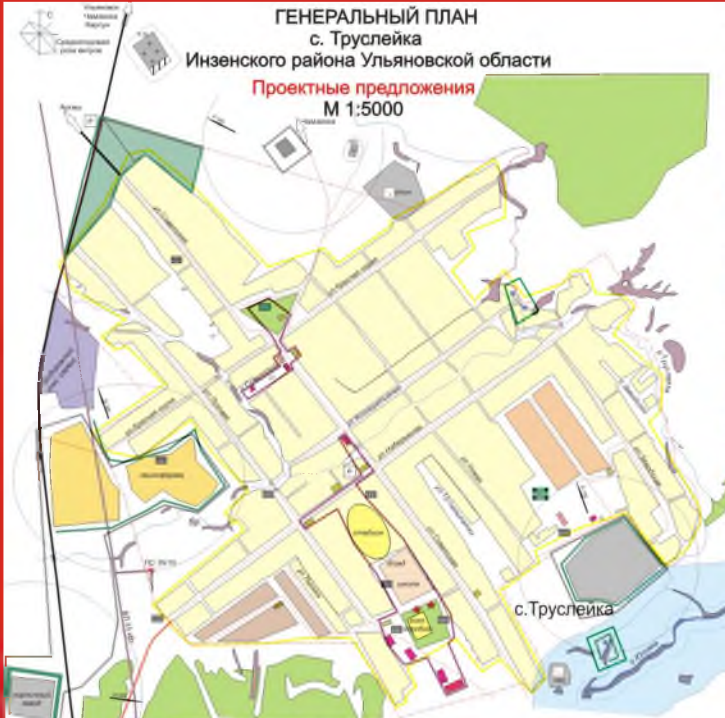
# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН с. Труслейка Инзенского района Ульяновской области

## Проектные предложения

М 1:5000

### Условные обозначения

<b>Границы</b>	
	Существующая граница села
	Граница зонированной территории
	Граница прибрежной зоны
	Граница водозащитной зоны
<b>Жилые зоны</b>	
	Ориентированная застройка с учетом (структурных)
	Ориентированная застройка с учетом (3 этажей)
	Ориентированная застройка с учетом (3 этажей)
<b>Производственные зоны</b>	
	Производственно-складские объекты
	Специализированные производственные
	Заводы, фабрики, цеха, мастерские
<b>Общественно-деловые зоны</b>	
	Территории объектов учебно-научно-исследовательского назначения
	Территории объектов культуры и культуры населения
	Административно-деловые объекты
	Спортивные сооружения
	Зоны размещения объектов обслуживания
	Зоны размещения объектов культуры
	Промысловый (охотничий) объект
	Пункт полиции



### Территория застройки

	Главная улица и дворы
	Вспомогательные улицы и дворы
	Проект реконструкции существующих
	Проект новых дорог
	Местные улицы, ГЭС
	Транспортные остановки
	Административные сооружения, объекты связи
	Основания объектов транспорта

<b>Почвенные зоны</b>	
	Июльские
	Средние, плодородные
	Благоприятные территории
<b>Рекреационные зоны</b>	
	Зеленые насаждения, леса
	Зеленые водные насаждения
	Высокие для озеленения зоны озеленения

<b>Направление территориального развития</b>	
	Поселенческие
	Жилые
	Индустриальный класс
	Социальный класс
<b>Зоны специального назначения</b>	
	Территориально-защитные
	Пункты, территории спецобъекты

ИЗДАНИЕ: 01.01.2011		ПРОЕКТ: 01.01.2011	
АВТОР: И.И.И.		ИСПОЛНИТЕЛЬ: И.И.И.	
ОБЪЕКТ: с. Труслейка		МАСШТАБ: 1:5000	
СТАДИЯ: Генеральный план		ЛИСТ: 1	
МЕСТО: Инзенский район, Ульяновская область		ЧЕХЛ: 01.01.2011	

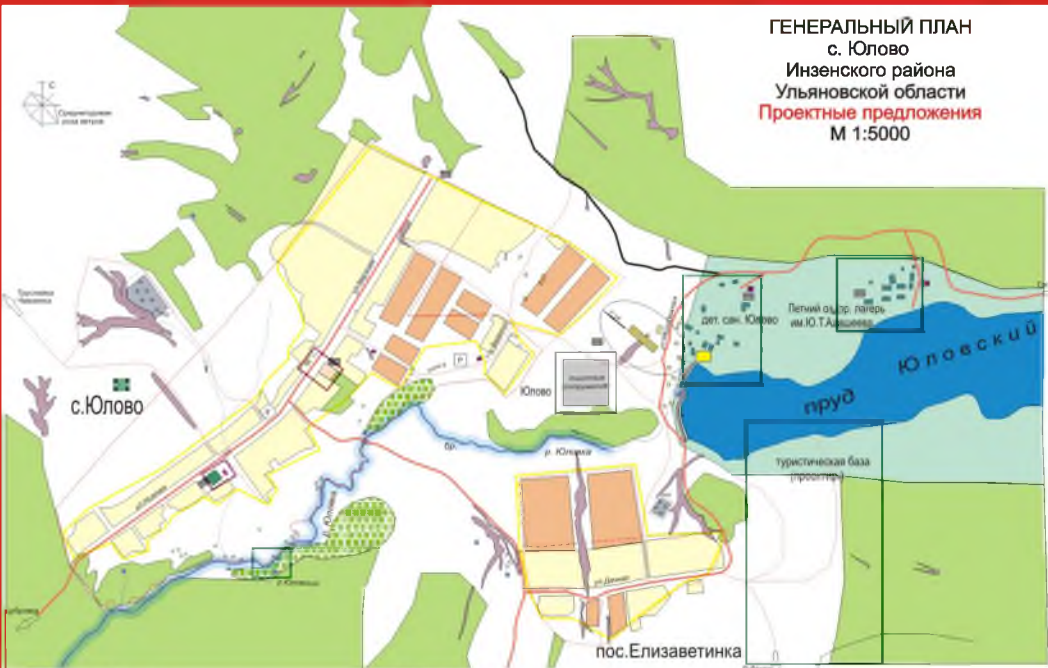








# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН с. Юлово Инзенского района Ульяновской области Проектные предложения М 1:5000



## Условные обозначения

- ### Границы
- Проектная граница зоны
  - - - - - Существующая граница зоны
  - Граница санитарно-защитной зоны
  - Граница прибрежной зоны
  - Граница водоохранной зоны

- ### Жилые зоны
- Ограниченная застройка с участками
  - Разрешенная застройка с участками

- ### Производственные зоны
- Производственно-складские объекты
  - Территория складов
  - Специализированные производственные

- ### Общественно-деловые зоны
- Территория объектов учебно-производственного назначения
  - Территория объектов социального и культурного назначения
  - Административно-общественные здания
  - Зона развития объекта торговли
  - Спортивные сооружения
  - Зона развития объекта рекреации

- ### Территории транспорта
- | Проект | Сеть | Обозначение                          |
|--------|------|--------------------------------------|
| —      | —    | Сельские улицы и дороги              |
| —      | —    | Внутрипоселковые улицы и дороги      |
| —      | —    | Магистральные ГТС                    |
| —      | —    | Дороги местного значения             |
| —      | —    | Транспортные предприятия             |
| —      | —    | Административно-коммунальные объекты |

- ### Особые зоны
- Водоемы
  - Овраги, крутосклоны
  - Подтапливаемые зоны

- ### Рекреационные зоны
- Зеленые насаждения, леса
  - Зоны специального назначения**
  - Территория кладбища
  - Особо охраняемые территории

- ### Направления территориального развития
- Развитие
  - Жилищное
  - Рекреационное
  - Специальное

№	Дата	Содержание	Подпись	Печать
1	2010.08.05	Утверждение генерального плана	И.И.И.	
2	2010.08.15	Изменения в генеральном плане	И.И.И.	
3	2010.09.01	Изменения в генеральном плане	И.И.И.	
4	2010.09.15	Изменения в генеральном плане	И.И.И.	
5	2010.10.01	Изменения в генеральном плане	И.И.И.	
6	2010.10.15	Изменения в генеральном плане	И.И.И.	
7	2010.11.01	Изменения в генеральном плане	И.И.И.	
8	2010.11.15	Изменения в генеральном плане	И.И.И.	
9	2010.12.01	Изменения в генеральном плане	И.И.И.	
10	2010.12.15	Изменения в генеральном плане	И.И.И.	





# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

с. Аргаш

Инзенского района

Ульяновской области

Современное использование  
территорий  
М 1:5000



## Зоны специального назначения



Территория кладбища

## Рекреационные зоны



Зеленые насаждения, леса

## Прочие зоны



Школа



Площадь культуры



Трансформаторная подстанция



Актовый зал

Спортивный зал





# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН с. Аргаш Инзенского района Ульяновской области

Схема инженерной инфраструктуры  
и благоустройства территории.

М 1:5000



Горизонт

с. Аргаш

### Зоны инженерных инфраструктур

Сеть		Трансформаторные подстанции
Активно-защитные сооружения водной сети		Сеть водоснабжения
Сеть водоснабжения		Сеть канализационная
Сеть канализационная		Источники водоснабжения
Источники водоснабжения		

### Прочие зоны

	Водоём
	Свободная территория

### Условные обозначения

#### Границы

	Границы территориальной зоны
	Границы зон общего пользования
	Границы функциональной зоны
	Границы водохозяйственной зоны

#### Жилые зоны

	Область застройки с уровнем благоустройства
	Область застройки с уровнем благоустройства (I, II, III)

#### Рекреационные зоны

	Зеленые насаждения, парк
	Зеленые насаждения, сквер

#### Область общего пользования административно-общественной застройки

	Зона рекреации общего пользования административно-общественной застройки и спортивной застройки
--	---

#### Зоны специального назначения

	Территория складов
	Проект территории складов

#### Вспомогательные зоны

	Проект территории вспомогательных зон
	Специально-защитная зона
	Зона санитарной охраны источников водоснабжения

#### Зоны территориальной инфраструктуры

	Главная улица и дорожка
	Вспомогательная улица и дорожка
	Обозначение общественного транспорта
	Линия водопроводной сети
	Место, площадь, ГЭС

Итого		Листы	
№	Наименование	№	Наименование
1	1:5000	1	1:5000
2	1:5000	2	1:5000
3	1:5000	3	1:5000
4	1:5000	4	1:5000
5	1:5000	5	1:5000
6	1:5000	6	1:5000
7	1:5000	7	1:5000
8	1:5000	8	1:5000
9	1:5000	9	1:5000
10	1:5000	10	1:5000
11	1:5000	11	1:5000
12	1:5000	12	1:5000
13	1:5000	13	1:5000
14	1:5000	14	1:5000
15	1:5000	15	1:5000
16	1:5000	16	1:5000
17	1:5000	17	1:5000
18	1:5000	18	1:5000
19	1:5000	19	1:5000
20	1:5000	20	1:5000
21	1:5000	21	1:5000
22	1:5000	22	1:5000
23	1:5000	23	1:5000
24	1:5000	24	1:5000
25	1:5000	25	1:5000
26	1:5000	26	1:5000
27	1:5000	27	1:5000
28	1:5000	28	1:5000
29	1:5000	29	1:5000
30	1:5000	30	1:5000
31	1:5000	31	1:5000
32	1:5000	32	1:5000
33	1:5000	33	1:5000
34	1:5000	34	1:5000
35	1:5000	35	1:5000
36	1:5000	36	1:5000
37	1:5000	37	1:5000
38	1:5000	38	1:5000
39	1:5000	39	1:5000
40	1:5000	40	1:5000
41	1:5000	41	1:5000
42	1:5000	42	1:5000
43	1:5000	43	1:5000
44	1:5000	44	1:5000
45	1:5000	45	1:5000
46	1:5000	46	1:5000
47	1:5000	47	1:5000
48	1:5000	48	1:5000
49	1:5000	49	1:5000
50	1:5000	50	1:5000
51	1:5000	51	1:5000
52	1:5000	52	1:5000
53	1:5000	53	1:5000
54	1:5000	54	1:5000
55	1:5000	55	1:5000
56	1:5000	56	1:5000
57	1:5000	57	1:5000
58	1:5000	58	1:5000
59	1:5000	59	1:5000
60	1:5000	60	1:5000
61	1:5000	61	1:5000
62	1:5000	62	1:5000
63	1:5000	63	1:5000
64	1:5000	64	1:5000
65	1:5000	65	1:5000
66	1:5000	66	1:5000
67	1:5000	67	1:5000
68	1:5000	68	1:5000
69	1:5000	69	1:5000
70	1:5000	70	1:5000
71	1:5000	71	1:5000
72	1:5000	72	1:5000
73	1:5000	73	1:5000
74	1:5000	74	1:5000
75	1:5000	75	1:5000
76	1:5000	76	1:5000
77	1:5000	77	1:5000
78	1:5000	78	1:5000
79	1:5000	79	1:5000
80	1:5000	80	1:5000
81	1:5000	81	1:5000
82	1:5000	82	1:5000
83	1:5000	83	1:5000
84	1:5000	84	1:5000
85	1:5000	85	1:5000
86	1:5000	86	1:5000
87	1:5000	87	1:5000
88	1:5000	88	1:5000
89	1:5000	89	1:5000
90	1:5000	90	1:5000
91	1:5000	91	1:5000
92	1:5000	92	1:5000
93	1:5000	93	1:5000
94	1:5000	94	1:5000
95	1:5000	95	1:5000
96	1:5000	96	1:5000
97	1:5000	97	1:5000
98	1:5000	98	1:5000
99	1:5000	99	1:5000
100	1:5000	100	1:5000









# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН с. Городищи Инзенского района Ульяновской области

Современное использование  
территории.  
М 1:5000

## Условные обозначения

- Границы**
- Соседствующая граница зоны
  - Граница санитарно-защитной зоны
  - Граница прибрежной зоны
  - Граница водораздельной зоны

- Жилые зоны**
- Одноэтажные участки с участками
  - Двухэтажные участки

- Производственные зоны**
- Производственно-складские объекты
  - Специализированные производственные объекты
  - Зоны развития коммунального хозяйства

- Общественно-деловые зоны**
- Территория объектов учебно-научно-исследовательского назначения
  - Территория объектов спортивного и культурного назначения
  - Административно-общественные здания
  - Зоны развития объектов культуры
  - Зоны развития объектов культуры
  - Зоны развития объектов культуры

- Рекреационные зоны**
- Зоны отдыха населения

- Зоны специального назначения**
- Территория складов

- Типология планировки**
- Главные улицы и дороги
  - Второстепенные улицы и дороги
  - Места стоянок ТС

- Прочие зоны**
- Водоемы
  - Овраги, крутилово
  - Зоны для развития спортивной инфраструктуры

## Зоны инженерных инфраструктур

- Сети водоснабжения
- Сети газа
- Телекоммуникационные объекты
- Газовые впадины



ИЗДАНИЕ		Дата		Лист	
№	Дата	№	Дата	№	Дата
1	2010	1	2010	1	2010
2	2011	2	2011	2	2011
3	2012	3	2012	3	2012
4	2013	4	2013	4	2013
5	2014	5	2014	5	2014
6	2015	6	2015	6	2015
7	2016	7	2016	7	2016
8	2017	8	2017	8	2017
9	2018	9	2018	9	2018
10	2019	10	2019	10	2019
11	2020	11	2020	11	2020
12	2021	12	2021	12	2021
13	2022	13	2022	13	2022
14	2023	14	2023	14	2023
15	2024	15	2024	15	2024
16	2025	16	2025	16	2025
17	2026	17	2026	17	2026
18	2027	18	2027	18	2027
19	2028	19	2028	19	2028
20	2029	20	2029	20	2029
21	2030	21	2030	21	2030





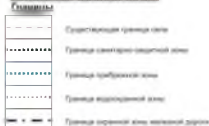
**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**  
 пос. Дубровка, пос. Яшенка  
 Инзенского района  
 Ульяновской области  
**Проектные предложения.**  
 М 1:5000



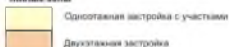
**Направление территориального развития**



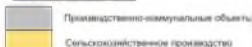
**Условные обозначения**



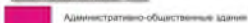
**Жилые зоны**



**Полуиндустриальные зоны**



**Общественно-деловые зоны**



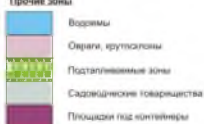
**Рекреационные зоны**



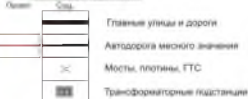
**Зоны специального назначения**



**Прочие зоны**



**Технические элементы**

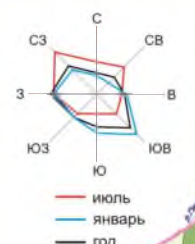
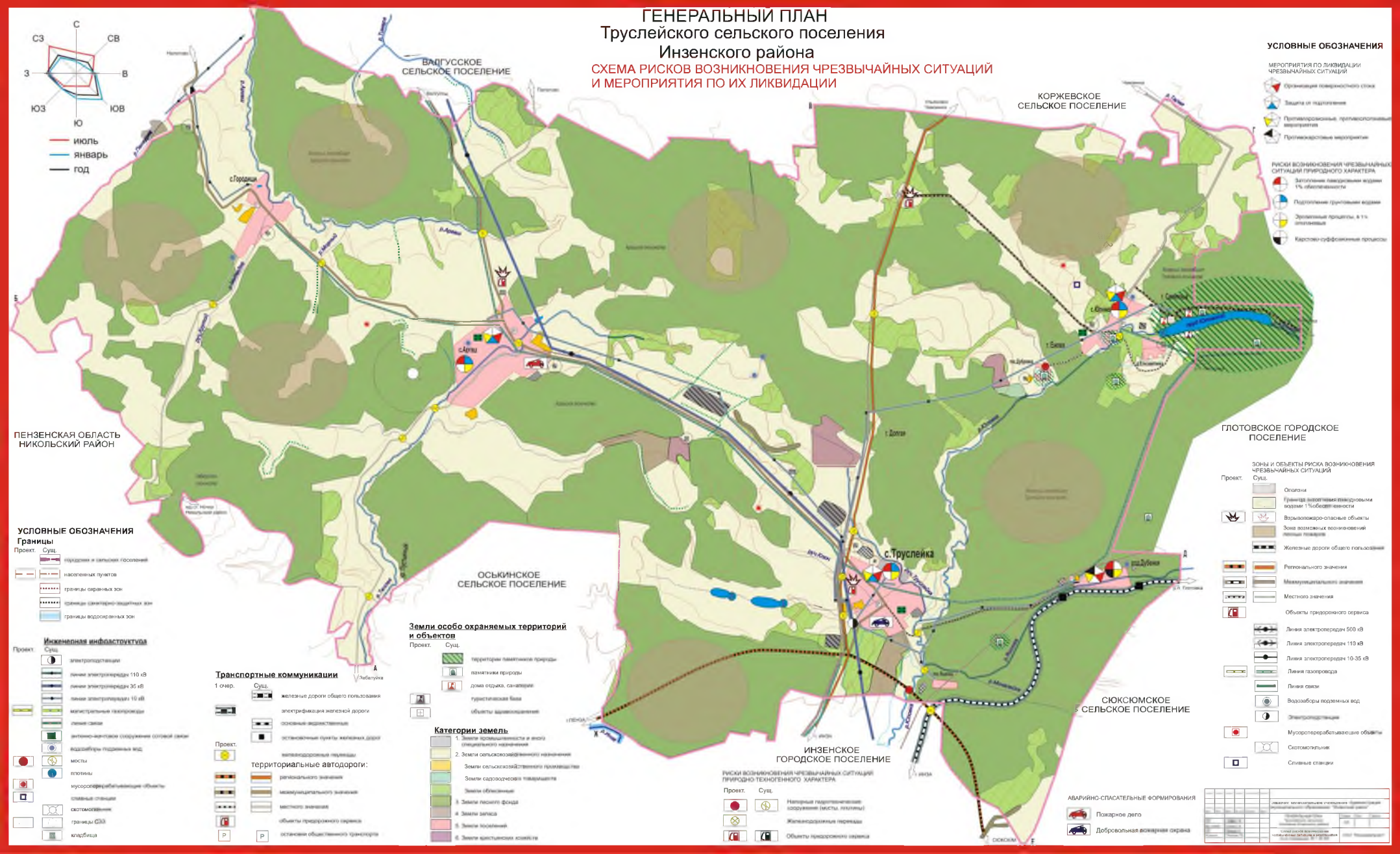


Масштаб: 1:5000		Масштаб: 1:5000	
Инженер: [Имя]		Инженер: [Имя]	
Проверил: [Имя]		Проверил: [Имя]	
Дата: [Дата]		Дата: [Дата]	
Лист: [Лист]		Лист: [Лист]	
Итого: [Итого]		Итого: [Итого]	
Содержание:		Содержание:	
1. Генеральный план		1. Генеральный план	
2. Проектные предложения		2. Проектные предложения	
3. Пояснительная записка		3. Пояснительная записка	
4. Техническое задание		4. Техническое задание	
5. Акт приема-передачи		5. Акт приема-передачи	
6. Итого		6. Итого	
7. Приложение		7. Приложение	
8. Итого		8. Итого	
9. Итого		9. Итого	
10. Итого		10. Итого	
11. Итого		11. Итого	
12. Итого		12. Итого	
13. Итого		13. Итого	
14. Итого		14. Итого	
15. Итого		15. Итого	
16. Итого		16. Итого	
17. Итого		17. Итого	
18. Итого		18. Итого	
19. Итого		19. Итого	
20. Итого		20. Итого	
21. Итого		21. Итого	
22. Итого		22. Итого	
23. Итого		23. Итого	
24. Итого		24. Итого	
25. Итого		25. Итого	
26. Итого		26. Итого	
27. Итого		27. Итого	
28. Итого		28. Итого	
29. Итого		29. Итого	
30. Итого		30. Итого	
31. Итого		31. Итого	
32. Итого		32. Итого	
33. Итого		33. Итого	
34. Итого		34. Итого	
35. Итого		35. Итого	
36. Итого		36. Итого	
37. Итого		37. Итого	
38. Итого		38. Итого	
39. Итого		39. Итого	
40. Итого		40. Итого	
41. Итого		41. Итого	
42. Итого		42. Итого	
43. Итого		43. Итого	
44. Итого		44. Итого	
45. Итого		45. Итого	
46. Итого		46. Итого	
47. Итого		47. Итого	
48. Итого		48. Итого	
49. Итого		49. Итого	
50. Итого		50. Итого	
51. Итого		51. Итого	
52. Итого		52. Итого	
53. Итого		53. Итого	
54. Итого		54. Итого	
55. Итого		55. Итого	
56. Итого		56. Итого	
57. Итого		57. Итого	
58. Итого		58. Итого	
59. Итого		59. Итого	
60. Итого		60. Итого	
61. Итого		61. Итого	
62. Итого		62. Итого	
63. Итого		63. Итого	
64. Итого		64. Итого	
65. Итого		65. Итого	
66. Итого		66. Итого	
67. Итого		67. Итого	
68. Итого		68. Итого	
69. Итого		69. Итого	
70. Итого		70. Итого	
71. Итого		71. Итого	
72. Итого		72. Итого	
73. Итого		73. Итого	
74. Итого		74. Итого	
75. Итого		75. Итого	
76. Итого		76. Итого	
77. Итого		77. Итого	
78. Итого		78. Итого	
79. Итого		79. Итого	
80. Итого		80. Итого	
81. Итого		81. Итого	
82. Итого		82. Итого	
83. Итого		83. Итого	
84. Итого		84. Итого	
85. Итого		85. Итого	
86. Итого		86. Итого	
87. Итого		87. Итого	
88. Итого		88. Итого	
89. Итого		89. Итого	
90. Итого		90. Итого	
91. Итого		91. Итого	
92. Итого		92. Итого	
93. Итого		93. Итого	
94. Итого		94. Итого	
95. Итого		95. Итого	
96. Итого		96. Итого	
97. Итого		97. Итого	
98. Итого		98. Итого	
99. Итого		99. Итого	
100. Итого		100. Итого	



# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Труслейского сельского поселения Инзенского района

## СХЕМА РИСКОВ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ И МЕРОПРИЯТИЯ ПО ИХ ЛИКВИДАЦИИ



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Мероприятия по ликвидации чрезвычайных ситуаций**
- Организация пожарно-технического поста
  - Защита от подтопления
  - Противопожарные противопожарные мероприятия
  - Противопожарные мероприятия
- РИСКИ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА**
- Заполнение паводковыми водами 1% обеспеченности
  - Паводковые грунтовые воды
  - Эрозивные процессы в т.ч. оползневые
  - Карстово-суффляционные процессы

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- Проект: Сущ:
- границы в земельном отношении
  - населенных пунктов
  - границы охранных зон
  - границы санитарно-защитных зон
  - границы водоохранных зон

### Инженерная инфраструктура

- Проект: Сущ:
- электростанция
  - линия электропередач 110 кВ
  - линия электропередач 35 кВ
  - линия электропередач 10 кВ
  - магистральные газопроводы
  - линии связи
  - информационно-коммуникационные системы связи
  - водозаборы подземных вод
  - мосты
  - плотины
  - муниципально-коммунальные объекты
  - открытые свалки
  - скотомогильники
  - границы СЗЗ
  - кладбища

### Транспортные коммуникации

- 1 очер. Проект: Сущ:
- железные дороги общего пользования
  - электрификация железной дороги
  - основные водосточные
  - основные пути железных дорог
  - железнодорожные пути
  - территориальные автодороги:
  - регионального значения
  - муниципального значения
  - местного значения
  - объекты федерального значения
  - остановки общественного транспорта

### Земли особо охраняемых территорий и объектов

- Проект: Сущ:
- территории памятников природы
  - памятники природы
  - дома отдыха, санатории
  - туристические базы
  - объекты заповедников

### Категории земель

- Проект: Сущ:
- Земли государственного и иного специального назначения
  - Земли сельскохозяйственного назначения
  - Земли сельскохозяйственного назначения
  - Земли населенных пунктов
  - Земли населенных пунктов
  - Земли населенных пунктов
  - Земли населенных пунктов
  - Земли населенных пунктов

### Зоны и объекты риска возникновения чрезвычайных ситуаций

- Проект: Сущ:
- Опасные границы возникновения чрезвычайных ситуаций 1% обеспеченности
  - Взрывопожаро-опасные объекты
  - Зона возможных возгораний лесных массивов
  - Железные дороги общего пользования
  - Регионального значения
  - Муниципального значения
  - Местного значения
  - Объекты придорожного сервиса
  - Линия электропередач 500 кВ
  - Линия электропередач 110 кВ
  - Линия электропередач 10-35 кВ
  - Линия газопровода
  - Линия связи
  - Водозаборы подземных вод
  - Электростанция
  - Муниципально-коммунальные объекты
  - Скотомогильники
  - Сливные станции

### РИСКИ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНО-ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

- Проект: Сущ:
- Нарядная территория (места, пункты)
  - Железнодорожные переезды
  - Объекты придорожного сервиса

### АВАРИЙНО-СПАСАТЕЛЬНЫЕ ФОРМИРОВАНИЯ

- Пожарное депо
- Добровольная пожарная охрана

№	Наименование	Содержание	Примечание
1	Аварийно-спасательная бригада	Муниципальная	
2	Пожарное депо	Муниципальное	
3	Добровольная пожарная охрана	Муниципальная	